

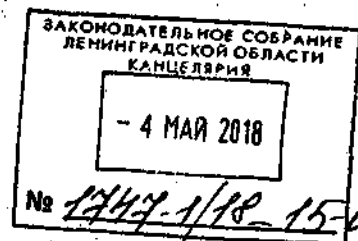


Совет
муниципальных образований
Ленинградской области

191311, Санкт Петербург, ул. Смольного,
д. 3, к. 2-96, 2-98, 3-142
Тел.: (812) 576-41-83, 576-42-61
Факс: (812) 576-43-81
e-mail: smolo@lenreg.ru

Исх. № 102 от 03. 05. 2018г.

На _____ от _____ 2018г.



Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области
Бобенину С.М.

Уважаемый Сергей Михайлович!

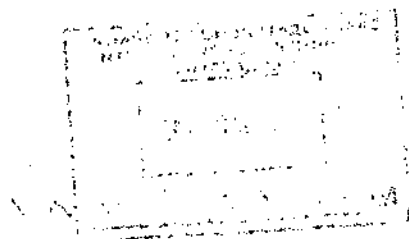
По поручению Президиума Совета муниципальных образований Ленинградской области направляем Вам решение Президиума Совета муниципальных образований Ленинградской области от 27.04. 2018г.

«О предложениях по социально-экономическому развитию муниципальных образований, внесенных членами Ассоциации «Совет муниципальных образований Ленинградской области» на XIII общем собрании членов Ассоциации 11 апреля 2018 года, и мерах по их реализации совместно с органами государственной власти Ленинградской области» для рассмотрения.

Приложение: упомянутое на 3 листах.

Исполнительный директор

А.А. Бондарь



THE
OFFICE OF THE
SECRETARY OF THE
NAVY
WASHINGTON, D. C.

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

РЕШЕНИЕ

ПРЕЗИДИУМА АССОЦИАЦИИ «СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

от 27 апреля 2018 года № 1

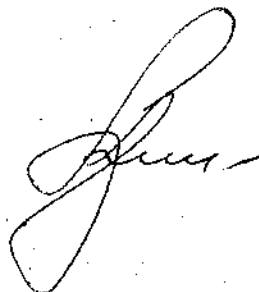
О предложениях по социально-экономическому развитию муниципальных образований, внесенных членами Ассоциации «Совет муниципальных образований Ленинградской области» на XIII общем собрании членов Ассоциации 11 апреля 2018 года, и мерах по их реализации совместно с органами государственной власти Ленинградской области

Президиум Ассоциации «Совет муниципальных образований Ленинградской области» РЕШИЛ:

1. Предложения по социально-экономическому развитию муниципальных образований, внесенные членами Ассоциации «Совет муниципальных образований Ленинградской области» на XIII общем собрании членов Ассоциации 11 апреля 2018 года, и мерах по их реализации совместно с органами государственной власти Ленинградской области утвердить и направить на рассмотрение Губернатору Ленинградской области, Законодательному собранию Ленинградской области (приложение).

2. Поручить Председателю Президиума Ассоциации Мухину С.Ф. проинформировать членов Президиума Ассоциации о решениях, принятых органами государственной власти Ленинградской области по предложениям членов XIII общего собрания Ассоциации, на заседании Президиума Ассоциации.

Председатель Президиума



С.Ф.Мухин

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

по социально-экономическому развитию муниципальных образований, внесенные членами Ассоциации «Совет муниципальных образований Ленинградской области» на XIII общем собрании Ассоциации 11 апреля 2018г., и мерах по их реализации совместно с органами государственной власти Ленинградской области.

