

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

О проекте федерального закона № 61916-7
«О внесении изменений в Федеральный закон
«Об объектах культурного наследия (памятниках истории
и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные
законодательные акты Российской Федерации»

Государственная Дума Федерального Собрания Российской
Федерации **п о с т а н о в л я е т**:

1. Принять в первом чтении проект федерального закона
№ 61916-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах
культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов
Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской
Федерации», внесенный депутатами Государственной Думы
С.С.Говорухиным, И.Д.Кобзоном, Е.Г.Драпеко, В.В.Бортко,

О.М.Казаковой, А.М.Шолоховым, Е.В.Бондаренко, С.М.Боярским, О.М.Германовой, Ю.А.Левицким, С.Б.Савченко, М.М.Сафиним, П.О.Толстым, З.Я.Рахматуллиной, А.Г.Кобилевым, А.Л.Сидоровым, Ю.Н.Березуцким, И.М.Гусевой, И.И.Белековым, В.П.Водолацким, М.Т.Гаджиевым, З.А.Аскендеровым, П.И.Пимашковым, А.В.Чернышевым, членом Совета Федерации С.Е.Рыбаковым.

2. Направить указанный законопроект Президенту Российской Федерации, в Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, комитеты и комиссии Государственной Думы, во фракции в Государственной Думе, в Правительство Российской Федерации, законодательные (представительные) органы государственной власти субъектов Российской Федерации.

Установить, что поправки к указанному законопроекту направляются в Комитет Государственной Думы по культуре в тридцатидневный срок со дня принятия настоящего Постановления.

3. Комитету Государственной Думы по культуре доработать указанный законопроект с учетом поступивших поправок и внести его на рассмотрение Государственной Думы во втором чтении.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Государственной
Федерального Собрания
Российской Федерации



В.В.Володин

Москва

19 апреля 2017 года

№ 1424-7 ГД

Вносится депутатами Государственной Думы
С.С.Говорухиным, И.Д.Кобзоном, Е.Г.Драпеко, В.В.Бортко,
О.М.Казаковой, А.М.Шолоховым, Е.В.Бондаренко, С.М.Боярским, О.М.Германовой,
Ю.А.Левицким, С.Б.Савченко, М.М.Сафиним,
П.О.Толстым, З.Я.Рахматуллиной, А.Г.Кобилевым,
А.Л.Сидоровым, Ю.Н.Березуцким, И.М.Гусевой,
И.И.Белековым, В.П.Водолацким, М.Т.Гаджиевым,
З.А.Аскендеровым, П.И.Пимашковым, А.В.Чернышевым,
членом Совета Федерации С.Е.Рыбаковым

61986-8

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации

Статья 1

Внести в Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 26, ст. 2519; 2003, № 9, ст. 805; 2004, № 35, ст. 3607; 2007, № 1, ст. 21; № 43, ст. 5084; 2014, № 43, ст. 5799; 2016, № 15, ст. 2057; № 27, ст. 4294) следующие изменения:

1) пункт 3 статьи 20 дополнить подпунктом 11 следующего содержания:

«11) сведения о защитной зоне объекта культурного наследия, включающие текстовое и графическое описание местоположения границы защитной зоны с перечнем координат характерных точек ее границы в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.»;

2) в статье 20²:

а) пункт 1 дополнить абзацами следующего содержания:

«Региональные органы охраны объектов культурного наследия направляют в орган регистрации прав сведения о предусмотренных пунктами 3 и 4 статьи 34¹ настоящего Федерального закона защитных зонах объектов культурного наследия в объеме сведений, установленных пунктами 1, 2, 4 и 6 части 1 статьи 10 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в сроки, установленные пунктом 8 статьи 63 настоящего Федерального закона.

