

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА



ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 01.03.2018 № 104

ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

1 марта 2018 г.

24. О проекте федерального закона № 984699-6 "О внесении изменения в Федеральный закон "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и внесении изменений в Федеральный закон "О приватизации государственного и муниципального имущества" (об особенностях приватизации объектов культурного наследия лицами, владеющими объектами культурного наследия на праве аренды и вложившими средства в работы по их сохранению) - внесен депутатом Государственной Думы И.И.Гильмутдиновым, а также Е.А.Гришиным, З.М.Степановой, Н.И.Горовым в период исполнения ими полномочий депутатов Государственной Думы

Принято решение:

1. В соответствии с частью 8 статьи 112 Регламента Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации направить измененный текст указанного проекта федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить соисполнителем в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по культуре до 31 марта 2018 года.

2. Комитету Государственной Думы по культуре совместно с Комитетом Государственной Думы по делам национальностей и Комитетом Государственной Думы по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям (соисполнители) с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2018 года (апрель).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



В.В.Володин

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

20 февраля 2018 г.

№ 8/к

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В.ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

В соответствии со статьей 112 Регламента Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, с учетом решения Комитета Государственной Думы по культуре от 08.05.2017 года, вношу на рассмотрение новую редакцию проекта федерального закона «О внесении изменения в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» (об особенностях приватизации объектов культурного наследия лицами, владеющими объектами культурного наследия на праве аренды и вложившими средства в работы по их сохранению) № 984699-6.

Приложения:

- текст законопроекта на 4 л.;
- пояснительная записка на 2 л.;
- финансово-экономическое обоснование на 1 л.;
- перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием данного федерального закона на 1 л.;
- копии текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.



122606 974207
Государственная Дума ФС РФ
Дата 20.02.2018
№395302-7; 1.1

С уважением

2669

И.И.Гильмутдинов

Вносится депутатом
Государственной Думы
И.И.Гильмутдиновым;

И.И. Гильмутдинов
З.И. Смирновой
Н.В. Терехина
Проект № 984699-6

перечень внесенных или подлежащих внесению изменений

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**О внесении изменения в Федеральный закон
«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)
народов Российской Федерации»
и внесении изменений в Федеральный закон
«О приватизации государственного и муниципального имущества»**

Статья 1

Внести в главу III Федерального закона от 25.06.2002г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 26, ст. 2519; 2004, № 35, ст. 3607; 2006, №1, ст.10; 2007, №1, ст.21; 2008, №29, ст.3418; 2014, № 43, ст. 5799) изменение, дополнив ее статьей 14² следующего содержания:

**«Статья 14². Льготы, предоставляемые физическим и
юридическим лицам, вложившим свои средства в
работу по сохранению объектов культурного
наследия, при отчуждении объектов культурного
наследия из государственной или муниципальной
собственности**

1. Физическое или юридическое лицо, владеющее на праве аренды объектом культурного наследия, находящимся в федеральной собственности, собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности, вложившее свои средства в работы по сохранению объекта

культурного наследия, предусмотренные статьями 40 - 45 настоящего Федерального закона, и обеспечившее их выполнение в соответствии с настоящим Федеральным законом, и не имеющее задолженности по арендной плате, пользуется преимущественным правом на приобретение арендуемого имущества при его возмездном отчуждении из федеральной собственности, собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности по цене, равной его рыночной стоимости и определенной независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2. Физическое или юридическое лицо, владеющее на праве аренды объектом культурного наследия, находящимся в федеральной собственности, собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности, вложившее свои средства в работы по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренные статьями 40 - 45 настоящего Федерального закона, и обеспечившее их выполнение в соответствии с настоящим Федеральным законом, имеет право при осуществлении преимущественного права выкупа, указанного в пункте 1 настоящей статьи, на уменьшение рыночной стоимости продажи на сумму произведённых им затрат.

При этом такое уменьшение не может превышать размер сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия, подтвержденный в установленном законом порядке. При уменьшении рыночной стоимости продажи объекта культурного наследия на сумму произведенных затрат по его сохранению учитываются произведенные уменьшения установленной арендной платы на сумму произведенных затрат или части затрат на выполнение работ по сохранению соответствующего объекта в соответствии с пунктом 2 статьи 14 настоящего Федерального закона.

Статья 2

Внести в Федеральный закон от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 4, ст. 251; 2003, N 9, ст. 805; 2005, N 19, ст. 1750; N 25, ст. 2425; N 30, ст. 3101; 2006, N 1, ст. 10; N 2, ст. 172; N 17, ст. 1782; N 31, ст. 3454; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 21, ст. 2455; N 31, ст. 4009; N 46, ст. 5557; N 49, ст. 6079; 2008, N 20, ст. 2251, 2253; N 30, ст. 3615, 3616, 3617; 2009, N 19, ст. 2279; 2010, N 23, ст. 2788; N 48, ст. 6246; 2011, N 27, ст. 3880; N 29, ст. 4292; N 30, ст. 4562, 4568; N 48, ст. 6728; N 50, ст. 7343, 7359; 2013, N 27, ст. 3477; N 30, ст. 4077; N 44, ст. 5630; 2014, N 22, ст. 2771; N 26, ст. 3400; N 30, ст. 4260, 4266; N 43, ст. 5799; N 48, ст. 6637; 2015, N 1, ст. 72; N 14, ст. 2022) следующие изменения:

