

**О внесении изменений в областные законы "О налоге на имущество организаций" и "О режиме государственной поддержки организаций, осуществляющих инвестиционную деятельность на территории Ленинградской области, и внесении изменений в отдельные законодательные акты Ленинградской области"**

(Принят Законодательным собранием Ленинградской области  
28 февраля 2018 года)

Настоящий областной закон принят в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации" в целях создания условий ускоренного развития территорий монопрофильных муниципальных образований Ленинградской области (моногородов), создания (сохранения) рабочих мест, привлечения инвестиций.

**Статья 1**

Внести в статью 1 областного закона от 25 ноября 2003 года № 98-оз "О налоге на имущество организаций" (с последующими изменениями) изменение, дополнив ее частью 5 следующего содержания:

"5. Налоговая ставка для налогоплательщиков – резидентов территории опережающего социально-экономического развития (далее – организации-резиденты), созданной на территории монопрофильного муниципального образования Ленинградской области (моногорода) в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации", в отношении имущества, учитываемого на балансе организаций, вновь созданного и (или) приобретенного в целях ведения деятельности в соответствии с соглашением об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, устанавливается в следующих размерах:

0 процентов – в течение пяти лет начиная с налогового периода, в котором организация включена в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития;

1,1 процента – в течение следующих пяти налоговых периодов.

Организации-резиденты вправе применять установленные настоящей частью налоговые ставки при соблюдении одновременно следующих условий:

1) имущество расположено на территории опережающего социально-экономического развития;

2) имущество принято на учет в качестве объектов основных средств после даты включения соответствующей организации в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития;

3) имущество не учитывалось на балансе в качестве объектов основных средств, за исключением приобретенного в целях реконструкции и (или) модернизации, – в размере увеличения первоначальной стоимости по данным бухгалтерского учета организаций-резидентов."

## **Статья 2**

Внести в часть 2 статьи 1 областного закона от 29 декабря 2012 года № 113-оз "О режиме государственной поддержки организаций, осуществляющих инвестиционную деятельность на территории Ленинградской области, и внесении изменений в отдельные законодательные акты Ленинградской области" (с последующими изменениями) изменение, дополнив ее пунктом 9 следующего содержания:

"9) не являются резидентами территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования Ленинградской области (моногорода) в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации".

## **Статья 3**

Настоящий областной закон вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

Губернатор  
Ленинградской области

А. Дрозденко

Санкт-Петербург  
19 марта 2018 года  
№ 24-оз