

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 05.12.2017 № 84
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 05 " декабря 2017 г.

67. О проекте федерального закона № 322973-7 "О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях" (в части усиления административной ответственности за нарушение требований законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости) - вносят депутаты Государственной Думы В.В.Володин, С.И.Неверов, И.И.Мельников, И.В.Лебедев, Н.П.Николаев, Е.С.Москвичев, А.Г.Аксаков

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, Верховный Суд Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по государственному строительству и законодательству, соисполнителями – Комитет Государственной Думы по финансовому рынку, Комитет Государственной Думы по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по государственному строительству и законодательству до 3 января 2018 года.

2. Комитету Государственной Думы по государственному строительству и законодательству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в проект примерной программы законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2018 года (январь).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



В.В.Володин

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

24 ноября 2017 г.

№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

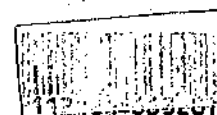
В.В.ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вносим на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях».

- Приложения:
1. Текст законопроекта на 5 л. в 1 экз.
 2. Пояснительная записка на 2 л. в 1 экз.
 3. Перечень федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием федерального закона на 1 л. в 1 экз.
 4. Перечень нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием федерального закона на 1 л. в 1 экз.
 5. Финансово-экономическое обоснование на 1 л. в 1 экз.

18465
24.11.2017



Государственная Дума ФС РФ
Дата 24.11.2017
№322973-7; 1.1

6. Копии текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.



В.В.Володин



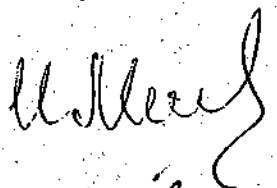
Н.П.Николаев



С.И.Неверов



Е.С.Москвичев



И.И.Мельников



А.Г.Аксаков



И.В.Лебедев

Вносится депутатами
Государственной Думы
В.В.Володиным,
С.И.Неверовым,
И.И.Мельниковым,
И.В.Лебедевым,
Н.П.Николаевым,
Е.С.Москвичевым,
А.Г.Аксаковым

Проект № 322 973-7

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях

Статья 1

Внести в Кодекс Российской Федерации об административных
правонарушениях (Собрание законодательства Российской Федерации,
2002, № 1, ст. 1; 2003, № 27, ст. 2717; № 46, ст. 4434; № 50, ст. 4847,
4855; 2005, № 1, ст. 37, 40, 45; № 13, ст. 1075; №19, ст. 1752; № 27,

ст. 2719; № 30, ст. 3124; № 50, ст. 5247; № 52, ст. 5574; 2006, № 1, ст. 4; № 18, ст. 1907; № 30, ст. 3287; № 31, ст. 3433, 3438; 2007, № 16, ст. 1825; № 26, ст. 3089; № 30, ст. 3755; № 31, ст. 4007; № 43, ст. 5084; 2008, № 20, ст. 2251; № 52, ст. 6236; 2009, № 23, ст. 2776; № 29, ст. 3597, 3599, 3642; № 48, ст. 5711, 5755; 2010, № 1, ст. 1; № 21, ст. 2530; № 25, ст. 3070; № 31, ст. 4208; № 32, ст. 4298; № 52, ст. 6984; 2011, № 1, ст. 23; № 27, ст. 3881; № 30, ст. 4585, 4598, 4601; № 48, ст. 6728; № 49, ст. 7061; N 50, ст. 7345, 7346, 7351; 2012, № 19, ст. 2281; № 31, ст. 4320; № 47, ст. 6404; № 53, ст. 7602; 2013, № 19, ст. 2325; № 23, ст. 2871; № 26, ст. 3207; № 30, ст. 4027, 4029, 4031, 4033, 4082; № 43, ст. 5444; № 44, ст. 5624; № 48, ст. 6165; № 49, ст. 6327; № 51, ст. 6683, 6685, 6695; № 52, ст. 6981, 6986; 2014, № 19, ст. 2306, 2317, 2324, 2326; № 26, ст. 3366; № 30, ст. 4211, 4218, 4256, 4264; № 42, ст. 5615; № 52, ст. 7541; 2015, № 1, ст. 29, 35, 37, 74, 83, 85; № 13, ст. 1811; № 24, ст. 3367; 2015, № 29, ст. 4362; 2016, № 26, ст. 3891) следующие изменения:

1) в абзаце первом части 1 статьи 3.5 после слов «частями 1 и 2 статьи 14.13,» дополнить словами «частью 6 статьи 14.28, частью 2 статьи 14.28.2»;

2) в статье 14.28:

а) дополнить частью 1.1 следующего содержания:

«1.1. Незаконное использование юридическим лицом в своем наименовании слов «специализированный застройщик» либо образованных на их основе словосочетаний, -

