



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**ДЕПУТАТ
ПО ОБЩЕОБЛАСТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ
ОТ ЛЕНИНГРАДСКОГО РЕГИОНАЛЬНОГО ОТДЕЛЕНИЯ
ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ ЛДПР -
ЛИБЕРАЛЬНО-ДЕМОКРАТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ РОССИИ
ГОЛИКОВ Юрий Михайлович**



Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области
Бегенину С.М.

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьей 31 Устава Ленинградской области вношу на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области в качестве законодательной инициативы проект областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области».

Приложения:

1. Проект областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области» на 1 л.;
2. Пояснительная записка к проекту областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области» на 1 л.;
3. Финансово-экономическое обоснование к проекту областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области» на 1 л.;
4. Предложения о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области» на 1 л.;
5. Перечень областных законов и иных действующих на территории Ленинградской области нормативных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области» на 1 л.;
6. Справка о состоянии законодательства в сфере правового регулирования областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области» на 1 л.

Депутат Законодательного собрания
Ленинградской области

Ю.М. Голиков

Проект
вносит депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области
Ю.М. Голиков

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 1 ОБЛАСТНОГО ЗАКОНА «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СЛУЧАЕВ, ПРИ КОТОРЫХ НЕ ТРЕБУЕТСЯ ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

(Принят Законодательным собранием Ленинградской области

_____)

Статья 1

Внести в статью 1 областного закона от 18 мая 2012 года № 38-оз «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области» (с последующими изменениями) следующее изменение:

1) часть 1 статьи 1 дополнить пунктом 23 следующего содержания:

«23) реконструкции объектов капитального строительства и (или) их частей, предусматривающей проведение работ по устройству входных групп (в том числе по установке пандусов, подъемников, лифтов, транспортеров) для маломобильных групп населения.».

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области

А.Дрозденко

Пояснительная записка к проекту областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области»

Правовое регулирование отношений, связанных с выдачей разрешений на строительство, осуществляется Градостроительным кодексом Российской Федерации.

В части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации установлены случаи, при которых не требуется выдача разрешения на строительство, а также предусмотрено, что законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности могут быть определены иные случаи, при которых не требуется получение разрешения на строительство.

В Ленинградской области отношения в указанной сфере регулируются областным законом от 18 мая 2012 года № 38-оз «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области».

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (далее – закон №181-ФЗ) реализация основных направлений реабилитации инвалидов предусматривает создание необходимых условий для беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной, инженерной, транспортной инфраструктур. Согласно статье 15 закона №181-ФЗ органы государственной власти субъектов Российской Федерации обеспечивают инвалидам условия для беспрепятственного доступа к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур (жилым, общественным и производственным зданиям, строениям и сооружениям).

Учитывая вышеизложенное, в законопроекте также предлагается в целях создания необходимых условий для беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур (жилым, общественным и производственным зданиям, строениям и сооружениям) установить новый случай, при котором не требуется разрешения на строительство, а именно реконструкция объектов капитального строительства и (или) их частей, предусматривающей проведение работ по устройству входных групп (в том числе по установке пандусов, подъемников, транспортеров) для маломобильных групп населения.

Проект закона разработан в рамках предусмотренного в Градостроительном кодексе Российской Федерации полномочия по установлению в законодательстве субъектов Российской Федерации иных случаев, при которых не требуется разрешение на строительство.

Принятие закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области» позволит обеспечить беспрепятственный доступ инвалидов к объектам социальной, инженерной, транспортной инфраструктур.

Депутат Законодательного собрания
Ленинградской области



Ю.М. Голиков

**Финансово-экономическое обоснование
проекта областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного
закона «Об установлении случаев, при которых не требуется получение
разрешения на строительство на территории Ленинградской области»**

Принятие областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области» не потребует привлечения дополнительных финансовых средств из областного бюджета Ленинградской области.

Депутат Законодательного собрания
Ленинградской области



Ю.М. Голиков

Предложения
о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо
для реализации областного закона «О внесении изменений в статью 1
областного закона «Об установлении случаев, при которых не требуется
получение разрешения на строительство на территории Ленинградской
области»

Для реализации областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области» не потребуется разработка иных нормативных правовых актов Ленинградской области.

Депутат Законодательного собрания
Ленинградской области



Ю.М. Голиков

**Перечень областных законов
и иных действующих на территории Ленинградской области нормативных
правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует
принятие областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного
закона «Об установлении случаев, при которых не требуется получение
разрешения на строительство на территории Ленинградской области»**

Принятие областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области» не потребует отмены, изменения или дополнения иных действующих нормативных правовых актов Ленинградской области.

Депутат Законодательного собрания
Ленинградской области



Ю.М. Голиков

**Справка о состоянии законодательства в сфере правового регулирования
областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «Об
установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на
строительство на территории Ленинградской области»**

1. Конституция Российской Федерации;
2. Федеральный закон от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;
3. Федеральным законом от 28 декабря 2013 года № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации»;
4. Федеральный закон от 03 мая 2012 года № 46-ФЗ «О ратификации Конвенции о правах инвалидов»;
5. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
6. «Устав Ленинградской области» от 27 октября 1994 № 6-оз;
7. Областной закон Ленинградской области от 17.11.2017 N 72-оз «Социальный кодекс Ленинградской области»;
8. Областной закон от 18 мая 2012 года N 38-оз «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области».

Депутат Законодательного собрания
Ленинградской области



Ю.М. Голиков