Региональный орган охраны объектов культурного наследия, в случае принятия решения, предусмотренного пунктом 5 статьи 34¹ настоящего Федерального закона, в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия такого решения направляет указанное решение, содержащее сведения, установленные пунктами 1 - 4, 6 части 1 статьи 10 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной

регистрации недвижимости», в орган регистрации прав.

Направляемые в орган регистрации прав сведения о границах защитных зон должны содержать подготовленные в электронной форме текстовое и графическое описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, перечень координат характерных точек границ таких зон в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о защитных зонах объектов культурного наследия не является основанием для несоблюдения требований к осуществлению деятельности в границах защитных зон объектов культурного наследия, установленных пунктом 1 статьи 34¹ настоящего Федерального закона.»;

3) статью 63 дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8. Сведения о предусмотренных пунктами 3 и 4 статьи 34¹ настоящего Федерального закона защитных зонах объектов культурного наследия, включенных в реестр до 1 января 2017 года, подлежат направлению региональным органом охраны объектов культурного наследия в орган регистрации прав в срок не позднее 1 января 2020 года.

Сведения о предусмотренных пунктами 3 и 4 статьи 34¹ настоящего Федерального закона защитных зонах объектов культурного наследия, включенных в реестр после 1 января 2017 года, подлежат направлению

региональным органом охраны объектов культурного наследия в орган регистрации прав в срок не более года, следующего за днем принятия решения о включении объекта в реестр.».

Статья 2

Внести в Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 29, ст. 4344; 2016, № 27, ст. 4248, 4294) следующие изменения:

1) пункт 4 части 1 статьи 10 дополнить словами «или указания на положения нормативных правовых актов на основании которых установлена зона с особыми условиями использования территории, в случае, если такими нормативными правовыми актами не предусмотрено принятие решений об установлении зоны с особыми условиями использования территории»;

2) в статье 32:

а) пункт 4 части 3 изложить в следующей редакции:

«4) об утверждении, изменении и прекращении существования защитных зон объектов культурного наследия, предусмотренных пунктом 5 статьи 34¹ Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», территорий объектов культурного наследия, зон

охраны объектов культурного наследия в объеме сведений, предусмотренных пунктами 1 - 4, 6 части 1 статьи 10 настоящего Федерального закона.»;

б) дополнить частями 3¹ и 3² следующего содержания:

«3¹. Сведения о защитных зонах объектов культурного наследия, предусмотренных пунктами 3 и 4 статьи 34¹ Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», направляются указанным в подпункте 2 статьи 10 названного Федерального закона органом охраны объектов культурного наследия в орган регистрации прав в объеме сведений, предусмотренных пунктами 1, 2, 4 и 6 части 1 статьи 10 настоящего Федерального закона, в сроки, указанные в пункте 8 статьи 63 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3². Указанный в подпункте 2 статьи 10 названного Федерального закона орган охраны объектов культурного наследия в срок не более чем пять рабочих дней со дня утверждения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия, проекта зон охраны объекта культурного наследия, в том числе проекта объединенной зоны охраны объектов культурного

наследия, направляет в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения) о прекращении существования защитной зоны такого объекта культурного наследия и об утверждении его зон охраны в объеме сведений, предусмотренных пунктами 1 - 4, 6 части 1 статьи 10 настоящего Федерального закона.»;

в) часть 18¹ после слов «пунктом 9 части 1» дополнить словами «, пунктом 4 части 3»;

г) в части 19 слова «пунктом 4 части 3,» исключить;

д) в части 20 слова «, в части 3» исключить.

