

от 31 мая 2017 года № 567

**О законодательной инициативе Законодательного собрания
Ленинградской области по внесению в Государственную Думу
Федерального Собрания Российской Федерации проекта
федерального закона "О внесении изменений в статьи 257 и 258
части первой Гражданского кодекса Российской Федерации
в связи с принятием Федерального закона "О внесении изменений
в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации
Законодательное собрание Ленинградской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации в порядке законодательной инициативы проект федерального закона "О внесении изменений в статьи 257 и 258 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

2. Направить проект федерального закона "О внесении изменений в статьи 257 и 258 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" в Совет законодателей Российской Федерации при Федеральном Собрании Российской Федерации для экспертной оценки.

3. Уполномочить депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации В.П. Драчева представлять проект федерального закона "О внесении изменений в статьи 257 и 258 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные

акты Российской Федерации" при его рассмотрении в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации.

4. Обратиться к депутатам Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации от Ленинградской области с просьбой поддержать указанный проект федерального закона при его рассмотрении в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации.

5. Направить настоящее постановление в законодательные (представительные) органы государственной власти субъектов Российской Федерации с просьбой поддержать указанную законодательную инициативу.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на Председателя Законодательного собрания Ленинградской области.

7. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного собрания

С. Бебенин

Проект вносит
Законодательное собрание
Ленинградской области

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в статьи 257 и 258 части первой
Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с принятием
Федерального закона "О внесении изменений в отдельные
законодательные акты Российской Федерации"**

Принят Государственной Думой
Одобен Советом Федерации

Статья 1

Внести в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, № 32, ст. 3301; 2006, № 50, ст. 5279) следующие изменения:

1) статью 257 дополнить пунктом 2¹ следующего содержания:

"2¹. В совместной собственности членов крестьянского (фермерского) хозяйства, состоящих в родстве с главой крестьянского (фермерского) хозяйства, кроме имущества, указанного в пункте 2 настоящей статьи, может находиться объект индивидуального жилищного строительства.";

2) пункт 2 статьи 258 после слов "Земельный участок" дополнить словами ", объект индивидуального жилищного строительства".

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации

В. Путин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту федерального закона "О внесении изменений в статьи 257 и 258
части первой Гражданского кодекса Российской Федерации в связи
с принятием Федерального закона "О внесении изменений в отдельные
законодательные акты Российской Федерации"

Проект федерального закона "О внесении изменений в статьи 257 и 258 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее – законопроект) разработан в целях реализации проекта федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", внесенного Законодательным собранием Ленинградской области одновременно с законопроектом.

Законопроектом предусмотрена возможность нахождения объекта индивидуального жилищного строительства в совместной собственности членов крестьянского (фермерского) хозяйства при условии, что члены такого хозяйства состоят с главой крестьянского (фермерского) хозяйства в родстве. При этом такой объект индивидуального жилищного строительства не подлежит разделу при выходе из крестьянского (фермерского) хозяйства одного из его членов.

Определенность правового статуса объекта индивидуального жилищного строительства, принадлежащего крестьянскому (фермерскому) хозяйству, будет являться важной гарантией, обеспечивающей защиту прав и интересов участников такого хозяйства.

Принятие законопроекта, при его совместном принятии с проектом федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", позволит крестьянским (фермерским) хозяйствам более активно осуществлять сельскохозяйственную деятельность и станет важным шагом на пути к устойчивому развитию сельских территорий.

Приложение
к проекту федерального закона
"О внесении изменений
в статьи 257 и 258 части первой
Гражданского кодекса
Российской Федерации в связи
с принятием Федерального закона
"О внесении изменений
в отдельные законодательные
акты Российской Федерации"

ПЕРЕЧЕНЬ
законов Российской Федерации и законов РСФСР,
федеральных конституционных законов, федеральных законов
и иных нормативных правовых актов РСФСР и Российской Федерации,
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению,
изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона
"О внесении изменений в статьи 257 и 258 части первой
Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с принятием
Федерального закона "О внесении изменений в отдельные
законодательные акты Российской Федерации"

Принятие Федерального закона "О внесении изменений в статьи 257 и 258 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия законов Российской Федерации и законов РСФСР, федеральных конституционных законов, федеральных законов и иных нормативных правовых актов РСФСР и Российской Федерации.

Председатель
Законодательного собрания
Ленинградской области

С. Бебенин

Приложение
к проекту федерального закона
"О внесении изменений
в статьи 257 и 258 части первой
Гражданского кодекса
Российской Федерации в связи
с принятием Федерального закона
"О внесении изменений
в отдельные законодательные
акты Российской Федерации"

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта федерального закона "О внесении изменений в статьи 257 и 258
части первой Гражданского кодекса Российской Федерации в связи
с принятием Федерального закона "О внесении изменений в отдельные
законодательные акты Российской Федерации"**

Принятие Федерального закона "О внесении изменений в статьи 257 и 258 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" не потребует дополнительных расходов из средств федерального бюджета.

Председатель
Законодательного собрания
Ленинградской области

С. Бебенин