

ИТ ВОЗВРАТУ

Доможировское сельское поселение
Лодейнопольского муниципального
района
Ленинградской области
Администрация

187715 Ленинградская область
Лодейнопольский район
д. Доможирово, пер. Торговый, 10
Телефон: 35-695 факс: 35-714
E-mail: domozh@mail.ru

от 07.03.2017 № 102

Губернатору Ленинградской области
А.Ю. Дрозденко



Уважаемый Александр Юрьевич!

Доможировское сельское поселение Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области просит Вас выступить инициатором принятия областного закона об упразднении населённого пункта – посёлка Совхоз «Ильич». Упразднение населённых пунктов урегулировано статьёй 5-1 областного закона от 15 июня 2010 года № 32-оз «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения».

Приложения:

1. Ходатайство представительного органа местного самоуправления – решение совета депутатов Доможировского сельского поселения от 13.12.2016 № 94 «О ходатайстве об упразднении населенного пункта – поселка Совхоз «Ильич» – на 7 л.
2. Копия карты, содержащейся в проекте генерального плана поселения «Схема границ земель различных категорий» – на 1 л.
3. Сведения из ГУ МВД России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области Отделение по Лодейнопольскому району ленинградской области Управление по вопросам миграции территориального органа Федеральной миграционной службы России – на 1 л.
4. Сведения из Администрации Доможировского сельского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области от 13.01.2017 года «37 «Об отсутствии граждан, зарегистрированных по месту пребывания или жительства» – на 1 л.
5. Сведения из межмуниципального отдела по Лодейнопольскому и Подпорожскому районам Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 21.02.2015 года №1/10-358 – на 1 л.
6. Сведения из межмуниципального отдела по Лодейнопольскому и Подпорожскому районам Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.12.2016 года №1/10-1441 – на 1 л.

7. Сведения из ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области от 19.12.2016 года №исх/31306 – на 1 л.

Глава Администрации
Доможировского сельского поселения



М.К.Боричев

Доможировское сельское поселение
Лодейнопольского муниципального района
Ленинградской области

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(двадцатое(очередное) заседание третьего созыва)

РЕШЕНИЕ

от 13.12.2016 г № 94

О ходатайстве об упразднении населённого пункта – поселка Совхоз «Ильич»

Рассмотрев обращение Администрации Доможировского сельского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области от 12.12.2016 №642 «О необходимости упразднения населённого пункта – поселка Совхоз «Ильич», руководствуясь областным законом Ленинградской области от 12.06.2010 № 32-оз «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения», уставом Доможировского сельского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области, совет депутатов Доможировского сельского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области **решил:**

1. Считать необходимым упразднить входящий в состав Доможировского сельского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области населенный пункт – поселок Совхоз «Ильич».

2. Ходатайствовать перед Губернатором Ленинградской области об упразднении населённого пункта Доможировского сельского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области – поселка Совхоз «Ильич».

3. Принять обоснование необходимости упразднения населённого пункта Доможировского сельского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области – поселка Совхоз «Ильич», представленное главой Администрации поселения (прилагается).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Настоящее решение опубликовать в газете «Лодейное Поле» и на официальном сайте Администрации: Администрация-Доможирово.рф.

6. Контроль за выполнением данного решения оставляю за собой.

Глава поселения



А.Н.Кешипян



**Обоснование необходимости
упразднения населённого пункта Доможировского сельского поселения
Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области – поселка
Совхоз «Ильич»**

При подготовке проекта генерального плана Доможировского сельского поселения в 2016 году возникли сложности с отображением в этом документе поселка Совхоз «Ильич» (населённого пункта) – в связи с утратой поселком признаков населённого пункта, так как территории (границ) у этого населённого пункта не имеется и не предполагается. Отображение населённого пункта в проекте генерального плана является одной из проблем, ведущих к задержке разработки, согласования и утверждения генерального плана.

