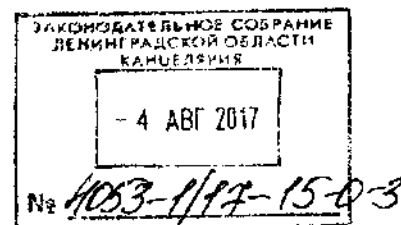




РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

191014, Санкт-Петербург, ул. Некрасова, д.14.
тел. (812) 579-82-70, тел./факс (812) 579-82-72
e-mail: ksplo@ksplo.ru



Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М. Бебенину

от 03.08.2017 № ксп-вх. 1041/17-0-1
на № _____ от _____

Заключение
по результатам финансово-экономической экспертизы
проекта областного закона «О внесении изменений в статью 2
областного закона «Об отдельных вопросах организации и
проведения капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на территории
Ленинградской области»

Контрольно-счетной палатой Ленинградской области, в соответствии со статьей 9 областного закона от 14.10.2011 №77-оз «О Контрольно-счетной палате Ленинградской области» и поручением Председателя Законодательного собрания Ленинградской области от 28.07.2017 №4053-1/17-15-0, проведена финансово-экономическая экспертиза проекта областного закона «О внесении изменений в статью 2 областного закона «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» в части, касающейся расходных обязательств Ленинградской области.

Согласно пояснительной записке, законопроектом предлагается, в соответствии с частью 8.1. статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, предусмотреть возможность дифференциации минимального размера взноса на капитальный ремонт в зависимости от типа и этажности многоквартирного дома, стоимости проведения капитального ремонта отдельных элементов строительных конструкций и инженерных систем многоквартирного дома, нормативных сроков их эффективной эксплуатации до проведения очередного капитального ремонта (нормативных межремонтных сроков), а также с учетом установленного настоящим областным законом перечня работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Принятие настоящего законопроекта не потребует дополнительных расходов из бюджета Ленинградской области.

И.о. Председателя
Контрольно-счетной палаты
Ленинградской области

С.В. Гнилицкий