

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КАНЦЕЛЕРИЯ

1.3 АПР 2018

№ 1994-1/18-02-0

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 09.04.2018 № III

ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

" 09 " апреля 2018 г.

80. О проекте федерального закона № 408171-7 "Об особенностях участия социально ориентированных некоммерческих организаций в приватизации арендуемого государственного или муниципального недвижимого имущества и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" - вносит Курская областная Дума

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, Верховный Суд Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям, соисполнителем – Комитет Государственной Думы по развитию гражданского общества, вопросам общественных и религиозных объединений.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям до 9 мая 2018 года.

2. Комитету Государственной Думы по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2018 года (июнь).

Первый заместитель
Председателя Государственной
Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



А.Д.Жуков



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КУРСКОЙ ОБЛАСТНОЙ ДУМЫ

О внесении в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы Курской областной Думы проекта федерального закона «Об особенностях участия социально ориентированных некоммерческих организаций в приватизации арендуемого государственного или муниципального недвижимого имущества и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации Курская областная Дума **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы Курской областной Думы проект федерального закона «Об особенностях участия социально ориентированных некоммерческих организаций в приватизации арендуемого государственного или муниципального недвижимого имущества и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Направить проект федерального закона «Об особенностях участия социально ориентированных некоммерческих организаций в приватизации арендуемого государственного или муниципального недвижимого имущества и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации.

3. Предложить депутатам Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Брыксину А.Ю., Германовой О.М., Карамышеву В.Н. представлять Курскую областную Думу при рассмотрении

данной законодательной инициативы в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на постоянный комитет Курской областной Думы по физической культуре, спорту, межпарламентским связям и взаимодействию с общественными объединениями.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

**Председатель
Курской областной Думы**



Н.И. Жеребилов

г. Курск

«21» февраля 2018 г.

№ 291 - VI ОД

Вносится Курской областной Думой
Проект

№ 408/41-7

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

Об особенностях участия социально ориентированных некоммерческих организаций в приватизации арендуемого государственного или муниципального недвижимого имущества и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации

Принят Государственной Думой «__» _____ 2018 года

Одобен Советом Федерации «__» _____ 2018 года

Настоящий Федеральный закон регулирует отношения, возникающие в связи с участием социально ориентированных некоммерческих организаций в приватизации арендуемого недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности.

Статья 1

Социально ориентированные некоммерческие организации при возмездном отчуждении арендуемого имущества из государственной собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности пользуются преимущественным правом на приобретение такого имущества по цене, равной его рыночной стоимости и определенной независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»). При этом такое преимущественное право может быть реализовано при соблюдении следующих условий:

1) осуществление социально ориентированной некоммерческой организацией в соответствии с учредительными документами одного или нескольких видов деятельности, предусмотренных пунктами 1 и 2 статьи 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (далее - Федеральный закон «О некоммерческих организациях»), в течение не менее 5 лет до дня заключения договора купли-продажи арендуемого имущества в соответствии с частью 4 статьи 2 настоящего Федерального закона, а в случае, предусмотренном статьей 5

настоящего Федерального закона, - до дня подачи социально ориентированной некоммерческой организацией заявления о соответствии условиям отнесения к социально ориентированным некоммерческим организациям и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества;

2) использование арендуемого нежилого помещения только по целевому назначению для осуществления одного или нескольких видов деятельности;

3) отсутствие факта нахождения организации в процессе ликвидации, а также отсутствие решения арбитражного суда о признании ее банкротом и об открытии конкурсного производства;

4) отсутствие организации в перечне организаций, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, предусмотренном пунктом 2 статьи 6 Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»;

5) отсутствие организации в реестре некоммерческих организаций, выполняющих функции иностранного агента;

6) арендуемое имущество по состоянию на 1 января 2018 года находится во временном владении и (или) временном пользовании социально ориентированной некоммерческой организации в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества, за исключением случая, предусмотренного пунктом 7 статьи 31¹ Федерального закона «О некоммерческих организациях»;

7) отсутствует задолженность по арендной плате за арендуемое имущество, неустойкам (штрафам, пеням), а также задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды на день заключения договора купли-продажи арендуемого имущества в соответствии с частью 4 статьи 2 настоящего Федерального закона, а в случае, предусмотренном статьей 5 настоящего Федерального закона, - на день подачи социально ориентированной некоммерческой организацией заявления о соответствии условиям отнесения к социально ориентированным некоммерческим организациям и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества;

8) переданное имущество не включено в утвержденный в соответствии с пунктом 7 статьи 31¹ Федерального закона «О некоммерческих организациях» перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям.

