



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Юридический (почтовый) адрес:
Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311

Фактический адрес:
пл. Растрелли, д.2, лит. А, Санкт Петербург
Тел. (812) 611-55-85

16.07.2018 № 3171-1/18-22-0-1

На № _____ от _____

Председателю постоянной комиссии
по экономике, собственности,
инвестициям и промышленности

И.Ф. Гилязову

Заключение

на проект федерального закона «О внесении изменения в статью 9
Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости»

Внесен депутатами Законодательного собрания
Ленинградской области Л.А. Тептиной и М.Н. Левченко

Рассмотрев проект федерального закона «О внесении изменения в статью 9 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» (далее — законопроект), правовое управление сообщает следующее.

Законопроект внесен с соблюдением требований статьи 70-1 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области, статей 103-105 Регламента Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации (далее - Государственная Дума) и не противоречит федеральному законодательству.

Законопроектом предлагается дополнить часть 3 статьи 9 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» пунктом 4.1, согласно которому в реестр прав на недвижимость помимо прочих дополнительно вносятся сведения об осуществлении государственной регистрации сделки или государственной регистрации прав на основании сделки, совершенных с использованием средств материнского (семейного) капитала.

Законопроект необходимо привести в соответствие с методическими рекомендациями по юридико-техническому оформлению законопроектов, направленными письмом Аппарата Государственной Думы Федерального Собрания РФ от 18 ноября 2003 года № вн2-18/490. В частности, в

соответствии с указанными рекомендациями в абзаце втором законопроекта слова «от 29.12.2006» следует заменить словами «от 29 декабря 2006 года».

Кроме того, рекомендуем дополнить пояснительную записку к законопроекту абзацем, согласно которому его принятие не потребует дополнительных расходов за счет средств федерального бюджета Российской Федерации и не приведет к изменению финансовых обязательств государства.

Законопроект и приложения к нему нуждаются в редакторской правке.

Первый заместитель
руководителя аппарата
Законодательного собрания
Ленинградской области -
начальник правового управления



Д.В. Малкин