

**О внесении изменений в областной закон "О наделении
органов местного самоуправления муниципальных
образований Ленинградской области отдельными
государственными полномочиями Ленинградской
области в сфере жилищных отношений"**

(Принят Законодательным собранием Ленинградской области
28 марта 2018 года)

Статья 1

Внести в областной закон от 18 мая 2006 года № 24-оз "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Ленинградской области в сфере жилищных отношений" (с последующими изменениями) следующие изменения:

1) пункт 4 статьи 2 дополнить подпунктом "д" следующего содержания:

"д) бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны.";

2) в части 2 статьи 6 слова "приложениям 1, 2" заменить словами "приложениям 1, 1¹, 2";

3) в приложении 1 "Методика расчета норматива для определения общего объема субвенций, предоставляемых бюджетам муниципальных образований Ленинградской области для осуществления отдельного государственного полномочия по обеспечению жильем некоторых категорий граждан, указанных в статье 1 областного закона от 7 декабря 2005 года № 110-оз "Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, поставленных на учет до 1 января 2005 года":

а) в наименовании слова "по обеспечению жильем некоторых категорий граждан, указанных в статье 1" заменить словами "по обеспечению жильем категорий граждан, указанных в подпунктах "б" и "в" пункта 1 статьи 1";

б) в пункте 1:

в абзаце первом слова "по обеспечению жильем некоторых категорий граждан, указанных в статье 1" заменить словами "по обеспечению жильем категорий граждан, указанных в подпунктах "б" и "в" пункта 1 статьи 1";

в абзаце четвертом:

слово "отдельных" исключить;

слова "статье 1" заменить словами "подпунктах "б" и "в" пункта 1 статьи 1";

в) в пункте 2:

слово "отдельных" исключить;

слова "статье 1" заменить словами "подпунктах "б" и "в" пункта 1 статьи 1";

4) дополнить приложением 1¹ (прилагается).

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области

А. Дрозденко

Санкт-Петербург
16 апреля 2018 года
№ 34-оз

МЕТОДИКА
расчета норматива для определения общего объема субвенций,
предоставляемых бюджетам муниципальных образований Ленинградской
области для осуществления отдельного государственного полномочия
по обеспечению жильем категорий граждан, указанных в подпункте "а"
пункта 1 статьи 1 областного закона от 7 декабря 2005 года № 110-оз
"Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, поставленных
на учет до 1 января 2005 года"

1. Общий объем субвенций, предоставляемых местным бюджетам за счет средств федерального бюджета и средств областного бюджета Ленинградской области для осуществления органами местного самоуправления отдельного государственного полномочия по обеспечению жильем категорий граждан, указанных в подпункте "а" пункта 1 статьи 1 областного закона от 7 декабря 2005 года № 110-оз "Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, поставленных на учет до 1 января 2005 года" (далее – областной закон от 7 декабря 2005 года № 110-оз), определяется по формуле

$$V_{\text{общ}} = \text{SUM } V_i,$$

где $V_{\text{общ}}$ – общий объем субвенций, предоставляемых местным бюджетам за счет средств федерального бюджета и средств областного бюджета Ленинградской области для осуществления органами местного самоуправления отдельного государственного полномочия;

V_i – объем субвенций, предоставляемых местному бюджету i -го муниципального образования на обеспечение жильем категорий граждан, указанных в подпункте "а" пункта 1 статьи 1 областного закона от 7 декабря 2005 года № 110-оз.

2. Объем субвенций, предоставляемых местному бюджету i -го муниципального образования на обеспечение жильем категорий граждан, указанных в подпункте "а" пункта 1 статьи 1 областного закона от 7 декабря 2005 года № 110-оз, определяется по формуле

$$V_i = V_f + V_o,$$

где V_f – объем субвенций, предоставляемых местному бюджету i -го муниципального образования за счет средств федерального бюджета, который определяется по формуле

$$V_f = 18 \text{ кв.м} \times K_i \times P,$$

где 18 кв.м – общая площадь жилья, установленная подпунктом 3 пункта 3 статьи 23² Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ "О ветеранах" (далее – Федеральный закон от 12 января 1995 года № 5-ФЗ) и предоставляемая за счет средств федерального бюджета;

K_i – количество граждан, относящихся к категории граждан, указанных в подпункте "а" пункта 1 статьи 1 областного закона от 7 декабря 2005 года № 110-оз, в i -м муниципальном образовании в Ленинградской области, подлежащих обеспечению жильем в пределах средств федерального бюджета, выделенных Ленинградской области в соответствующем финансовом году;

P – средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, устанавливаемая Ленинградской области федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, на соответствующий квартал текущего года;

V_o – объем субвенций, предоставляемых местному бюджету за счет средств областного бюджета Ленинградской области, который определяется по формуле

$$V_o = (S_1 + S_2 + S_n) \times P,$$

где S_1 – дополнительная общая площадь жилья, предоставляемая одиноким гражданам за счет средств областного бюджета Ленинградской области, которая определяется по формуле

$$S_1 = (33 \text{ кв.м} - 18 \text{ кв.м}) \times Q_1,$$

где 33 кв.м – норма предоставления общей площади жилого помещения на одного человека (в соответствии со статьей 4 областного закона от 7 декабря 2005 года № 110-оз);

18 кв.м – общая площадь жилья, установленная подпунктом 3 пункта 3 статьи 23² Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ и предоставляемая за счет средств федерального бюджета;

Q_1 – количество одиноких граждан, имеющих право на обеспечение жильем согласно подпункту "а" пункта 1 статьи 1 областного закона от 7 декабря 2005 года № 110-оз, в i -м муниципальном образовании в Ленинградской области;

S_2 – дополнительная общая площадь жилья, предоставляемая семьям из двух человек за счет средств областного бюджета Ленинградской области, которая определяется по формуле

$$S_2 = (42 \text{ кв.м} - 18 \text{ кв. м}) \times Q_2,$$

где 42 кв.м – норма предоставления общей площади жилого помещения на семью из двух человек (в соответствии со статьей 4 областного закона от 7 декабря 2005 года № 110-оз);

18 кв.м – общая площадь жилья, установленная подпунктом 3 пункта 3 статьи 23² Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ и предоставляемая за счет средств федерального бюджета;

Q_2 – количество семей из двух человек, имеющих право на обеспечение жильем согласно подпункту "а" пункта 1 статьи 1 областного закона от 7 декабря 2005 года № 110-оз, в i -м муниципальном образовании в Ленинградской области;

S_n – дополнительная общая площадь жилья, предоставляемая семьям из трех и более человек за счет средств областного бюджета Ленинградской области, которая определяется по формуле

$$S_n = (18 * \text{кв.м} \times K_n - 18 \text{ кв.м}) \times Q_n,$$

где 18*кв.м – норма предоставления общей площади жилого помещения на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек (в соответствии со статьей 4 областного закона от 7 декабря 2005 года № 110-оз);

K_n – количество членов семьи численностью три и более человек граждан, подлежащих обеспечению жильем в пределах средств федерального бюджета, выделенных Ленинградской области в соответствующем финансовом году;

18 кв.м – общая площадь жилья, установленная подпунктом 3 пункта 3 статьи 23² Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ и предоставляемая за счет средств федерального бюджета;

Q_n – количество семей, состоящих из трех и более человек, имеющих право на обеспечение жильем согласно подпункту "а" пункта 1 статьи 1 областного закона от 7 декабря 2005 года № 110-оз, в i -м муниципальном образовании в Ленинградской области;

P – средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, устанавливаемая Ленинградской области федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, на соответствующий квартал текущего года.