№	Документ	Предложения по мерам их реализации совместно с органами государственной власти Ленинградской области
1	2	3
1.	Решение №1 от 11.04.2018г.№ XIII общего собрания Ассоциации "Совет муниципальных образований Ленинградской области" п.5	Считать целесообразным, совместно с органами государственной власти Ленинградской области, Общероссийским конгрессом муниципальных образований решение вопроса возмещения выпадающих доходов местных бюджетов от земельного налога, в связи с налоговым вычетом, уменьшающем налоговую базу земельного налога на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности гражданина, входящего в одну из 8-ми льготных категорий налогоплательщиков (Федеральный закон от 28.12.2017г. №436-ФЗ).;
2.	Решение №1 от 11.04.2018г.№ XIII общего собрания Ассоциации «Совет муниципальных образований Ленинградской области» п.6	Дополнить Стратегию социально-экономического развития Ленинградской области разделом устойчивого развития сельской местности, предусматривающим механизмы переноса технологий современного производства, единые стандарты качества жизни и безопасности труда населения, финансовые и бюджетные механизмы развития экономической и социальной инфраструктуры.
3.	Решение №1 от 11.04.2018г.№ XIII общего собрания Ассоциации «Совет муниципальных образований Ленинградской области» п.7	Выйти с законодательной инициативой в Государственную Думу Федерального собрания РФ расширить линейку методов государственно-частного, муниципально-частного партнерства, включив в неё, кроме концессии, иные методы привлечения инвестиций, в том числе

4	Решение №1 от 11.04.2018г. № XIII общего собрания Ассоциации «Совет муниципальных образований Ленинградской области» п.7	Учитывая социальную функцию, убыточность деятельности предприятий ЖКХ в малых населенных пунктах и, в первую очередь, в сельской местности, признать целесообразным создание, сохранение и поддержку муниципальных унитарных предприятий, оказывающих комплекс услуг по управлению многоквартирными домами, в энерго-тепло-водоснабжении, водоотведении, в благоустройстве, в том числе кладбищ, оказании ритуальных услуг. Обратиться к органам государственной власти Ленинградской области, Общероссийскому конгрессу муниципальных образований с предложением выйти с законодательной инициативой о введении понятия "хозяйственная деятельность в неконкурентной среде", об ограничении применения конкурентных процедур для государственных, муниципальных унитарных предприятий, работающих в этих условиях, а также ходатайствовать о снятии ограничений иметь предпринимательскую прибыль, установленных для ГУПов и МУПов постановлением Правительства РФ 05.05.2017г. № 534 " О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ в части совершенствования механизма учета расчётной предпринимательской прибыли при установлении тарифов в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также обращения с твердыми коммунальными отходами".
5.	Решение №1 от 11.04.2018г. № XIII общего собрания Ассоциации «Совет муниципальных образований Ленинградской области» п.7	Предложить органам государственной власти Ленинградской области - установить порядок, по которому все инженерные сети до стенки здания, вместе со средствами на содержание, передать сетевым организациям; с учетом повышенной опасности, инициировать создание межмуниципальной системы организации содержания и обслуживания оборудования и газовых сетей низкого давления; - установить тариф и включить в квитанцию собственников жилья в многоквартирных домах расходы на обслуживание общедомовых приборов учета потребляемых коммунальных ресурсов.

6.	Решение №1 от 11.04.2018г. № XIII общего собрания Ассоциации «Совет муниципальных образований Ленинградской области» п.7	Предусмотреть в областном законодательстве возможность передачи полномочий (функций) по организации и проведению капитального ремонта многоквартирных домов от регионального оператора органам местного самоуправления района; закрепление за управляющими компаниями обязанности предоставлять данные о техническом состоянии жилья и нести ответственность за их достоверность.
7.	Решение №1 от 11.04.2018г. № XIII общего собрания Ассоциации «Совет муниципальных образований Ленинградской области» п.7	Предложить органам государственной власти Ленинградской области выйти в Государственную Думу Федерального собрания РФ с законодательной инициативой об обязательном бухгалтерском учете (в казне) объединений собственников жилья общедомового имущества многоквартирных домов.
8.	Решение №1 от 11.04.2018г. № XIII общего собрания Ассоциации «Совет муниципальных образований Ленинградской области» п.7	Предложить органам государственной власти Ленинградской области включить городские поселения в перечень муниципальных образований для получения субсидий на реализацию химических мероприятий по борьбе с борщевиком Сосновского.
9.	Решение №1 от 11.04.2018г. № XIII общего собрания Ассоциации «Совет муниципальных образований Ленинградской области» п.7	Предложить органам государственной власти Ленинградской области и органам местного самоуправления утвердить нормативы финансовых затрат на капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог местного значения и определить сроки перехода к нормативному финансированию.
10	Доклад Председателя Президиума Ассоциации «Совет муниципальных образований Ленинградской области» на XIII общем собрании	Рассмотреть возможность установления тарифов на жилищные услуги государственным органом власти (по аналогии с тарифами на коммунальные услуги)