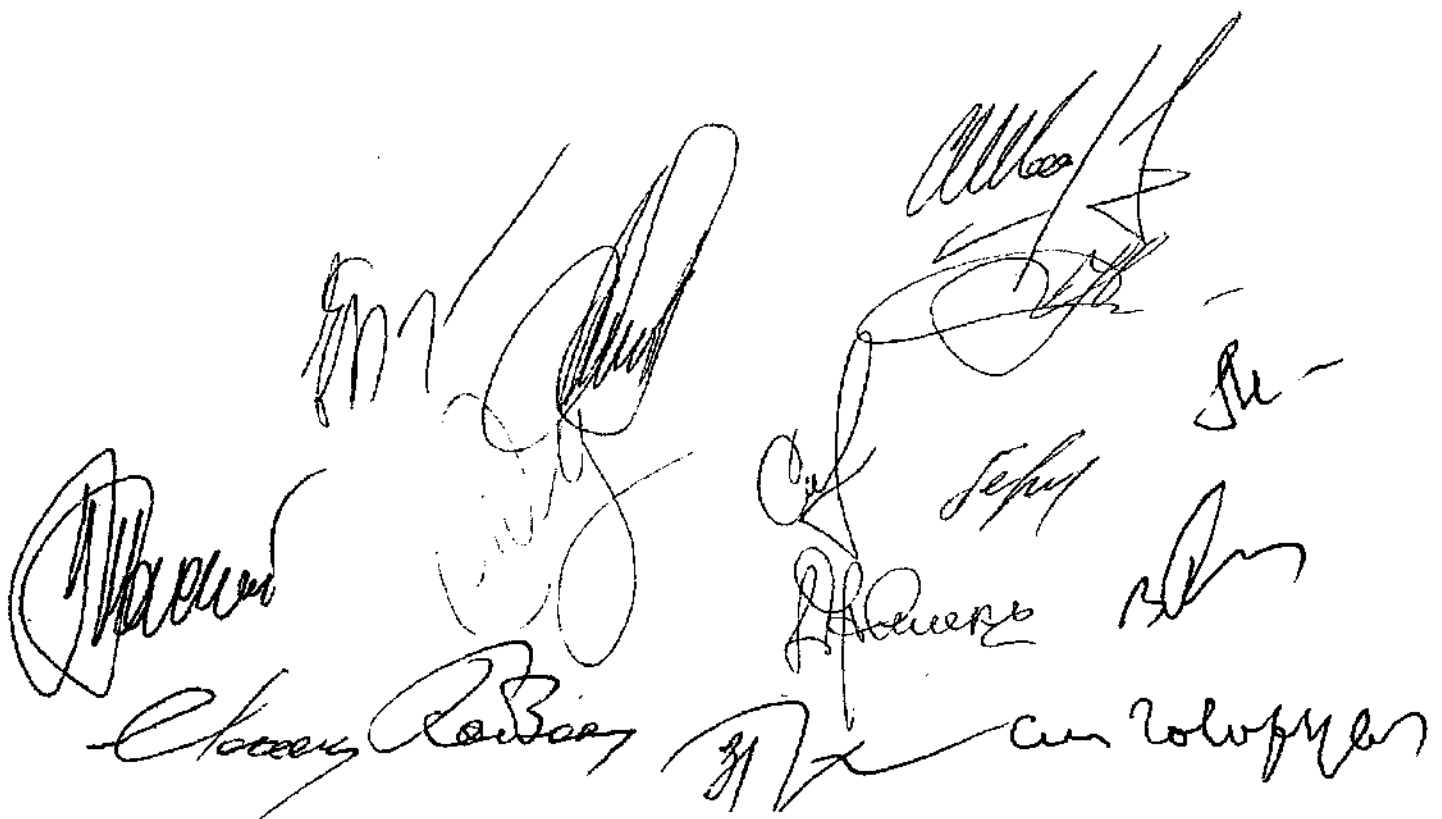
Статья 3

В пункте 4 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2006, № 1, ст. 21; 2008, № 29, ст. 3418; № 30, ст. 3604; 2011, № 13, ст. 1688; № 17, ст. 2310; № 30, ст. 4563; № 30, ст. 4594; № 49, ст. 7015; 2012, № 53, ст. 7614; 2013, № 14, ст. 1651; № 43, ст. 5452; № 52, ст. 6983; 2014, № 19, ст. 2336; № 48, ст. 6640; 2015, № 1, ст. 9; № 1, ст. 11; № 29, ст. 4342; 2016, № 27, ст. 4248; № 27, ст. 4302; № 27, ст. 4305; № 27, ст. 4306) после слов «(далее – объекты культурного наследия),» дополнить словами «защитные зоны объектов культурного наследия,».