Решением Лодейнопольского городского Совета народных депутатов Ленинградской области от 16.05.1991 № 179 «Об отводе земельного участка приходской общине Собора Святой Живоначальной Троицы под организацию подсобного сельского хозяйства» были изъяты неэффективно используемые земли совхоза «Ильич» и переданы приходской общине Святой Живоначальной Троицы под организацию подсобного сельского хозяйства. Постановлением мэра Лодейнопольского района Ленинградской области от 15.12.1992 № 1094 «О передаче земель Введено-Оятскому женскому монастырю под организацию подсобного хозяйства» территория поселка Совхоз «Ильич» передана в постоянное (бессрочное) пользование Религиозной организации Введено-Оятский женский монастырь Тихвинской Епархии Русской Православной церкви (Московский патриархат) для ведения подсобного хозяйства монастыря. В настоящее время территория этого населенного пункта входит в территорию Введено-Оятского женского монастыря и оформлена в соответствии с действующим законодательством.

На соответствующей территории в настоящее время находится комплекс зданий Религиозной организации Введено-Оятский женский монастырь Тихвинской Епархии Русской Православной церкви (Московский патриархат). Юридический адрес данного монастыря - п. ст. Оять Доможировское сельское поселение Лодейнопольский район Ленинградская область. Недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности гражданам и юридическим лицам, а также земельных участков, предоставленных для строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства) или ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, дачного хозяйства нет, кроме Православной религиозной организации «Введено-Оятский женский монастырь» Санкт-Петербургской Епархии (Московский патриархат). Отсутствуют граждане, зарегистрированные по месту пребывания или жительства. Гражданин Харин Н.С., ранее зарегистрированный по адресу: Ленинградская область, Лодейнопольский район, совхоз «Ильич» снят с регистрационного учета 06.08.2015 года по решению Лодейнопольского городского суда Ленинградской области от 11 июня 2015 года (дело №2-473/2015).

Фактически – поселок Совхоз «Ильич» как населённый пункт не существует с 1991 года, хотя и сохраняется в учётных данных, в том числе – приводится в

действующем законодательстве. В частности, поселок Совхоз «Ильич» приводится как населённый пункт в приложении 2 к областному закону от 15 июня 2010 года № 32-оз «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения» и в Государственном каталоге географических названий. Фактически же на данном месте расположен Введено-Оятский женский монастырь. Отсутствуют основания для восстановления населённого пункта, существует необходимость его упразднения.

Приложение:

1. Решение Лодейнопольского городского Совета народных депутатов Ленинградской области от 16.05.1991 № 179 «Об отводе земельного участка приходской общине Собора Святой Живоначальной Троицы под организацию подсобного сельского хозяйства».

2. Постановление мэра Лодейнопольского района Ленинградской области от 15.12.1992 № 1094 «О передаче земель Введено-Оятскому женскому монастырю под организацию подсобного хозяйства».

3. Решение Лодейнопольского городского суда Ленинградской области от 11 июня 2015 года о признании утратившим право пользования жилым помещением Харина Н.С. и снятии его с регистрационного учета.

Глава администрации
Доможировского сельского поселения



М.К.Боричев



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

МЭРА ЛОДЕЙНОПОЛЬСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от 15.12.92 № 1094

№ _____

О передаче земель Введено-Оятскому женскому монастырю под организацию подсобного хозяйства

Рассмотрев материалы, представленные комитетом по земельной реформе и земельным ресурсам, о передаче земель Введено-Оятскому женскому монастырю под организацию подсобного хозяйства постановляю:

1. Передать Введено - Оятскому женскому монастырю Санкт-Петербургской Епархии под организацию подсобного хозяйства 105,2 га земли совхоза "Ильич" (в том числе: пашни - 20,5 га, сенокосов - 7,0 га, пастбищ - 3,7 га, огородов - 2,3 га в бессрочное (постоянное) пользование, ранее отведенные приходской общине Святой Живоначальной Троицы.

2. Обязать Введено-Оятский женский монастырь Санкт-Петербургской Епархии:

2.1. Использовать передаваемые земли по целевому назначению для ведения сельского хозяйства.

2.2. Все вопросы, связанные с лесопользованием, решать через Лодейнопольский межсовхозный леспромхоз

2.3. Соблюдать режим водоохранной зоны реки Оять в соответствии с Положением о водоохраных зонах / полосах / рек, озер и водохранилищ в РСФСР, утвержденных Постановлением СМ РСФСР от 17.03.89г. № 91.

