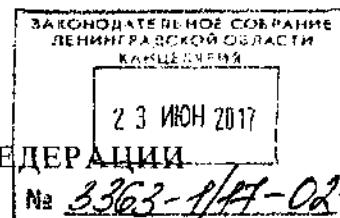


ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА



**КОМИТЕТ ПО ПРИРОДНЫМ РЕСУРСАМ, СОБСТВЕННОСТИ
И ЗЕМЕЛЬНЫМ ОТНОШЕНИЯМ**

Георгиевский пер., д. 2, Москва, 103265 Тел. 8(495)692-04-98 Факс 8(495)692-37-63 E-mail: cnpl@duma.gov.ru

21 июня 201*7* г.

№ *З.12-24/818*

**Руководителям законодательных
(представительных) и
исполнительных органов
государственной власти субъектов
Российской Федерации**

О парламентских слушаниях

Уважаемые коллеги!

Во исполнение решения Совета Государственной Думы от 20 июня 2017 года в Государственной Думе состоятся парламентские слушания под председательством Председателя Государственной Думы В.В.Володина на тему «Формирование эффективных законодательных механизмов защиты прав и законных интересов участников долевого строительства».

Целью парламентских слушаний является обсуждение возможных подходов к решению проблем граждан, в отношении которых застройщиками не исполняются обязательства по передаче жилых помещений, в контексте подготовки ко второму чтению проекта федерального закона № 139186-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В этой связи особое внимание предполагается уделить рассмотрению приоритетных направлений совершенствования законодательства Российской Федерации о долевом строительстве в части устранения правовых пробелов в регулировании деятельности застройщиков и функционировании механизмов обеспечения исполнения их обязательств, ставших причиной нарушения прав и



законных интересов участников долевого строительства, для того чтобы избежать возможного повторения ошибок при создании нового законодательного механизма гарантий их прав на основе компенсационного фонда.

На парламентских слушаниях наряду с обсуждением способов законодательного урегулирования проблем граждан, пострадавших от деятельности застройщиков, планируется также детально рассмотреть вопросы обеспечения прозрачности и соблюдения целевого характера использования средств компенсационного фонда долевого строительства, установления требований к размеру уплачиваемых в него обязательных отчислений застройщиков, контроля за деятельностью организации, управляющей фондом, и лицами, получившими средства фонда для достройки объектов незавершенного строительства, а также восполнения дефицита фонда в случае недостаточности его средств для выплаты возмещения участникам долевого строительства.

Парламентские слушания организуют Комитет Государственной Думы по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям совместно с Комитетом Государственной Думы по финансовому рынку, Комитетом Государственной Думы по транспорту и строительству и Комитетом Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.

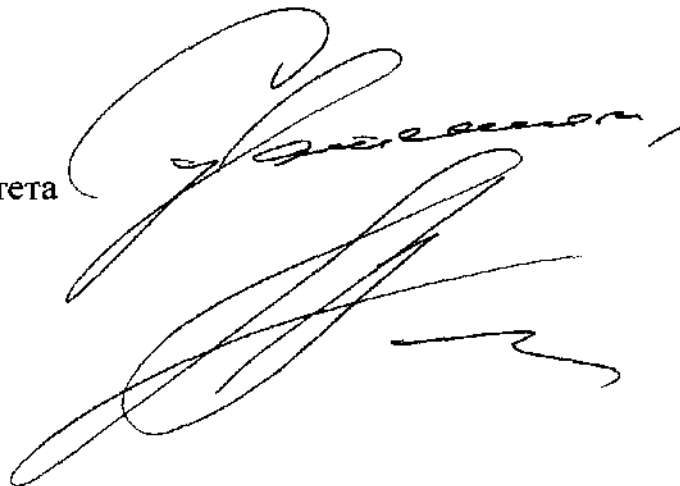
К участию в парламентских слушаниях приглашены депутаты Государственной Думы, члены Совета Федерации, представители Правительства Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, бизнеса, науки, общественных организаций, объединений граждан, пострадавших от деятельности недобросовестных застройщиков.

Мероприятие состоится 3 июля 2017 года в 14 час. 00 мин. в зале заседаний Государственной Думы (Москва, ул. Охотный ряд, 1).

Дополнительную информацию о предстоящем мероприятии можно получить в аппарате Комитета по телефонам: 8 (495) 692-39-54, 8 (495) 692-62-80, 8 (495) 692-43-41, или электронной почте: plissetsky@duma.gov.ru, lapteva@duma.gov.ru, kushnaren@duma.gov.ru.

О Вашем участии в парламентских слушаниях прошу сообщить в срок до 27 июня 2017 года по вышеуказанным телефонам или адресам электронной почты.

Председатель Комитета

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to N.P. Nikolaev. The signature is written over the printed name and extends upwards and to the left.

Н.П.Николаев