

1498
К пункту _____

Проект вносит
постоянная комиссия по строительству,
транспорту, связи и дорожному
хозяйству

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

от 27 июня 2018 года № _____

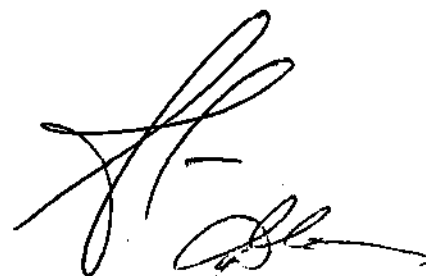
**Об областном законе «О внесении изменений в статью 1 областного закона
«Об установлении случаев, при которых не требуется получение
разрешения на строительство на территории Ленинградской области»**

Законодательное собрание Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Принять областной закон «О внесении изменений в статью 1 областного закона «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области».
2. Направить принятый областной закон Губернатору Ленинградской области для подписания и опубликования.
3. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного собрания

С. Бебенин



ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ *(третье чтение)*
ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в статью 1 областного закона «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области»

Статья 1

Внести в статью 1 областного закона от 18 мая 2012 года № 38-оз «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области» (с последующими изменениями) следующие изменения:

1) в части 1:

а) в пункте 9 слова «напряжением до 35 киловольт (кВ)» заменить словами «классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования»;

б) пункт 10 признать утратившим силу;

в) пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14) строительства водопроводов и водоводов всех видов диаметром до 500 мм, а также тепловых сетей, транспортирующих водяной пар с рабочим давлением до 1,6 МПа включительно или горячую воду с температурой до 150 °С включительно»;

г) дополнить пунктами 15–22 следующего содержания:

«15) строительства отдельно стоящих ветроэнергетических установок;

16) строительства пунктов охраны правопорядка и стационарных постов дорожно-патрульной службы;

17) строительства объектов, предназначенных для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружений водно-спасательных станций и постов в береговой и прибрежной защитных полосах водных объектов;

18) строительства, реконструкции железнодорожных путей необщего пользования;

19) прокладки, переноса или переустройства инженерных коммуникаций в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением автомобильных дорог федерального значения, а также частных автомобильных дорог, строительство или реконструкцию которых планируется осуществлять на территориях двух и более субъектов Российской Федерации);

20) прокладки, переноса или переустройства инженерных коммуникаций в границах придорожных полос автомобильных дорог;

21) строительства, реконструкции в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением автомобильных дорог федерального значения) отдельно стоящих объектов дорожного сервиса с количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 1500 квадратных метров;

22) строительства, реконструкции в границах придорожных полос автомобильных дорог отдельно стоящих объектов дорожного сервиса с количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 1500 квадратных метров.»;

2) в части 2:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

«2. При наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, проведенной в порядке, установленном статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не требуется получение разрешения на строительство для осуществления.»;

б) пункт 3 дополнить словами «, а также эстакад, предназначенных для размещения таких сетей.»;

в) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) строительства линейных объектов федерального и регионального значения (линий электропередачи, дорог, трубопроводов и других), за исключением объектов, которые в соответствии со статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации являются особо опасными, технически сложными или уникальными объектами, на лесных участках, предоставленных для размещения указанных объектов в соответствии со статьей 9 Лесного кодекса Российской Федерации.»;

г) пункт 4-1 изложить в следующей редакции:

«4-1) строительства линейных объектов федерального и регионального значения (дорог, линий электропередачи, линий и сооружений связи, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов), за исключением объектов, которые в соответствии со статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации являются особо опасными, технически сложными или уникальными объектами, на земельных участках в составе земель сельскохозяйственного назначения, предоставленных на период осуществления строительства указанных объектов в соответствии с частью 2 статьи 78 Земельного кодекса Российской Федерации.»;

д) в пункте 5 слова «в пунктах 13 и 14 части 1 настоящей статьи» заменить словами «в пунктах 5, 7, 9, 13 и 14 части 1 настоящей статьи, и объектов, которые в соответствии со статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации являются особо опасными, технически сложными или уникальными объектами.»;

е) в пункте 7 слова «не являющихся вспомогательными объектами по отношению к иным существующим или строящимся объектам капитального строительства» заменить словами «за исключением трансформаторных подстанций, указанных в пункте 9 части 1 настоящей статьи.»;

ж) в пункте 8 слова «отдельно стоящих объектов капитального строительства с количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не

более чем 1500 квадратных метров, которые предназначены для осуществления производственной деятельности» заменить словами «объектов капитального строительства»;

з) дополнить пунктами 10–12 следующего содержания:

«10) строительства, реконструкции автомобильных дорог (за исключением автомобильных дорог федерального значения, частных автомобильных дорог, строительство или реконструкцию которых планируется осуществлять на территориях двух и более субъектов Российской Федерации, а также частных автомобильных дорог необщего пользования, указанных в пункте 4 части 1 настоящей статьи);

11) строительства, реконструкции в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением автомобильных дорог федерального значения) объектов дорожного сервиса, за исключением объектов, указанных в пункте 21 части 1 настоящей статьи;

12) строительства, реконструкции в границах придорожных полос автомобильных дорог объектов дорожного сервиса, за исключением объектов, указанных в пункте 22 части 1 настоящей статьи.».

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области

А. Дрозденко

