



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ**  
**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

Юридический (почтовый) адрес:  
Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311

Фактический адрес:  
пл. Растрелли, д. 2, лит. А, Санкт-Петербург, 191124

Тел. (812) 630-21-85  
E-mail: mail@lenoblzaks.ru

14.12.2018 № 6137-118-06-0-2

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю  
постоянной комиссии  
по жилищно-коммунальному  
хозяйству и топливно-  
энергетическому комплексу

М.В. Коломыцеву

**Заключение**

на проект областного закона «О внесении изменения в областной закон «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области»

Вносит Губернатор Ленинградской области

(первое чтение)

Рассмотрев проект областного закона «О внесении изменения в областной закон «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» (далее – законопроект) правовое управление отмечает, что он внесен с соблюдением требований статьи 42 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области и не противоречит федеральному законодательству.

Законопроектом предлагается внести изменение в областной закон от 29 ноября 2013 года № 82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области», дополнив его статьей 6<sup>1</sup>, устанавливающей порядок и условия перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных

домах, в которых требовалось проведение капитального ремонта на дату приватизации первого жилого помещения.

Отмечаем, что на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области внесен альтернативный законопроект от 28 ноября 2018 года № 5895-1/18-22-0, в части указанных выше порядке и условиях.

Таким образом, в соответствии с абзацем шестым статьи 45 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области альтернативный проект областного закона до рассмотрения в первом чтении законопроекта по тому же вопросу рассматривается Законодательным собранием в первом чтении одновременно с проектом областного закона, внесенным в Законодательное собрание ранее.

В рамках исследования законопроекта проводилась антикоррупционная экспертиза, в результате которой коррупциогенных факторов выявлено не было.

Законопроект нуждается в редакторской правке.

Первый заместитель  
руководителя аппарата  
Законодательного собрания  
Ленинградской области -  
начальник правового управления



Д.В. Малкин