Статья 2

1. Орган государственной власти субъекта Российской Федерации или орган местного самоуправления, уполномоченные на осуществление функций по приватизации имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности, (далее - уполномоченный орган) в соответствии с нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации предусматривает в решениях об условиях приватизации государственного или муниципального имущества преимущественное право социально ориентированной некоммерческой организации на приобретение арендуемого имущества с соблюдением условий, установленных статьей 1 настоящего Федерального закона.

2. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества в порядке, установленном Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества»), уполномоченные органы направляют социально ориентированным некоммерческим организациям, соответствующим установленным статьей 1 настоящего Федерального закона требованиям, копии указанного решения, предложения о заключении договоров купли-продажи государственного или муниципального имущества (далее - предложение) и проекты договоров купли-продажи арендуемого имущества, а также при наличии задолженности по арендной плате за имущество, неустойкам (штрафам, пеням) требования о погашении такой задолженности с указанием ее размера.

3. Государственное или муниципальное унитарное предприятие, которое приняло решение о совершении сделки, направленной на возмездное отчуждение недвижимого имущества, принадлежащего ему на праве хозяйственного ведения или оперативного управления и арендуемого лицом, отвечающим установленным статьей 1 настоящего Федерального закона требованиям, а также получило согласие собственника на отчуждение этого имущества, направляет указанному лицу предложение о заключении договора купли-продажи арендуемого имущества с указанием цены этого имущества, установленной с учетом его рыночной стоимости, определенной в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», проект договора купли-продажи арендуемого имущества и при наличии задолженности по арендной плате за имущество, неустойкам (штрафам, пеням) требования о погашении такой задолженности с указанием ее размера.

4. В случае согласия социально ориентированной некоммерческой организации на использование преимущественного права на приобретение арендуемого имущества договор купли-продажи арендуемого имущества должен быть заключен в течение тридцати дней со дня получения указанной организацией предложения о его заключении и (или) проекта договора купли-продажи арендуемого имущества.

5. Течение срока, указанного в части 4 настоящей статьи, приостанавливается в случае оспаривания социально ориентированной некоммерческой организацией достоверности величины рыночной стоимости объекта оценки, используемой для определения цены выкупаемого имущества, до дня вступления в законную силу решения суда.

6. При заключении договора купли-продажи арендуемого имущества необходимо наличие заявления социально ориентированной некоммерческой организации о соответствии ее условиям отнесения к социально ориентированным некоммерческим организациям, и документов, подтверждающих соответствие социально ориентированной некоммерческой организации установленным статьей 1 настоящего Федерального закона требованиям, документов, подтверждающих внесение арендной платы в соответствии с установленными договорами сроками платежей, а также документов о погашении задолженности по арендной плате за имущество, неустойкам (штрафам, пеням) в размере, указанном в требовании о погашении такой задолженности (в случае, если данное требование направлялось социально ориентированной некоммерческой организации).

7. В любой день до истечения срока, установленного частью 4 настоящей статьи, социально ориентированная некоммерческая организация вправе подать в письменной форме заявление об отказе от использования преимущественного права на приобретение арендуемого имущества.

8. Уступка социально ориентированной некоммерческой организации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества не допускается.

9. Социально ориентированные некоммерческие организации имеют право обжаловать в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

1) отказ уполномоченного органа в реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, а также его бездействие в части принятия решения об отчуждении арендуемого имущества и (или) совершения юридически значимых действий, необходимых для реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества;

2) достоверность величины рыночной стоимости объекта оценки, используемой для определения цены выкупаемого имущества.

10. Социально ориентированные некоммерческие организации утрачивают преимущественное право на приобретение арендуемого имущества:

1) с момента отказа социально ориентированной некоммерческой организации от заключения договора купли-продажи арендуемого имущества;

2) по истечении тридцати дней со дня получения социально ориентированной некоммерческой организацией предложения и (или) проекта договора купли-продажи арендуемого имущества в случае, если этот договор не подписан социально ориентированной некоммерческой организаци-

ей в указанный срок, за исключением случаев приостановления течения указанного срока в соответствии с частью 5 настоящей статьи;

3) с момента расторжения договора купли-продажи арендуемого имущества в связи с существенным нарушением его условий социально ориентированной некоммерческой организацией.

11. В тридцатидневный срок с момента утраты социально ориентированной некоммерческой организацией преимущественного права на приобретение арендуемого имущества по основаниям, определенным частью 10 настоящей статьи, уполномоченный орган в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о приватизации, принимает одно из следующих решений:

1) о внесении изменений в принятое решение об условиях приватизации арендуемого имущества в части использования способов приватизации государственного или муниципального имущества, установленных Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

2) об отмене принятого решения об условиях приватизации арендуемого имущества.