влечет наложение административного штрафа на юридических лиц в размере от пятисот тысяч до семисот тысяч рублей.»;

б) дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. Необоснованное принятие органом, осуществляющий региональный государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, решения о выдаче заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным законодательством об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, или об отказе в выдаче такого заключения, -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей.»;

3) дополнить статьей 14.28.2 следующего содержания:

«Статья 14.28.2 Нарушение порядка размещения информации в единой информационной системе жилищного строительства

1. Неразмещение в соответствии с законодательством Российской Федерации информации в единой информационной системе жилищного строительства должностным лицом органа исполнительной власти

субъектов Российской Федерации, осуществляющего региональный государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, должностным лицом органа государственной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченного на осуществление государственного строительного надзора, должностным лицом органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, должностным лицом застройщика, а также должностным лицом иного лица, которые в соответствии с федеральными законами обязаны размещать информацию в единой информационной системе жилищного строительства, или нарушение установленных законодательством Российской Федерации порядка, способов и (или) сроков размещения информации либо размещение информации не в полном объеме, размещение заведомо искаженной информации -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере тридцати тысяч рублей; на юридических лиц - двухсот тысяч рублей.

2. Совершение административного правонарушения, предусмотренного частью 1 настоящей статьи, должностным лицом, ранее подвергнутым административному наказанию за аналогичное административное правонарушение, -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере ста тысяч рублей или дисквалификацию на срок от одного года до трех лет; на юридических лиц - трехсот тысяч рублей.»;

4) часть 1 статьи 23.1 после слов «статьями 14.25.1, 14.27,» дополнить словами «частью 6 статьи 14.28, статьей 14.28.2 (в отношении должностных лиц федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации)»;

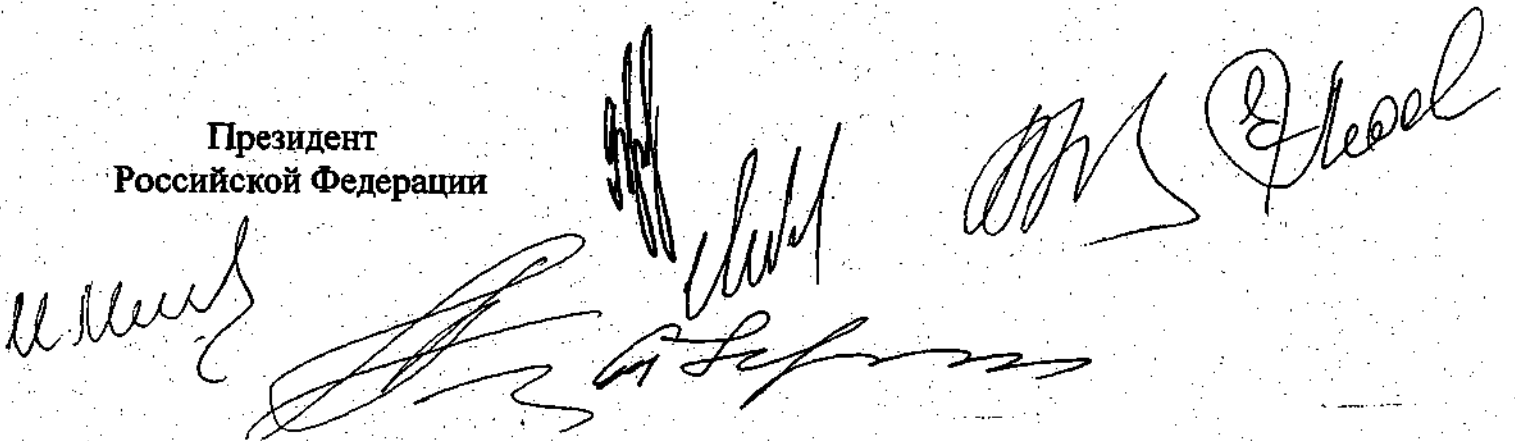
5) в части 3 статьи 23.64 слова «статьями 14.28, 14.28.1» заменить словами «частями 1 - 5 статьи 14.28, статьей 14.28.1, 14.28.2 (в отношении должностных лиц, не являющиеся должностными лицами федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации)»;

6) часть 1 статьи 28.4 после слов «частями 1 и 2 статьи 14.25» дополнить словами «частью 6 статьи 14.28, ст. 14.28.2 (в отношении должностных лиц федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации)».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 июля 2018 года.

