



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Юридический (почтовый) адрес:
Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311

Фактический адрес:
пл. Растрелли, д.2, лит. А, Санкт Петербург
Тел. (812) 611-55-85

22.06.2018 № 3067-1/18-22-0-2

На № _____ от _____

Председателю
постоянной комиссии по жилищно-
коммунальному хозяйству и топливно-
энергетическому комплексу

М.В. Коломыцеву

Заключение

на проект областного закона

«О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах
организации и проведения капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской
области»

Вносят депутаты М.В. Коломыцев, В.С. Петров, Н.И. Пустотин,
Ю.М. Голиков

(первое чтение)

Рассмотрев проект областного закона «О внесении изменений в
областной закон «Об отдельных вопросах организации и проведения
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Ленинградской области» (далее –
законопроект), правовое управление отмечает, что он внесен с соблюдением
требований статьи 42 Регламента Законодательного собрания Ленинградской
области и не противоречит федеральному законодательству.

Законопроект направлен на приведение областного закона от 29 ноября
2013 года № 82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Ленинградской области» в соответствие с
федеральным законодательством в части установления минимального
размера фонда капитального ремонта в отношении многоквартирных домов,
собственники помещений в которых формируют указанные фонды на
специальных счетах, установлении предельного минимального срока для
принятия решения об определении способа формирования фонда
капитального ремонта, уточнении срока принятия органом местного
самоуправления решения о проведении капитального ремонта в случае, если
собственники помещений в многоквартирном доме, формирующие фонд

капитального ремонта на счете регионального оператора, не приняли решение о проведении капитального ремонта, а также уточнении требований, которым должны соответствовать российские кредитные организации, в которых региональный оператор открывает счета.

В рамках исследования законопроекта проводилась антикоррупционная экспертиза, в результате которой коррупциогенных факторов выявлено не было.

Первый заместитель

руководителя аппарата Законодательного собрания -
начальник правового управления



Д.В. Малкин