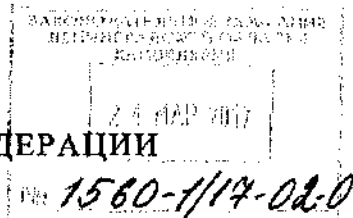


ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА



**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 21.03.2017 № 35**  
**ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

21 марта 20 17 г.

86. О проекте федерального закона № 97367-7 "О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации" (в части предоставления гражданам других благоустроенных жилых помещений в связи с выселением) - вносят депутаты Государственной Думы М.В.Щапов, В.Ф.Шрейдер

**Принято решение:**

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 22 апреля 2017 года.

2. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2017 года (май).

Председатель Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации



В.В.Володин

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**Д Е П У Т А Т**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

08 ФЕВРАЛЯ 2017 г.

№ \_\_\_\_\_

Председателю  
Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации  
В.В. Володину

**Уважаемый Вячеслав Викторович!**

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации вношу в порядке законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменения в статью 89 Жилищного Кодекса Российской Федерации».

Приложение:

1. Проект федерального закона на 1 листе;
2. Пояснительная записка к законопроекту на 2 листах;
3. Финансово-экономическое обоснование к законопроекту на 1 листе;
4. Перечень законов Российской Федерации и законов РСФСР, федеральных конституционных законов, федеральных законов и иных нормативных правовых актов РСФСР и Российской Федерации, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием данного федерального конституционного закона, федерального закона на 1 листе;
5. Копии текста проекта федерального закона и сопроводительных материалов к нему на магнитном носителе.



Государственная Дума ФС РФ  
Дата 08.02.2017 Время 16:33  
№97367-7; 1.1

С уважением,

Исп.: Билалова В.Л. 8-495-692-52-05

**М.В. Шапов**

Лх. № 1.1-9372

08 FEB 2017

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

17 марта 2017 г.

№ 8/Н

Председателю Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации

**В.В.ВОЛОДИНУ**

**Уважаемый Вячеслав Викторович!**

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации прошу  
включить меня в состав соавторов проекта федерального закона № 97367-7 «О  
внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации».

Согласие авторов законопроекта имеется.



**В.Ф. ШРЕЙДЕР**



Исп. П.Г.Премьяк  
тел. 8(495)692-5138



Государственная Дума ФС РФ  
Дата 17.03.2017 Время 16:53  
№126214-7; 1.1

Вносится депутатами  
Государственной Думы  
М.В.Щаповым,  
В.Ф.Шрейдером  
Проект № 97367-2

## **ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

### **О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации**

#### **Статья 1**

Внести в часть 1 статьи 89 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2009, № 51, ст. 6153; 2010; № 49, ст. 6424) изменение, изложив второе предложение части 1 в следующей редакции:

«С письменного согласия граждан такое предоставляемое жилое помещение может находиться в границах другого населенного пункта субъекта Российской Федерации, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение».

#### **Статья 2**

Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Президент  
Российской Федерации

 /Щапов М.В.

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 89**

**Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Данный законопроект проект направлен на совершенствование регулирования отношений в сфере жилищно-коммунального хозяйства. В соответствии с частью 1 статьи 89 Жилищного кодекса Российской Федерации предоставляемое гражданам в связи с выселением из жилого помещения, которое подлежит сносу, и предоставление другого жилого помещения по договору социального найма должно быть в обязательном порядке благоустроенным применительно к условиям соответствующего населенного пункта, равнозначным по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, отвечать установленным требованиям и находиться в границах данного населенного пункта. В случаях, предусмотренных федеральным законом, такое предоставляемое жилое помещение с согласия в письменной форме граждан может находиться в границах другого населенного пункта субъекта Российской Федерации, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение.

А именно, данная редакция статьи 89 Жилищного кодекса Российской Федерации ограничивает граждан в возможности права переселения в другой населенный пункт с их письменного согласия. Таким образом, в ч. 1 данной статьи содержатся указания на часть 3 статьи 16 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», которые только в этом случае, когда финансирование осуществляется за счет Фонда содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства возможность граждан присутствует о переводе с их письменного согласия в другой населенный пункт в границах субъекта, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение.

В соответствии с вышеизложенным, во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 7.05.2012 г. N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг", при реализации программы переселения граждан из жилищного фонда, признанного аварийным до 1 января 2012 г., в отношении которых установлен срок завершения реализации – 1 сентября 2017 г., необходимо руководствоваться территориально-ландшафтными особенностями местностей, различными климатическими условиями, социально-экономическими факторами, демографическими ситуациями и иными не менее значимыми особенностями отдельно взятых территорий.

Данные предложения возможны в представлении расширения, как в рамках одного субъекта, так и в целом переселения на территорию непосредственно граничащих субъектов.

При законодательном утверждении внесенных изменений в Российской Федерации, а также в деятельности субъектов, касающейся жилищно-коммунального хозяйства появятся новые политические, экономические, социальные предпосылки для развития жилищного-коммунального хозяйства и улучшение правоприменительной практики.

 /Иванов М. В./

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**  
**проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 89**  
**Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует дополнительных расходов из федерального бюджета.

 /Шаров М.В./

## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**законов Российской Федерации и законов РСФСР, федеральных конституционных законов, федеральных законов и иных нормативных правовых актов РСФСР и Российской Федерации, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием данного федерального конституционного закона, федерального закона «О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия иных федеральных законов.

 /Иванов М.В./