3. Решение исполкома Лодейнопольского городского Совета народных депутатов от 13.05.91г. № 179 считать утратившим силу.

4. Контроль за использованием земель возложить на комитет по земельной реформе и земельным ресурсам.

МЭР района _____

М.В. СОККОЕВ





ЛОДЕЙНОПОЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

Р е ш е н и е

16.05.91. № 179

Лодейное Поле

Об отводе земельного участка приходской общине Собора Святой Живоначальной Троицы под организацию подсобного сельского хозяйства.



КОПИЯ

А. В. СОККОЕВ

Исполнительный комитет Лодейнопольского городского Совета народных депутатов р е ш и л :

1. Изъять из состава специального земельного фонда Лодейнопольского городского Совета 106,2 га. неэффективно используемых земель совхоза "Ильич", в том числе 37,2 га. сельхозугодий, из них: пашни-26,5 га.

2. Передать приходской общине Святой Живоначальной Троицы под организацию подсобного сельского хозяйства из специального земельного фонда Лодейнопольского городского Совета 106,2 га. земли совхоза "Ильич", в том числе: пашни-26,5 га., сенокосов-7,0 га., пастбищ-3,7 га., огородов-2,3 га. в постоянное владение.

3. Обязать приходскую общину Собора Святой Живоначальной Троицы:

3.1. Использовать передаваемые земли по целевому назначению для ведения сельского хозяйства.

3.2. Все вопросы, связанные с лесопользованием, решать через Лодейнопольский межсовхозный леспромхоз.

3.3. Отвод земельного участка в натуре произвести в установленном порядке через институт "Севзапгипрозем".

Председатель городского Совета
Управляющий делами исполкома

М. В. СОККОЕВ
М. П. МОШНИКОВА

РЕШЕНИЕ
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

г. Лодейное Поле

11 июня 2015 года

Лодейнопольский городской суд Ленинградской области в составе председательствующего судьи Алексеенок Н.М. при секретаре судебного заседания Трошковой Е.В. рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску администрации Доможировского сельского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области к Харину Николаю Сергеевичу о признании утратившим право пользования жилым помещением и снятии с регистрационного учета,

установил:

истец администрация Доможировского сельского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области обратился в Лодейнопольский городской суд Ленинградской области с иском к Харину Н.С. о признании утратившим право пользования жилым помещением, расположенным по адресу: Ленинградская область, Лодейнопольский район, совхоз «Ильич» и снятии с регистрационного учета,

В обоснование заявленных требований истец указал, что в 1994 году после ликвидации совхоза «Ильич», расположенного в Лодейнопольском районе Ленинградской области, жилой фонд совхоза был передан администрации Доможировского сельского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области. Ответчик был зарегистрирован без конкретного адреса, что не позволяло определить его место жительства.

В судебном заседании представитель истца Рагозин И.Ю., действующий на основании ордера № 460645 от 08.04.2015, заявленные требования поддержал.

Ответчик Харин Н.С. с иском согласен, о чем указала в письменном заявлении, последствия признания иска ответчику разъяснены и понятны.

Выслушав стороны, рассмотрев материалы дела, суд приходит к следующему.

В соответствии с положениями ст. 39 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации ответчик вправе признать иск, суд не принимает признание иска ответчиком, если это противоречит закону или нарушает права и законные интересы других лиц.

В соответствии со ст. 173 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации признание иска ответчиком заносится в протокол судебного заседания и подписывается ответчиком. В случае, если признание иска выражено в адресованных суду заявлениях в письменной форме, эти заявления приобщаются к делу, на что указывается в протоколе судебного заседания. Суд разъясняет ответчику последствия признания иска. При признании ответчиком иска и принятии его судом принимается решение об удовлетворении заявленных истцом требований.

Суд принимает признание иска ответчиком, поскольку не противоречит закону и не нарушает права и законные интересы других лиц.

В соответствии с ч. 4 ст. 198 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, в случае признания иска ответчиком в мотивировочной части решения суда может быть указано только на признание иска и принятие его судом.

С учетом изложенного и руководствуясь ст. 193-199 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд

решил:

исковые требования Доможировского сельского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области к Харину Николаю Сергеевичу о признании утратившим право пользования жилым помещением и снятии с регистрационного учета - удовлетворить.