12. В договоре купли-продажи арендуемого имущества, приобретаемого социально ориентированными некоммерческими организациями, стороны подтверждают выполнение продавцом и покупателем условий, установленных статьей 1 настоящего Федерального закона.

Статья 3

1. Оплата недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и приобретаемого социально ориентированной некоммерческой организацией при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества».

2. Стоимость неотделимых улучшений арендуемого имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого арендуемого имущества в случае, если указанные улучшения осуществлены с согласия арендодателей.

Статья 4

1. Сделки по приватизации государственного или муниципального имущества и иные сделки, направленные на возмездное отчуждение государственного или муниципального имущества и совершенные с нарушением требований, установленных настоящим Федеральным законом, ничтожны.

2. В случае продажи арендуемого имущества с нарушением преимущественного права на его приобретение социально ориентированная некоммерческая организация, соответствующая установленным статьей 1 настоящего Федерального закона требованиям, в течение двух месяцев с

момента, когда она узнала или должна была узнать о таком нарушении в отношении арендуемого имущества, вправе потребовать перевода на себя прав и обязанностей покупателя в судебном порядке.

Статья 5

1. Социально ориентированная некоммерческая организация, соответствующая установленным статьей 1 настоящего Федерального закона требованиям, (далее - заявитель) по своей инициативе вправе направить в уполномоченный орган заявление о соответствии условиям отнесения к социально ориентированным некоммерческим организациям и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (далее - заявление), не включенного в утвержденный в соответствии с пунктом 7 статьи 31¹ Федерального закона «О некоммерческих организациях» перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям.

2. При получении заявления уполномоченные органы обязаны:

1) обеспечить заключение договора на проведение оценки рыночной стоимости арендуемого имущества в порядке, установленном Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в двухмесячный срок с даты получения заявления;

2) принять решение об условиях приватизации арендуемого имущества в двухнедельный срок с даты принятия отчета о его оценке;

3) направить заявителю проект договора купли-продажи арендуемого имущества в десятидневный срок с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества.

3. В случае если заявитель не соответствует установленным статьей 1 настоящего Федерального закона требованиям и (или) отчуждение арендуемого имущества, указанного в заявлении, в порядке реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества не допускается в соответствии с настоящим Федеральным законом или другими федеральными законами, уполномоченный орган в тридцатидневный срок с даты получения этого заявления возвращает его арендатору с указанием причины отказа в приобретении арендуемого имущества.

Статья 6

1. Действие настоящего Федерального закона не распространяется на:

1) отношения, возникающие при приватизации имущественных комплексов государственных или муниципальных унитарных предприятий;

2) недвижимое имущество, принадлежащее государственным или муниципальным учреждениям на праве оперативного управления;

3) недвижимое имущество, которое ограничено в обороте;

4) государственное или муниципальное недвижимое имущество, если по состоянию на 1 января 2018 года опубликовано объявление о продаже такого имущества на торгах или заключен договор, предусматривающий отчуждение такого имущества унитарным предприятием.

2. Отношения, связанные с участием социально ориентированных некоммерческих организаций в приватизации арендуемого имущества и не урегулированные настоящим Федеральным законом, регулируются Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества».

3. Государственное или муниципальное унитарное предприятие вправе осуществить возмездное отчуждение недвижимого имущества, принадлежащего ему и арендуемого лицом, отвечающим требованиям, предусмотренным статьей 1 настоящего Федерального закона, в порядке, обеспечивающем реализацию преимущественного права арендатора на приобретение указанного имущества.

4. Согласие собственника арендуемого имущества, которое принадлежит государственному или муниципальному унитарному предприятию на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, на совершение унитарным предприятием сделки, направленной на возмездное отчуждение такого имущества, дается не ранее чем через тридцать дней после направления указанным собственником уведомления арендатору или арендаторам такого имущества.

Статья 7

Внести в пункт 10 статьи 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года №7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1996, № 3, ст. 145; 2010, № 15, ст. 1736; 2011, № 29, ст. 4291; 2012, № 53, ст. 7650; 2013, № 27, ст. 3464, 3477; № 52, ст. 6961; 2014, № 42, ст. 5611; № 45, ст. 6139; № 52, ст. 7551; 2015, № 18, ст. 2618; № 48, ст. 6724; 2016, № 11, ст. 1494; № 27, ст. 4220; № 52, ст. 7498) следующие изменения:

пункт 10 дополнить словами «, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с федеральным законом».

