

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 08.10.2018 № 147
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 08 " октября 2018 г.

66. О проекте федерального закона № 547934-7 "О внесении изменений в Федеральный закон "О промышленной политике в Российской Федерации" (по вопросу наделения управляющих компаний полномочиями в градостроительной сфере) - вносит депутат Государственной Думы А.Г.Сидякин

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по экономической политике, промышленности, инновационному развитию и предпринимательству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по экономической политике, промышленности, инновационному развитию и предпринимательству до 9 ноября 2018 года.

2. Комитету Государственной Думы по экономической политике, промышленности, инновационному развитию и предпринимательству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии 2018 года (декабрь).

Первый заместитель
Председателя Государственной
Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



А.Д.Жуков

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

13 сентября 2018 г.

№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
В.В. ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вношу на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О промышленной политике в Российской Федерации».

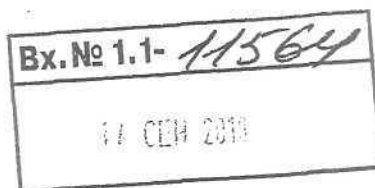
Приложение:

1. текст законопроекта – 4 л.;
2. пояснительная записка – 2 л.;
3. перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием законопроекта – 1 л.;
4. финансово-экономическое обоснование – 1 л.;
5. текст законопроекта и материалы к нему на магнитном носителе – 1 шт.



А.Г. Сидякин

Склянчук П.Д. ☎8(495)692-32-87



Государственная Дума ФС РФ
Дата 13.09.2018
№547934-7; 1.1

Вносится депутатом
Государственной Думы
А.Г. Сидякиным

Проект № 548934-7

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в Федеральный закон «О промышленной политике в Российской Федерации»

Статья 1

Внести в Федеральный закон от 31 декабря 2014 года № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 29, ст. 4342; 2016, № 27, ст. 4298; 2018, № 1, ст. 70; 2018, № 27, ст. 3943) следующие изменения:

Главу 3 «Территориальное развитие промышленности» дополнить статьей 21 «Особенности градостроительной деятельности в индустриальных (промышленных) парках и промышленных технопарках следующего содержания:

«1. Управляющая компания индустриального (промышленного) парка или управляющая компания промышленного технопарка при условии соответствия индустриального (промышленного) парка или промышленный технопарк и его управляющей компании требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, вправе осуществлять следующие полномочия в случае соответствия индустриального (промышленного) парка и управляющей компании индустриального (промышленного) парка или промышленного технопарка и управляющей компании промышленного технопарка требованиям, установленным частью 1 статьи 19 или частью 1 статьи 19.1 соответственно, и дополнительным требованиям в случае их установления субъектами Российской Федерации в соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 7 настоящего Федерального закона:



1) подготовка предложений о внесении изменений в генеральные планы поселений, генеральные планы городских округов, схемы территориального планирования муниципальных районов, в границах которых расположена территория индустриального (промышленного) парка или промышленного технопарка, а также в правила землепользования и застройки указанных муниципальных образований;

2) принятие решений о подготовке документации по планировке территории индустриального (промышленного) парка или промышленного технопарка, обеспечение подготовки и утверждение такой документации. При этом решение органа местного самоуправления городского округа, поселения о подготовке указанной документации не требуется;

3) утверждение документации по планировке территории индустриального (промышленного) парка или промышленного технопарка без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, а также в условиях отсутствия документов территориального планирования в границах территории индустриального (промышленного) парка или промышленного технопарка;

4) установление вида разрешенного использования земельных участков в границах территории индустриального (промышленного) парка или промышленного технопарка в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории индустриальных (промышленных) парков,

5) выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию объектов промышленной и (или) технологической инфраструктуры, расположенных на территории индустриального (промышленного) парка или промышленного технопарка;

6) проведение экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, а также выдача заключений по итогам проведения указанных экспертиз без проведения государственной экспертизы;



7) организация электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, снабжения топливом;

8) осуществление иных полномочий, предусмотренных настоящим Федеральным законом, актами Правительства Российской Федерации, уполномоченного органа и уставом управляющей компании.