Статья 4

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации



The bottom of the page contains several handwritten signatures in black ink. The most prominent signature on the left is that of the President of the Russian Federation, Vladimir Putin. To its right are several other signatures, including one that appears to be 'Сергей' (Sergey) and another that looks like 'Дмитрий' (Dmitry). There are also some less legible signatures and initials scattered across the bottom right area.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту федерального закона
«О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного
наследия (памятниках истории и культуры) народов
Российской Федерации» и отдельные законодательные акты
Российской Федерации»

Проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» подготовлен в целях повышения эффективности взаимодействия органов государственной власти по внесению в Единый государственный реестр недвижимости сведений о территориях объектов культурного наследия, зонах охраны и защитных зонах объектов культурного наследия.

С 1 января 2017 года вступает в силу Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Федеральный закон № 218-ФЗ), в соответствии с которым государственный кадастр недвижимости, единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним преобразуются в Единый государственный реестр недвижимости.

Согласно статье 7 указанного Федерального закона Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) представляет собой свод достоверных систематизированных сведений в текстовой и графической формах о недвижимом имуществе, иных объектах, и состоит из кадастра недвижимости, реестра прав на недвижимость, реестра границ, иных разделов.

Согласно Федеральному закону № 218-ФЗ в ЕГРН подлежат внесению также сведения об объектах культурного наследия, их территориях и зонах охраны. Так, часть 3 статьи 32 данного Федерального закона устанавливает порядок предоставления органом охраны объектов культурного наследия в орган регистрации прав сведений об объектах культурного наследия, об утверждении или изменении границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия.

В то же время часть 1 статьи 10 Федерального закона № 218-ФЗ установила значительно более широкий перечень сведений о зонах с особыми условиями использования территорий и о территориях объектов культурного наследия, подлежащих внесению в реестр границ, чем определенный пунктом 4 части 3 статьи 32 данного Федерального закона объем сведений о зонах охраны и территориях объектов культурного наследия, представляемый органом охраны объектов культурного наследия в орган регистрации прав.

Данное несоответствие может повлечь за собой недостаточно эффективное взаимодействие указанных органов власти по обеспечению ЕГРН полной и достоверной информацией о территориях и зонах охраны объектов культурного наследия.

В целях его устранения проектом федерального закона предложено, в том числе, уточнить положения пункта 4 части 3 статьи 32 Федерального закона № 218-ФЗ в соответствии с частью 1 статьи 10 указанного Федерального закона в отношении объема сведений о территориях и зонах охраны объектов культурного наследия, подлежащих направлению органом охраны объектов культурного наследия в орган регистрации прав для внесения этих сведений в реестр границ.

5 апреля 2016 года принят Федеральный закон № 95-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и статью 15 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости».

Данным Федеральным законом в сферу государственной охраны объектов культурного наследия введен дополнительный механизм обеспечения сохранности объектов культурного наследия и их композиционно-видовых связей - защитные зоны охраны объектов культурного наследия, в границах которых запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением параметров объектов капитального строительства.

В связи с изложенным, проектом федерального закона предлагается дополнить Федеральный закон № 218-ФЗ, Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» положениями о внесении в ЕГРН сведений о защитных зонах объектов культурного наследия.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона
«О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного
наследия (памятниках истории и культуры) народов
Российской Федерации» и отдельные законодательные акты
Российской Федерации»

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» не потребует необходимости выделения дополнительных бюджетных ассигнований из федерального бюджета.



Принятие Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия других федеральных законов.

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия других федеральных законов.