Признать Харина Николая Сергеевича 17.03.1986 года рождения утратившим право пользования жилым помещением, расположенным по адресу: Ленинградская область, Лодейнопольский район, совхоз «Ильич» со снятием с регистрационного учета.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Ленинградский областной суд через Лодейнопольский городской суд в течение месяца со дня его принятия.

Судья

Н.М. Алексеенок

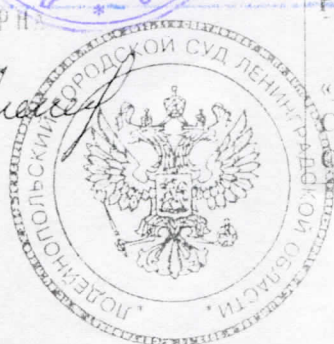


КОПИЯ

ВЕРНА

СУДЬЯ

Алексеев



Решение (определение) вступило
в законную силу

«14» *сентября* 2014 г.

Судья *Алексеев*

Секретарь





МВД России

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА ВНУТРЕННИХ ДЕЛ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
по г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ и
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ГУ МВД России по г. Санкт-Петербургу
и Ленинградской области)**

**Отделение по Лодейнопольскому району
Ленинградской области Управление по
вопросам миграции
ул. Гагарина, д. 14, гор. Лодейное Поле,
Ленинградская область, 187700**

14.12.16 № 15/40-1041

Главе администрации
Доможировского сельского поселения
М.К.Боричеву
пер. Торговый, д.10
дер. Доможирово
Лодейнопольский район
Ленинградская область
187715

На Ваш исх.№ 637 от 08.12.2016г. сообщая, что для предоставления сведений о гражданах, зарегистрированных по месту пребывания или по месту жительства на территории населенного пункта пос. Совхоз «Ильич» Доможировского сельского поселения необходимо обратиться к должностному лицу, ответственному за регистрацию по месту пребывания и по месту жительства, а так же снятия с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства на территории Доможировского сельского поселения, назначенного Администрацией Доможировского сельского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области.



Начальник отделения
по Лодейнопольскому району Ленинградской области
УВМ ГУ МВД России по г. Санкт-Петербургу
и Ленинградской области
советник ГГС РФ 2 класса

Т.Ф.Полина

Доможировское сельское поселение
Лодейнопольского муниципального
района
Ленинградской области
Администрация

187715 Ленинградская область
Лодейнопольский район
д. Доможирово, пер. Торговый, 10
Телефон: 35-695 факс: 35-714
E-mail: domozh@mail.ru

от 13.01.2017 № 37

**Об отсутствии граждан, зарегистрированных
по месту пребывания или жительства**

Администрация Доможировского сельского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области сообщает, что в населенном пункте – поселок Совхоз «Ильич» зарегистрированных граждан по месту пребывания или жительства нет.

Глава Администрации
Доможировского сельского поселения



М.К.Боричев



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по Ленинградской области

**Межмуниципальный отдел по
Лодейнопольскому и Подпорожскому
районам**

пр. Урицкого, д.3, г. Лодейное Поле
Ленинградская область, 187700
тел./факс (813-64) 265-50,
E-mail: u47506@r47.rosreestr.ru,
www.to47.rosreestr.ru

21.02.2015 № 1/10-358

На № _____ от _____

Главе администрации
Доможировского сельского
поселения Лодейнопольского
муниципального района
Ленинградской области

М.К. Боричеву

пер. Торговый, д.10,
дер. Доможирово,
Лодейнопольский район,
Ленинградская область, 187715

Межмуниципальный отдел по Лодейнопольскому и Подпорожскому районам Управления Росреестра по Ленинградской области в ответ на Ваш запрос сообщает об отсутствии в государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства, материалов по земельному участку под Центр усадьбы Введенно-Оятского женского монастыря и о землях пос. Совхоз «Ильич» Доможировского сельского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области.