2. Управляющая компания индустриального (промышленного) парка или управляющая компания промышленного технопарка при осуществлении полномочий, указанных в подпунктах «1» - «6» пункта 1 настоящей статьи:

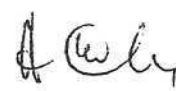
не вправе поручать третьим лицам или иным образом передавать третьим лицам право на их осуществление;

вправе разрабатывать и использовать формы документов, которые являются бланками строгой отчетности и подлежат регистрации в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере регистрации некоммерческих организаций;

руководствуется требованиями технических регламентов Российской Федерации, требованиями, содержащимися в технических регламентах или стандартах государств - членов Евразийского экономического союза, а также санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами Российской Федерации и требованиями, содержащимися в санитарно-эпидемиологических регламентах или стандартах государств - членов Евразийского экономического союза

несет ответственность за надлежащее выполнение полномочий, указанных в пунктах «1» - «7» части 1 настоящей статьи, предусмотренную настоящим Федеральным законом, иными федеральными законами и актами Правительства Российской Федерации в указанной сфере.».

3. Контроль за осуществлением полномочий, указанных в пунктах «1» - «7» части 1 настоящей статьи, осуществляется органами государственной власти Российской Федерации, уполномоченными на осуществление указанного вида деятельности в соответствии с федеральными законами и иными актами



Правительства Российской Федерации.

Государственный строительный надзор при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства на территории индустриального (промышленного) парка или промышленного технопарка, не осуществляется.

4. Правительством Российской Федерации на территории индустриальных (промышленных) парков или промышленных технопарков могут устанавливаться:

1) особенности предоставления технических условий, определения платы за технологическое присоединение, особенности технологического присоединения к объектам электросетевого хозяйства энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии;

2) особенности предоставления технических условий, определения платы за подключение, особенности подключения объекта капитального строительства к сетям тепло- и газоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения.

5. Несоблюдение требований, предусмотренных настоящей статьей, влечет за собой ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении ста восьмидесяти дней после дня его официального опубликования.

Президент

Российской Федерации



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О промышленной политике в Российской Федерации»

Проект Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О промышленной политике в Российской Федерации» (далее – законопроект) подготовлен разработан с целью применения в Российской Федерации передового мирового опыта по управлению специальными экономическими зонами, а именно наделению управляющих компаний расширенными полномочиями в градостроительной сфере.

Законопроектом вносятся изменения в части наделения управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков или управляющих компаний промышленных технопарков при условии соответствия индустриальных (промышленных) парков или промышленных технопарков и его управляющих компаний требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, полномочиями в градостроительной сфере.

Законопроектом также определяются особенности контроля за осуществлением данных полномочий; государственного строительного надзора; предоставления технических условий, определения платы за технологическое присоединение (подключение), технологического присоединения (подключения) к объектам инженерной инфраструктуры на территории индустриальных (промышленных) парков или промышленных технопарков.

Внедрение механизма передачи расширенных полномочий управляющим компаниям на территории Российской Федерации позволит снизить административные барьеры для инвесторов, повысить качество предоставления государственных/муниципальных услуг и повысить общую инвестиционную привлекательность объектов имущественной инфраструктуры. Также данный механизм может оказать положительное влияние на позиции Российской



Федерации в международном рейтинге DoingBusiness и позиции регионов в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата.

Реализация мероприятий, предусмотренных законопроектом, не потребует дополнительных расходов из федерального бюджета.

Положения законопроекта соответствуют положениям Договора о Евразийском экономическом союзе, а также положениям иных международных договоров Российской Федерации, реализации предлагаемых решений не окажет социально-экономических, финансовых и иных последствий, в том числе для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, предлагаемые решения не повлияют на достижение целей государственных программ Российской Федерации.



ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту федерального закона

**«О внесении изменений в Федеральный закон «О промышленной политике в
Российской Федерации»**

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О промышленной политике в Российской Федерации» не потребует выделения дополнительных финансовых средств из федерального бюджета.



ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О промышленной политике в Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О промышленной политике в Российской Федерации» не повлечет за собой необходимость признания утратившими силу, приостановления, внесения изменений, дополнений или принятия иных федеральных законов.

