



Председателю
Законодательного
собрания
Ленинградской области

Бибенину С.М.

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьей 31 Устава Ленинградской области вношу на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области в качестве законодательной инициативы проект областного закона «О внесении изменений в некоторые областные законы по вопросу проведения общественных обсуждений или публичных слушаний».

Приложения:

1. Проект областного закона «О внесении изменений в некоторые областные законы по вопросу проведения общественных обсуждений или публичных слушаний» на 2л.
2. Пояснительная записка к проекту областного закона «О внесении изменений в некоторые областные законы по вопросу проведения общественных обсуждений или публичных слушаний» на 2л.
3. Финансово-экономическое обоснование к проекту областного закона «О внесении изменений в некоторые областные законы по вопросу проведения общественных обсуждений или публичных слушаний» на 1л.
4. Предложения о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона к проекту областного закона «О внесении изменений в некоторые областные законы по вопросу проведения общественных обсуждений или публичных слушаний» на 1л.
5. Перечень законов и иных нормативных правовых актов Ленинградской области, отмены, изменений или дополнения которых потребует принятие областного закона «О внесении изменений в некоторые областные законы по вопросу проведения общественных обсуждений или публичных слушаний» на 1л.

6. Справка о состоянии законодательства в сфере правового регулирования областного закона «О внесении изменений в некоторые областные законы по вопросу проведения общественных обсуждений или публичных слушаний» на 1л.

Депутаты
Законодательного собрания
Ленинградской области



А.Я. Лебедев



О.П. Зеваков

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в некоторые областные законы по вопросу проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

Статья 1

Внести в статью 10 областного закона от 14 декабря 2011 года № 108-оз «О регулировании градостроительной деятельности на территории Ленинградской области в части вопросов территориального планирования» (с последующими изменениями) изменения, заменив в наименовании и абзаце первом слова «публичных слушаний» словами «общественных обсуждений или публичных слушаний».

Статья 2

Внести в статью 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области» (с последующими изменениями) изменение, заменив в пункте 1 части 2 слова «назначения публичных слушаний» словами «проведения общественных обсуждений или публичных слушаний».

Статья 3

Внести в областной закон от 13 ноября 2015 года № 114-оз «Об общественном контроле в Ленинградской области» (с изменениями, внесенными областными законами от 6 мая 2016 года № 27-оз, от 19 июня 2017 года № 32-оз) следующие изменения:

1) часть 2 статьи 1 после слов «и референдумах» дополнить словами «, общественные отношения, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, а

также на общественные отношения, возникающие при осуществлении общественными инспекторами по охране окружающей среды общественного контроля по охране окружающей среды (общественного экологического контроля)»;

2) в части 3 статьи 18 слова «градостроительной деятельности» исключить.

Статья 4

Статью 3 областного закона от 10 апреля 2017 года № 25-оз «О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области» признать утратившей силу.

Статья 5

Настоящий областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области

А.Дрозденко

**Пояснительная записка
к проекту областного закона «О внесении изменений в некоторые
областные законы по вопросу проведения общественных обсуждений
или публичных слушаний»**

Проект областного закона «О внесении изменений в некоторые областные законы по вопросу проведения общественных обсуждений или публичных слушаний» подготовлен в целях приведения ряда областных законов в соответствие с положениями Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 455-ФЗ), которым расширяются возможности участия граждан в принятии решений в области градостроительной деятельности.

Федеральным законом № 455-ФЗ установлен переход от проведения публичных слушаний, предусматривающих проведение только личного собрания участников, по проектам генеральных планов и правил землепользования и застройки муниципальных образований, проектам документации по планировке территории и вносимым в указанные документы изменениям, а также по вопросам о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, к процедуре общественных обсуждений, которые могут проводиться, в том числе с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В этой связи в Градостроительном кодексе Российской Федерации и иных федеральных законах уточнена терминология в отношении публичных слушаний, которые переименованы в «общественные обсуждения или публичные слушания».

С учетом изложенного изменения градостроительного законодательства законопроектом предусмотрено внесение аналогичных изменений в некоторые областные законы.

Статьями 1 и 2 законопроекта уточняется терминология путем замены понятия «публичные слушания» понятием «общественные обсуждения или публичные слушания».

С учетом положений статьи 10 Федерального закона № 455-ФЗ в статье 3 законопроекта устанавливается, что на общественные отношения, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, не распространяется действие областного закона от 13 ноября 2015 года № 114-оз «Об общественном контроле в Ленинградской области».