Президент
Российской Федерации



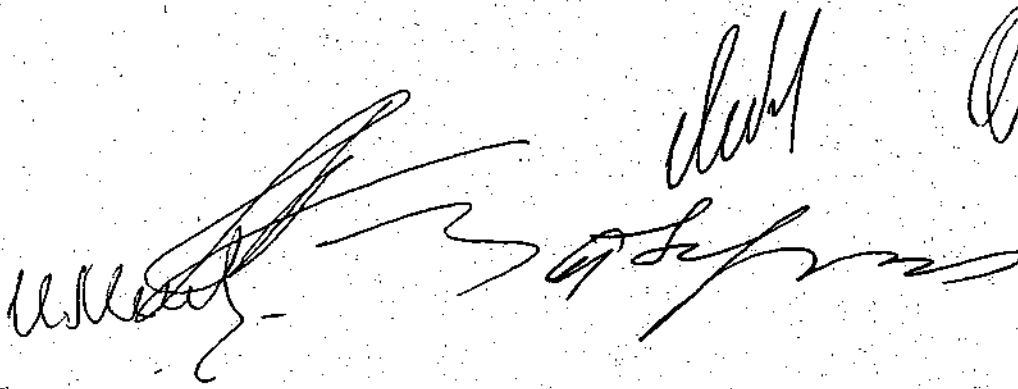
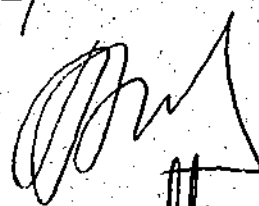
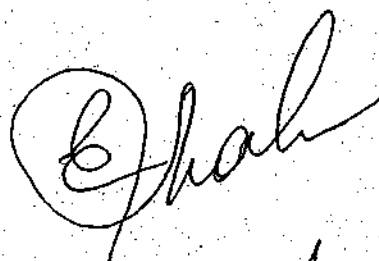
**Пояснительная записка
к проекту федерального закона «О внесении изменений в Кодекс
Российской Федерации об административных правонарушениях»**

Проект федерального закона «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях» (далее – законопроект) подготовлен во исполнение поручения Президента Российской Федерации, предусматривающего необходимость внесения в законодательство Российской Федерации изменений в части усиления административной ответственности в случаях нарушения должностными лицами органов, осуществляющих в субъектах Российской Федерации государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, требований законодательства Российской Федерации (абзац 4 пункта «а» перечня поручений Президента Российской Федерации № Пр-2261 от 5 ноября 2017 года).

В частности, законопроектом предусматривается введение административной ответственности за необоснованное принятие органом, осуществляющий региональный государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, решения о выдаче заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным в соответствии с законодательством об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, или об отказе в выдаче такого заключения. Дела о таких административных правонарушениях будут рассматриваться судом.

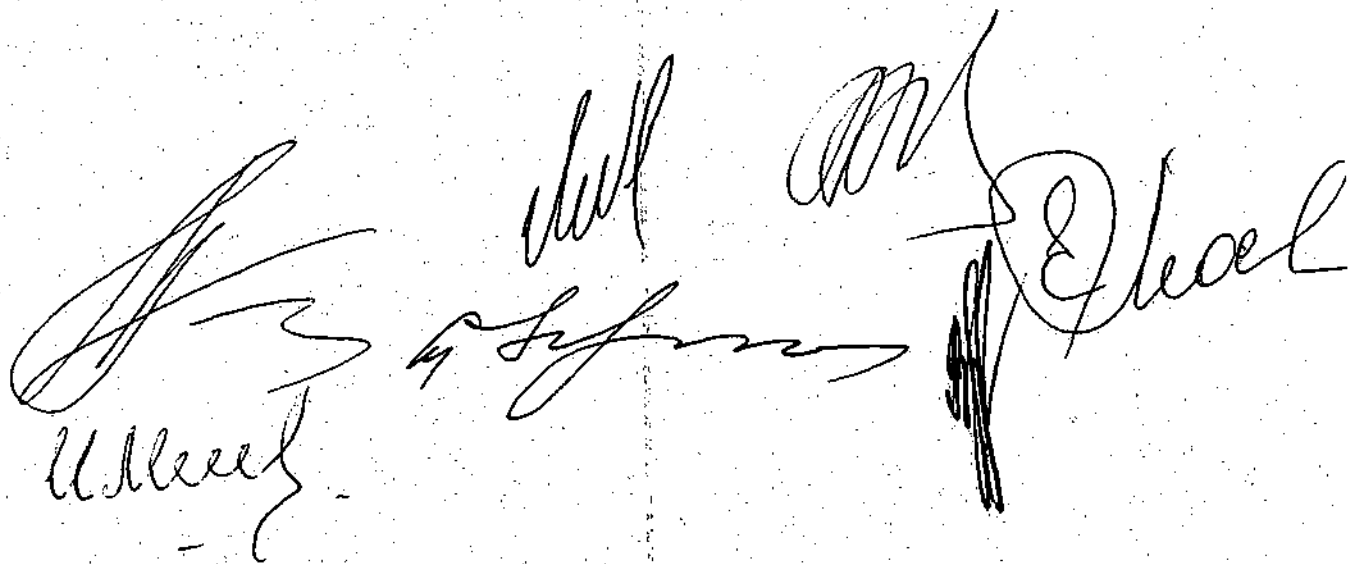
Кроме того, законопроект направлен на совершенствование правоотношений, связанных с функционированием единой информационной системы жилищного строительства, предусмотренной ст. 23³ Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской

