

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 11.04.2017 № 40
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 11 " апреля 2017 г.

103. О проекте федерального закона № 117856-7 "О внесении изменений в статью 169 Жилищного кодекса Российской Федерации" (в части изменения порядка освобождения от обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт пенсионеров, достигших возраста 80 лет) - вносит Калининградская областная Дума

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 11 мая 2017 года.

2. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2017 года (июнь).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



В.В.Володин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА
(шестого созыва)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 февраля 2017 года
г. Калининград

№ 35

О законодательной инициативе Калининградской областной Думы по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменений в статью 169 Жилищного кодекса Российской Федерации»

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации областная Дума **постановляет:**

1. Внести в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменений в статью 169 Жилищного кодекса Российской Федерации».

2. Предложить члену Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации Короткову А.В. представлять данный проект федерального закона при его рассмотрении в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации.

Председатель областной Думы



М.Э.Оргеева

Проект

Внесен Калининградской
областной Думой

№ 117856-4

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в статью 169 Жилищного кодекса Российской Федерации

Внести в статью 169 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст.14; 2012, № 53, ст. 7596; 2013, № 52, ст. 6982; 2014, № 30, ст. 4256, 4264; 2015, № 27, ст. 3967; 2016, № 1, ст. 19, № 27, ст. 4288; 2017, № 1, ст. 39) следующие изменения:

1. В части 1 слова «частью 2» заменить словами «частями 2, 2.1».
2. В части 2.1:

- 1) слова «предусмотрено предоставление компенсации расходов на уплату» заменить словами «установлена мера социальной поддержки в виде освобождения от уплаты»;

- 2) дополнить абзацем вторым следующего содержания: «Возмещение региональному оператору, владельцам специального счета средств, недополученных ими в связи с освобождением граждан от обязанности по уплате взноса на капитальный ремонт, осуществляется за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации.».

Президент
Российской Федерации

В. Путин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту федерального закона «О внесении изменений в статью 169
Жилищного кодекса Российской Федерации»

Проект Федерального закона «О внесении изменений в статью 169 Жилищного кодекса Российской Федерации» (далее - законопроект) разработан в целях обеспечения социальной защиты собственников помещений в многоквартирных домах, достигших возраста 70 и 80 лет.

Согласно части 2.1 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации законом субъекта Российской Федерации может быть предусмотрено предоставление компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, - в размере пятидесяти процентов, восьмидесяти лет, - в размере ста процентов, а также проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, - в размере пятидесяти процентов, восьмидесяти лет, - в размере ста процентов.

Получение компенсации - это возмещение гражданину уже произведенных им расходов по оплате взноса на капитальный ремонт на основании заявления и соответствующих документов, включая оплаченную квитанцию на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, что для лиц преклонного возраста является проблематичным.

В целях обеспечения соблюдения одного из основных принципов предоставления государственных и муниципальных услуг - доступности обращения за предоставлением государственных услуг, целесообразно упростить процедуру предоставления мер социальной поддержки лицам преклонного возраста.

В связи с указанным законопроектом предусматривается замена компенсации, установленной действующей редакцией части 2.1 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации, на предоставление меры социальной поддержки в виде освобождения от уплаты взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанной исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим

возраста семидесяти лет, - в размере пятидесяти процентов, восьмидесяти лет, - в размере ста процентов, а также проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, - в размере пятидесяти процентов, восьмидесяти лет, - в размере ста процентов.

Исходя из вышеизложенного, часть 2.1 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации законопроектом дополняется абзацем вторым, предусматривающим возмещение региональному оператору, владельцам специального счета средств, недополученных ими в связи с освобождением граждан от обязанности по уплате взноса на капитальный ремонт, за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации.

В соответствии с изменениями, вносимыми в часть 2.1 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации, изменения вносятся также в часть 1 указанной статьи, которой определены случаи освобождения собственников помещений в многоквартирном доме от обязанности уплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

При принятии данного законопроекта право на социальную льготу в соответствующем размере получают все собственники жилых помещений в многоквартирных домах, достигшие семидесяти лет.

Председатель Калининградской
областной Думы

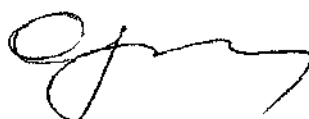


М.Э. Оргеева

ФИНАНСОВО – ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона «О внесении изменений в статью 169
Жилищного кодекса Российской Федерации»

Принятие и реализация проекта федерального закона «О внесении изменений в статью 169 Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует дополнительных расходов, покрываемых за счет средств федерального бюджета.

Председатель Калининградской
областной Думы



М.Э. Ореева

ПЕРЕЧЕНЬ

законов Российской Федерации и законов РСФСР, федеральных конституционных законов, федеральных законов и иных нормативных правовых актов РСФСР и Российской Федерации, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием федерального закона «О внесении изменений в статью 169 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в статью 169 Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия нормативных правовых актов Российской Федерации.

Председатель Калининградской
областной Думы



М.Э. Оргеева