Кроме того, в целях приведения указанного областного закона в соответствие со статьей 3 Федерального закона от 3 июля 2016 года

№ 353-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об охране окружающей среды» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части создания лесопарковых зеленых поясов» настоящим законопроектом сфера общественных отношений, на которые не распространяется действие указанного областного закона, также дополнена общественными отношениями, возникающими при осуществлении общественными инспекторами по охране окружающей среды общественного контроля по охране окружающей среды (общественного экологического контроля).

В связи с изменением порядка подготовки проекта правил землепользования и застройки статьей 4 настоящего законопроекта исключается статья 3 областного закона от 10 апреля 2017 года № 25-оз «О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области», предусматривающая отдельные требования к порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки по проведению публичных слушаний.

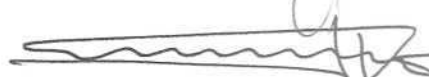
Так, до 29 декабря 2017 года публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки проводились комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки в порядке, определяемом уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования, в соответствии со статьей 28, частями 13 и 14 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

С учетом положений Федерального закона № 455-ФЗ (подпункт «д» пункта 5 статьи 1) вышеуказанный порядок изменен, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки осуществляется в порядке, определяемом уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования, в соответствии со статьями 5¹ и 28, частями 13 и 14 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Поскольку полномочия по проведению таких слушаний отнесено Федеральным законом № 455-ФЗ к полномочиям организатора общественных обсуждений или публичных слушаний, статьей 4 настоящего законопроекта из полномочий комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки исключено проведение указанных слушаний.

Принятие настоящего законопроекта будет способствовать совершенствованию областного законодательства в сфере градостроительной деятельности.

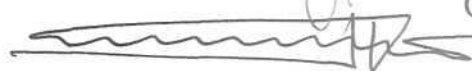
Депутаты
Законодательного собрания
Ленинградской области



А.Я. Лебедев
О.П. Зеваков

**Финансово-экономическое обоснование
к проекту областного закона «О внесении изменений в некоторые
областные законы по вопросу проведения общественных обсуждений
или публичных слушаний»**

Принятие областного закона «О внесении изменений в некоторые областные законы по вопросу проведения общественных обсуждений или публичных слушаний» не потребует дополнительного расходования средств областного бюджета.

Депутаты
Законодательного собрания
Ленинградской области


А.Я. Лебедев

О.П. Зеваков

Предложения

о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона «О внесении изменений в некоторые областные законы по вопросу проведения общественных обсуждений или публичных слушаний»

Принятие областного закона «О внесении изменений в некоторые областные законы по вопросу проведения общественных обсуждений или публичных слушаний» не потребует разработки нормативных правовых актов Ленинградской области.

Депутаты
Законодательного собрания
Ленинградской области



А.Я. Лебедев



О.П. Зеваков

**Перечень
законов и иных нормативных правовых актов Ленинградской области,
отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие
областного закона «О внесении изменений в некоторые областные
законы по вопросу проведения общественных обсуждений или
публичных слушаний»**

Принятие областного закона «О внесении изменений в некоторые областные законы по вопросу проведения общественных обсуждений или публичных слушаний» потребует внесения изменений в приказ комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 27.12.2014 № 6 «Об утверждении Положения о порядке утверждения проектов правил землепользования и застройки (внесения изменений) городских и сельских поселений, городского округа Ленинградской области» в части замены термина «публичные слушания» на термин «общественные обсуждения или публичные слушания».

Депутаты
Законодательного собрания
Ленинградской области



А.Я. Лебедев



О.П. Зеваков

Справка
о состоянии законодательства в сфере правового регулирования
областного закона «О внесении изменений в некоторые областные
законы по вопросу проведения общественных обсуждений или
публичных слушаний»

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации
2. Федеральный закон от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации»
3. Федеральный закон от 3 июля 2016 года № 353-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об охране окружающей среды» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части создания лесопарковых зеленых поясов»
4. Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»
5. Областной закон от 14 декабря 2011 года № 108-оз «О регулировании градостроительной деятельности на территории Ленинградской области в части вопросов территориального планирования»
6. Областной закон от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области»
7. Областной закон от 13 ноября 2015 года № 114-оз «Об общественном контроле в Ленинградской области»
8. Областной закон от 10 апреля 2017 года № 25-оз «О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области»

Депутаты
Законодательного собрания
Ленинградской области



А.Я. Лебедев



О.П. Зеваков