

24 ЯНВ 2019

№ 336-1/19-02-0

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 21.01.2019 № 167
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 21 " января 2019 г.

69. О проекте федерального закона № 612474-7 "О внесении изменений в статью 1 Закона Российской Федерации "О защите прав потребителей" (об исключении из сферы регулирования Закона отношений, возникающих в сфере долевого строительства) - вносит депутат Государственной Думы В.К.Гартунг

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, Верховный Суд Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по экономической политике, промышленности, инновационному развитию и предпринимательству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по экономической политике, промышленности, инновационному развитию и предпринимательству до 21 февраля 2019 года.

2. Комитету Государственной Думы по экономической политике, промышленности, инновационному развитию и предпринимательству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2019 года (апрель).

Председатель Государственной
Федерального Собрания
Российской Федерации



В.В.Володин

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

20 декабря 2018 г.

№ _____

**Председателю Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
В.В. ВОЛОДИНУ**

Уважаемый Вячеслав Викторович!

На основании ст.104 Конституции Российской Федерации вношу на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменений в статью 1 Закона Российской Федерации «О защите прав потребителей».

Приложение:

1. Текст законопроекта на 1 л.
2. Пояснительная записка к законопроекту на 2 л.
3. Перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием федерального закона на 1 л.
4. Финансово-экономическое обоснование законопроекта на 1 л.
5. Проект федерального закона и материалы к нему на магнитном носителе 1 диск.

Всего 5 листов и один диск.

С уважением

В.К. Гартунг

16455

2 1 13



Вносится депутатом
Государственной Думы
Гартунгом В.К.

Проект № 612474-7

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в статью 1

Закона Российской Федерации «О защите прав потребителей»

Статья 1. Внести в статью 1 Закона Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей» (в редакции Федерального закона от 9 января 1996 года № 2-ФЗ) (Ведомости Съезда народных депутатов Российской Федерации и Верховного Совета Российской Федерации, 1992, № 15, ст. 766; Собрание законодательства Российской Федерации, 1999, № 51, ст. 6287; 2004, № 52 (часть 1), ст. 5275; 2011, № 30 (часть 1), ст. 4590) пункт 3 следующего содержания:

«3. Настоящий Закон не применяется к отношениям, возникающим на основании договора долевого участия в строительстве, заключенного в соответствии с Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Статья 2.

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент

Российской Федерации

Пояснительная записка

к проекту федерального Закона «О внесении изменений в статью 1 Закона Российской Федерации «О защите прав потребителей»

С учетом положений статьи 39 Закона о защите прав потребителей к отношениям, возникающим из договоров об оказании отдельных видов услуг с участием гражданина, последствия нарушения условий которых не подпадают под действие главы 3 Закона о защите прав потребителей, должны применяться общие положения Закона о защите прав потребителей, в частности, о праве граждан на предоставление информации, об ответственности за нарушение прав потребителей, о возмещении вреда, о компенсации морального вреда, а также об освобождении от уплаты государственной пошлины в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Так, статьей 13 Закона «О защите прав потребителей» установлена ответственность изготовителя (исполнителя, продавца, уполномоченной организации или уполномоченного индивидуального предпринимателя, импортера) за нарушение прав потребителей, в том числе при удовлетворении судом требований потребителя.

При удовлетворении судом требований потребителя, установленных законом, суд взыскивает с изготовителя (исполнителя, продавца, уполномоченной организации или уполномоченного индивидуального предпринимателя, импортера) за несоблюдение в добровольном порядке удовлетворения требований потребителя штраф в размере 50 % от суммы, присужденной судом в пользу потребителя.

Как показала практика, применение Закона «О защите прав потребителей» к отношениям, связанным с участием в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, ставит под угрозу финансовую устойчивость застройщиков, создает дополнительные риски для самих участников долевого строительства, выражающиеся в повышении вероятности несостоятельности (банкротства) организации, осуществляющей строительство многоквартирных домов с привлечением средств дольщиков, как следствие, приводит к риску утраты участниками долевого строительства возможности получения жилья.

Применение Закона о защите прав потребителей к договорам долевого участия в строительстве ставит участников долевого строительства и застройщиков в неравное положение, баланс интересов сторон оборота в данном случае не соблюдается.

Кроме того, повышенная, фактически двойная, финансовая нагрузка на застройщиков, в связи с применением Закона «О защите прав потребителей», препятствует стабильному функционированию строительного рынка.

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, connected strokes. It appears to be a stylized representation of a name, possibly starting with a capital letter that has a long horizontal stroke extending to the right.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта федерального закона «О внесении изменений в статью 1
Закона Российской Федерации «О защите прав потребителей».

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменений в статью 1 Закона Российской Федерации «О защите прав потребителей» не повлечет дополнительных расходов из средств федерального бюджета.

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, connected strokes, located in the lower right quadrant of the page.

ПЕРЕЧЕНЬ

**актов федерального законодательства, подлежащих признанию
утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или
принятию в связи с принятием федерального закона
«О внесении изменений в статью 1
Закона Российской Федерации «О защите прав потребителей».**

Принятие федерального закона «О внесении изменений в статью 1
Закона Российской Федерации «О защите прав потребителей» не потребует
признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или
принятия других актов федерального законодательства.