Начальник межмуниципального отдела



И.Н. Ходор



А.В. Бойцов
(81364)2-14-78

МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Управление Федеральной
службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Ленинградской
области

МЕЖМУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ
ПО ЛОДЕЙНОПОЛЬСКОМУ
И ПОДПРОЖСКОМУ РАЙОНАМ

пр. Урицкого, д. 3, г. Лодейное Поле,
Ленинградская область, 187700
тел./факс (813-64) 223-70, 265-50
email: u47506@r47.rosreestr.ru
www.to47.rosreestr.ru

19.12.2016 №1/10-1441

Главе администрации
Доможировского сельского поселения

М.К. Боричеву

пер. Торговый, д.10
д. Доможирова
Лодейнопольский район
Ленинградская область
187715

*Районный отдел
г. Лодейное Поле*

Уважаемый Максим Константинович!

На Ваш запрос № 636 от 08.12.2016 Межмуниципальный отдел по Лодейнопольскому и Подпрожскому районам Управления Росрестра по Ленинградской области обращает Ваше внимание, что с 1 января 2016г. филиал ФГБУ «ФКП Росрестра» приступил к осуществлению полномочий по предоставлению сведений, содержащихся в Едином государственном реестре прав на недвижимость и сделок с ним (далее ЕГРП) как на платной, так и бесплатной основе в соответствии с Приказом Росрестра от 13.01.2015г. №1 П/1 «О наделении ФГБУ «ФКП Росрестра» полномочиями по предоставлению сведений, содержащихся в ЕГРП, за исключением сведений о содержании правоустанавливающих документов, копий правоустанавливающих документов.

Просим Вас еще раз довести указанную информацию до сотрудников, занимающихся подготовкой запросов о предоставлении сведений из ЕГРП.

Также обращаем Ваше внимание, что соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 14.05.2010г. № 180 «Об установлении порядка предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним», (далее Приказ). Приказом утвержден порядок предоставления сведений, содержащихся в ЕГРП, который определяет:

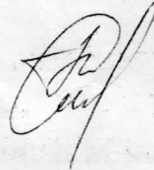
*Вр. № 350
18.12.2016*

- форму запроса о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРП, а также требования к составу сведений такого запроса;
- перечень документов, прилагаемых к запросу;
- порядок направления запросов, в том числе посредством почтового направления;
- сроки предоставления сведений, внесенных в ЕГРП и т.д.

На основании п.17 Приказа, к запросу о предоставлении сведений прилагаются копии документа, подтверждающего полномочия подписавшего запрос о предоставлении сведений лица действовать от имени юридического лица без доверенности; реквизиты соответствующего дела, связанного с объектом недвижимости и (или) его правообладателем (для заявителя-суда, правоохранительного органа или судебного пристава-исполнителя).

На основании п.25 Приказа, запрос предоставленный с нарушением настоящего Порядка, в том числе не соответствующий по форме и (или) содержанию требованиям, установленным настоящим Порядком, считается неполученным и не рассматривается органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

И.о. начальника отдела



Т.В. Олейникова

КОПИЯ ВЕРНА



Я.Ю. Богачева
88136525477



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ»
ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Чапаева, дом 15, корп. 2, лит Б, пом. 1Н

г. Санкт-Петербург, 197101

ИНН/КПП 7705401340/781343001

ОГРН 1027700485757 ОКПО 570406086

Тел. (812)384-10-80, факс (812)384-10-82

Email: fgu47@47.kadastr.ru

http://kadastr.ru

19.12.2016 № 0001/31306

На № _____ от _____

Главе администрации
Доможировского сельского
поселения Лодейнопольского
муниципального района
Ленинградской области

М.К. Боричеву

187715, Ленинградская область,
Лодейнопольский район, д. Доможирова, пер.С
Торговый, д.10

Тел., факс: 35-695,35-714
e-mail: domozh@mail.ru

Приложение 7.

Уважаемый Максим Константинович!

В ответ на Ваше обращение исх. №638 от 08.12.2016 (вх.№24060 от 12.12.2016) филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ленинградской области сообщает следующее.

Сведения о границах и площади населенного пункта поселок Совхоз «Ильич» Доможировского сельского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области в государственном кадастре недвижимости отсутствуют.

Заместитель директора

С.Л. Храмов

КОПИЯ ВЕРНА

М. К. БОРИЧЕВ