1) в статье 13 пункт 1 дополнить подпунктом 11 следующего содержания:

«11) продажа объектов культурного наследия, находящихся в федеральной собственности, собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности, физическим или юридическим лицам, вложившим свои средства в работы по сохранению объекта культурного наследия, в порядке осуществления преимущественного права выкупа, предусмотренного законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.»;

2) в статье 29 пункт 1 изложить в следующей редакции:

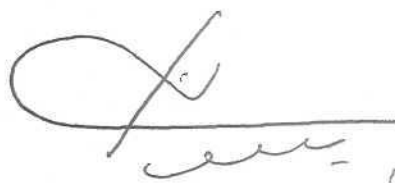
«1. Объекты культурного наследия, включенные в реестр объектов культурного наследия, могут приватизироваться в составе имущественного комплекса унитарного предприятия, преобразуемого в акционерное общество или общество с ограниченной ответственностью, либо путем продажи физическим или юридическим лицам, вложившим свои средства в работы по сохранению объекта культурного наследия, в порядке осуществления преимущественного права выкупа, предусмотренного законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

народов Российской Федерации, либо путем продажи на конкурсе или путем внесения указанных объектов в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества при условии их обременения требованиями к содержанию и использованию объектов культурного наследия, включенных в реестр объектов культурного наследия, требованиями к сохранению таких объектов, требованиями к обеспечению доступа к указанным объектам.».

Статья 3

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с даты его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении изменения в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества»

Одной из основных целей современного российского общества в области культурной деятельности является духовное возрождение, предполагающее эффективное сохранение и активное использование историко-культурного наследия. В настоящее время в государственном списке Российской Федерации числится более ста пятидесяти тысяч памятников культуры и истории. Около семнадцати с половиной тысяч из них отнесено к памятникам федерального значения, остальные имеют статус местного значения. Состояние памятников, значащихся в государственном списке, почти на 80% характеризуется как неудовлетворительное, 70% нуждаются в принятии срочных мер по спасению от разрушения и полного уничтожения. Значительная часть существующих в реальности исторических, архитектурных, археологических, монументально-изобразительных объектов, заслуживающих статуса памятников, пока ещё не занесена в государственные списки.

Надо полагать, что именно эта часть памятников находится не в лучшем, а, вероятно, в худшем состоянии. Такое обилие историко-культурных объектов дает российскому обществу большие возможности для их использования в духовном возрождении, но в то же время налагает ответственность за их сохранение, реставрацию и содержание. Важность сохранения памятников культуры как первоисточников состоит в том, что они позволяют объективно подойти к изучению истории нашей страны. Так изучение оригиналов исторических документов позволяет составить научное представление о том историческом периоде, к которому принадлежит данный памятник, памятник архитектуры представляет обширное поле деятельности по исследованию традиций, моды, зачастую мировоззрений времени, в котором они были созданы.

В настоящее время проблема сохранения памятников истории и культуры остро стоит в современной России. В итоге памятники культуры, письменные, дописьменные, архитектурные и другие способствует взаимному пониманию, уважению и сближению народов, ведут к духовному объединению нации на основе пропаганды единых исторических корней, пробуждают гордость за Родину, благодаря этому Россия вносит свою духовную лепту в исследование исторического развития мирового сообщества в целом.

Одной из эффективных мер по сохранению памятников культурного наследия - это предоставления Арендаторам, вложившим средства в сохранение объекта культурного наследия, права преимущественного выкупа при продаже их из государственной или муниципальной собственности. Включение данной нормы в закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» простимулирует юридические и физические лица арендовать памятники культурного наследия, находящиеся в аварийном состоянии и проводить работы по их сохранению.

Поскольку способы приватизации государственного имущества заложены в Федеральном законе «О приватизации государственного и муниципального имущества», то внесение изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», устанавливающих право преимущественного выкупа физическим или юридическим лицам, вложившим свои средства в работы по сохранению объекта культурного наследия, требует внесения соответствующих изменений и в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества».

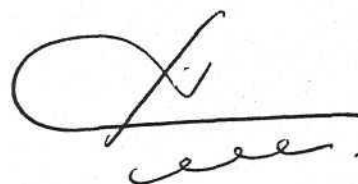
Таким образом, принятие законопроекта станет одной из эффективных мер, направленных на сохранение памятников культурного наследия.



ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

**к проекту федерального закона
«О внесении изменения в Федеральный закон
«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)
народов Российской Федерации»
и внесении изменений в Федеральный закон
«О приватизации государственного и муниципального имущества»**

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменения в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» не потребует выделения дополнительных средств федерального бюджета, а также иных бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized capital letter 'L' followed by several smaller, cursive letters.

ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившим силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием федерального закона «О внесении изменения в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Принятие федерального закона «О внесении изменения в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» не потребует принятия, изменения, приостановления или признания утратившими силу федеральных законов.

