



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА**

ФРАКЦИЯ "ЛИБЕРАЛЬНО-ДЕМОКРАТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИИ"

**(ЛЕНИНГРАДСКОЕ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ ЛДПР –
ЛИБЕРАЛЬНО-ДЕМОКРАТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ РОССИИ)**

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М. Бебенину

Уважаемый Сергей Михайлович!

Направляю Вам перечень вопросов для обсуждения на встрече депутатов Законодательного собрания Ленинградской области с депутатами Государственной Думы и членами Совета Федерации Федерального собрания Российской Федерации, запланированной на май 2018 года:

1. Статьей 17 Жилищного кодекса РФ установлено, что использование жилого помещения для осуществления профессиональной деятельности или индивидуальной предпринимательской деятельности допускается только, если это не нарушает права и законные интересы других проживающих в этом жилом помещении граждан, соседей, требований пожарной безопасности, санитарно-гигиенических, экологических и иных требований законодательства. Вместе с тем, на сегодняшний день уже сложилась однозначная судебная практика, признающая использование квартир в многоквартирных домах для организации мини-гостиниц и временного заселения посторонних граждан на возмездной основе противоречащей действующему законодательству.

С 2015 года в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации рассматривается законопроект № 876688-6 «О внесении изменения в статью 17 Жилищного кодекса Российской Федерации», которым предлагается запретить использование жилых помещений в качестве гостиниц, иного средства временного размещения, а также предоставления в них гостиничных услуг. Законопроект принят в первом чтении 13 мая 2016 года. 20 февраля 2018 года на заседании Совета Государственной Думы было принято решение продлить срок представления поправок к указанному законопроекту до 30 марта 2018 года.

Какие сложности возникли при доработке законопроекта в процедуре второго чтения?

Инициатор – депутат А.Я. Лебедев

Руководитель депутатской фракции

А.Я. Лебедев