



Прокуратура
Российской Федерации
**ПРОКУРАТУРА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Торжковская ул., д. 4,
Санкт-Петербург, 197342

15 06.2018 22-16-2018

№

На №

от

Председателю постоянной
комиссии Законодательного
собрания Ленинградской области по
экономике, собственности,
инвестициям и промышленности

Гилязову И.Ф.



Уважаемый Ильдар Фагимович!

Прокуратурой области проведена ревизия проекта областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области»» (далее - Проект).

Проект не в полной мере соответствует требованиям федерального законодательства.

Так, помимо прочего, Проектом предлагается статью 26 областного закона от 19.01.2001 № 4-оз «Об отдельных вопросах управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области» дополнить частью 4 следующего содержания: **«Управление и распоряжение** жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Ленинградской области **осуществляются** предприятиями (учреждениями), за которыми жилые помещения закреплены на праве хозяйственного ведения (оперативного управления), отраслевыми и иными органами исполнительной власти Ленинградской области, за которыми жилые помещения закреплены на праве оперативного управления, **путем включения таких полномочий в положение о соответствующем органе исполнительной власти Ленинградской области**».

Предложенная инициатором Проекта формулировка содержит в себе недостаток технико-лингвистического характера.

Так, управление и распоряжение имуществом в силу гражданского законодательства Российской Федерации осуществляется путем установления собственником имущества правил, условий его использования, сдачи в аренду, продажи и прочее.

К подобному выводу приводит также анализ толковых словарей (Райзберг Б.А., Лозовский Л.Ш., Стародубцева Е.Б. «Современный экономический словарь»).

Таким образом, управление и распоряжение жилищным фондом не может осуществляться путем формального включения такого полномочия в положения об органах исполнительной власти.

АБ № 434762

Более того, управление и распоряжение жилыми помещениями, согласно нововведениям, будет осуществляться не только органами исполнительной власти Ленинградской области, но и предприятиями и учреждениями, за которыми закреплены жилые помещения, в связи с чем следует принимать во внимание, что правоустанавливающими документами для них являются уставы.

Изложенное выше расценивается как коррупциогенные факторы, предусмотренные п.п. «ж», «и» - отсутствие или неполнота административных процедур (отсутствие порядка совершения государственными органами (их должностными лицами) определенных действий); нормативные коллизии (противоречия, между нормами, создающие возможность произвольного выбора норм, подлежащих применению в конкретном случае).

Старший помощник прокурора области
по взаимодействию с представительными
(законодательными) и исполнительными
органами, органами местного самоуправления

старший советник юстиции



Н.Ф. Зайцева