

О внесении изменений в некоторые областные законы

(Принят Законодательным собранием Ленинградской области
22 марта 2017 года)

Статья 1

Внести в статью 5 областного закона от 19 января 2001 года № 4-оз "Об отдельных вопросах управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области" (с последующими изменениями) изменение, заменив в части 3 слова "в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по месту нахождения имущества" словами "в федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальных органах".

Статья 2

Внести в статью 6¹ областного закона от 1 декабря 2004 года № 103-оз "О социальной поддержке семей, имеющих детей, в Ленинградской области" (с последующими изменениями) изменение, заменив в абзаце пятом части 1 слова "Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" словами "Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Статья 3

Внести в областной закон от 22 июня 2005 года № 51-оз "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую в Ленинградской области" (с последующими изменениями) следующие изменения:

1) абзац первый статьи 2 изложить в следующей редакции:

"Уполномоченный орган исполнительной власти Ленинградской области – исполнительный орган государственной власти Ленинградской области, наделенный Правительством Ленинградской области полномочиями по приему ходатайств о переводе земель из одной категории в другую и подготовке проекта соответствующего решения Правительства Ленинградской области, а также по принятию решений об отнесении находящихся в государственной собственности земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель до разграничения государственной собственности на землю.";

2) в части 1 статьи 3:

а) слова "отнесение земель к категориям и" исключить;

б) дополнить абзацем следующего содержания:

"Отнесение находящихся в государственной собственности земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель до разграничения государственной собственности на землю на территории Ленинградской области осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти Ленинградской области.";

3) в части 5 статьи 7 слова "в орган, осуществляющий деятельность по ведению государственного кадастра недвижимости" заменить словами "в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы";

4) в статье 10:

а) в части 1 слова "государственного кадастра недвижимости" заменить словами "Единого государственного реестра недвижимости";

б) в части 4 слова "в документах государственного кадастра недвижимости" заменить словами "в Едином государственном реестре недвижимости".

Статья 4

Внести в статью 3 областного закона от 27 декабря 2013 года № 107-оз "О поддержке пострадавших участников долевого строительства многоквартирных домов, расположенных на территории Ленинградской области" (с изменением, внесенным областным законом от 21 декабря

2015 года № 130-оз) изменение, заменив в пункте 1 части 1 слова "с Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" словами "с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Статья 5

Внести в статью 4 областного закона от 2 декабря 2005 года № 107-оз "Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области" (с последующими изменениями) изменение, заменив в части 2 слова "в статье 39¹" словами "в статье 39²".

Статья 6

Настоящий областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области

А. Дрозденко

Санкт-Петербург
5 апреля 2017 года
№ 23-оз