Статья 8

Статью 3 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 4, ст. 251; 2005, № 25, ст. 2425; 2006, № 2, ст. 172; 2007, № 49, ст. 6079; 2008, № 20, ст. 2253; № 30, ст. 3615, 3617; 2010, № 23, ст. 2788; 2011, № 29, ст. 4292; № 30, ст. 4568; 2013, № 44, ст. 5630; 2014, № 22, ст. 2771; № 26, ст. 3400; № 48, ст. 6637; 2015, № 1, ст. 72; № 27, ст. 3947, 3971; 2016, № 1, ст. 11; № 26, ст. 3890) дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7. Особенности участия социально ориентированных некоммерческих организаций в приватизации арендуемого государственного или муниципального недвижимого имущества могут быть установлены федеральным законом.».

Статья 9

Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации
В.В.ПУТИН

Москва, Кремль

« ____ » _____ 2018 года

№ ____ -ФЗ

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «Об особенностях участия социально ориентированных некоммерческих организаций в приватизации арендуемого государственного или муниципального недвижимого имущества и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Социально ориентированными некоммерческими организациями являются некоммерческие организации, осуществляющие деятельность, направленную на решение социальных проблем, развитие гражданского общества в Российской Федерации, а также социально значимые виды деятельности.

В настоящее время в России наблюдается позитивная динамика развития сектора социально ориентированных некоммерческих организаций, которые стремятся решать наиболее актуальные и значимые социальные проблемы.

Согласно данным Росстата за последние пять лет количество таких организаций увеличилось почти в полтора раза, почти в два раза увеличилось количество работников и добровольцев, занятых в некоммерческих организациях.

Вопросы оказания мер имущественной поддержки некоммерческим организациям урегулированы Федеральным законом от 12 января 1996 года №7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (далее – Закон №7-ФЗ). Так, статьей 31.1 Закона №7-ФЗ предусмотрено оказание органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с установленными Законом №7-ФЗ и иными федеральными законами полномочиями поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям при условии осуществления ими в соответствии с учредительными документами, в том числе деятельности в области образования, просвещения, науки, культуры, искусства, здравоохранения, профилактики и охраны здоровья граждан, пропаганды здорового образа жизни, улучшения морально-психологического состояния граждан, физической культуры и спорта и содействия указанной деятельности, а также содействия духовному развитию личности.

Оказание имущественной поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям осуществляется органами государственной власти и органами местного самоуправления путем передачи во владение и (или) в пользование таким некоммерческим организациям государственного или муниципального имущества. Указанное имущество должно использоваться только по целевому назначению.

Однако, как правило, свободных площадей у муниципалитета не бывает и фактически крайне редки случаи, когда власти предоставляют нежилые помещения некоммерческим организациям в безвозмездное пользование, то есть, по сути, некоммерческие организации в настоящее время являются обычными арендаторами.

Средства для осуществления уставной деятельности зарабатываются организациями самостоятельно в соответствии с уставом. При этом большинство организаций исправно оплачивает арендную плату и выполняет все условия, предусмотренные договорами аренды, то есть являются добросовестными арендаторами.

Многие некоммерческие организации своими силами производят капитальный ремонт арендуемых помещений, благоустраивают прилегающую к ним территорию, меняют коммуникации и т.д. Некоторые организации инвестировали в арендуемые помещения значительные средства именно потому, что предполагали использовать эти помещения длительный период с учетом продления договора аренды.

С целью создания благоприятных условий развития в нашей стране малого предпринимательства принят Федеральный закон от 22.07.2008г. №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», согласно которому малому и среднему бизнесу России предоставлен ряд преимущественных прав по приоритетному выкупу арендуемого имущества, но, к сожалению, это совершенно не коснулось некоммерческих организаций, арендующих недвижимое имущество.

Получается, что социально ориентированные некоммерческие организации, ведущие уставную деятельность и решающие затем за свой счет важные социальные проблемы, поставлены в неравное положение с предпринимателями, зарабатывающими деньги для себя лично.

Целью данного законопроекта является предоставление социально ориентированным некоммерческим организациям преференций при отчуждении из государственной собственности субъектов Российской Федерации или из муниципальной собственности недвижимого имущества, арендуемого этими организациями.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона «Об особенностях участия социально
ориентированных некоммерческих организаций в приватизации
арендуемого государственного или муниципального недвижимого
имущества и о внесении изменений в отдельные законодательные
акты Российской Федерации»

Принятие и реализация Федерального закона «Об особенностях участия социально ориентированных некоммерческих организаций в приватизации арендуемого государственного или муниципального недвижимого имущества и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» не потребует дополнительных затрат из федерального бюджета и бюджетов субъектов Российской Федерации.

ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона «Об особенностях участия социально ориентированных некоммерческих организаций в приватизации арендуемого государственного или муниципального недвижимого имущества и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «Об особенностях участия социально ориентированных некоммерческих организаций в приватизации арендуемого государственного или муниципального недвижимого имущества и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия иных актов федерального законодательства.