Федерации». Так, законопроектом предусматривается введение ответственности в отношении субъектов информационной системы жилищного строительства за неразмещение, или нарушение установленных законодательством Российской Федерации порядка, способов и (или) сроков размещения информации либо размещение информации не в полном объеме, размещение заведомо искаженной информации. В частности, такими субъектами, которые в соответствии с законом должны размещать информацию в указанной системе, являются федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственное регулирование в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, орган государственной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора, орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, застройщики, а также иные лица, которые в соответствии с федеральными законами обязаны размещать информацию в информационной системе жилищного строительства. Привлечение к административной ответственности в рамках указанной нормы будут осуществлять прокурор и суд.



ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона «О внесении изменений в Кодекс
Российской Федерации об административных правонарушениях»

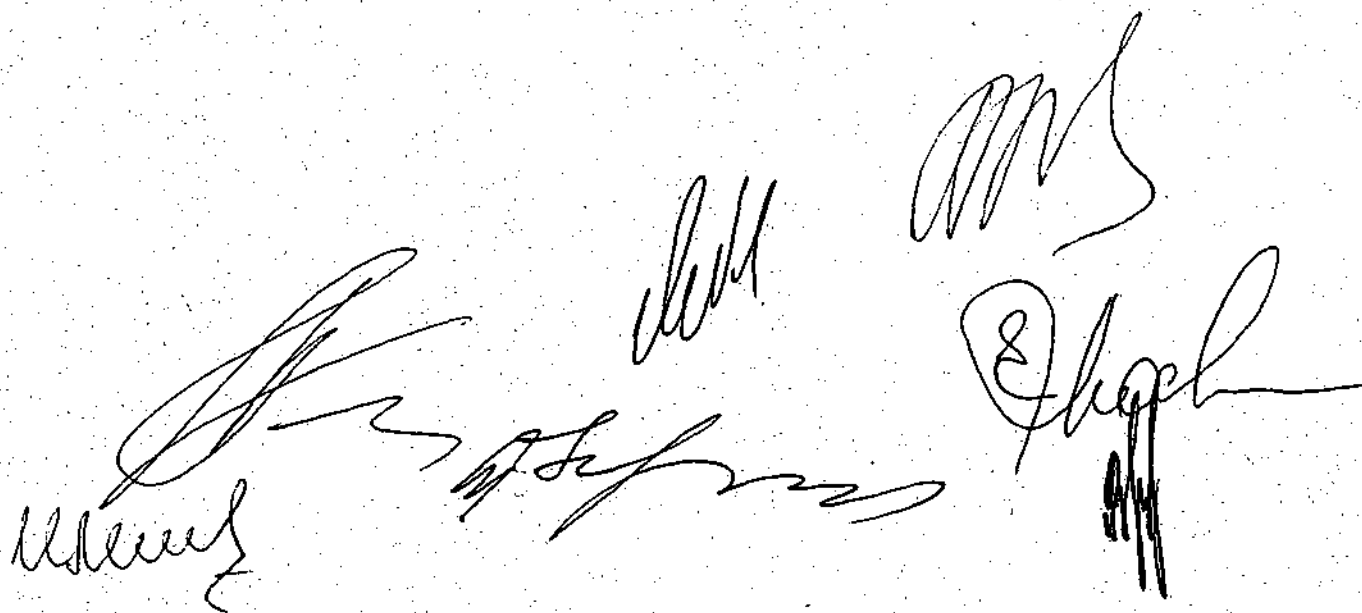
Принятие Федерального закона «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях» не потребует дополнительных расходов из федерального бюджета.

The bottom of the page contains several handwritten signatures in black ink. From left to right, there is a large, stylized signature, followed by a smaller one, then a signature that appears to be 'M. M.', and finally a signature that looks like 'D. Koval'. There are also some smaller, less distinct marks and initials scattered around these main signatures.

ПЕРЕЧЕНЬ

федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях»

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия иных актов федерального законодательства.



ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях»

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях» и отдельные законодательные акты Российской Федерации не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти.

