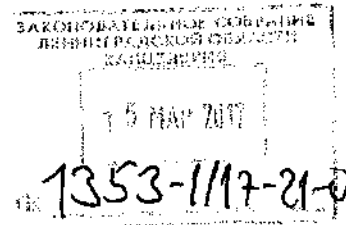




МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(Главное управление МЧС России
по Ленинградской области)

ул. Оборонная, д. 51, п. Мурино,
Всеволожский район,
Ленинградская обл., 188662
тел.: 640-21-60, факс: 640-05-65
телефон «доверия» (812)579-99-99



Председателю Законодательного
собрания Ленинградской области

С.М. Бебенину

Суворовский пр., 67,
г. Санкт-Петербург, 191311

10.03.2013 № 2069-13-16
На № _____ от _____

Уважаемый Сергей Михайлович!

Ввиду проводимой Главным управлением МЧС России по Ленинградской области работы по подготовке предложений по принятию и внесению изменений в законы и иные нормативные правовые акты Ленинградской области, просим рассмотреть в качестве законодательной инициативы проект Закона Ленинградской области «О внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области».

Приложение: 1. Проект областного закона на 1 л. в 1 экз.
2. Пояснительная записка на 2 л. в 1 экз.
3. Финансово – экономическое обоснование на 1 л. в 1 экз.
4. Предложения о разработке нормативных правовых актов на 1 л. в 1 экз.
5. Перечень законов и иных действующих на территории Ленинградской области нормативных правовых актов, отмены, изменения и дополнения которых потребует принятие областного закона на 1 л. в 1 экз.

ВРИД начальника Главного управления

С уважением!

Е.Г. Дейнека

Исп. Тараканова Ю.А.
8-812-640-05-84*420

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН «О БЕСПЛАТНОМ
ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА
ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

Статья 1

Внести в статью 1 областного закона от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (с изменениями, внесенными областными законами от 17 июня 2011 года № 48-оз, от 19 февраля 2013 года № 8-оз, от 11 ноября 2013 года № 76-оз, от 29 ноября 2013 года № 83-оз, от 27 июля 2015 года № 81-оз, от 06 мая 2016 года № 27-оз, от 06 июня 2016 года № 41-оз, от 27 июля 2016 года № 69-оз) следующие изменения:

1) Дополнить часть 1 пунктом следующего содержания:

«Добровольным пожарным, являющимся работающими гражданами, которые привлекаются в рабочее или учебное время к участию в тушении пожаров или несению службы (дежурства), постоянно проживающим на территории Ленинградской области не менее пяти лет, зарегистрированным в соответствующем реестре добровольных пожарных не менее пяти лет».

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области

А. Дрозденко

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту областного закона

О внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области»

С учетом административно – территориального расположения Ленинградской области, значительности по размеру ее территории, всегда актуальным остается вопрос организации тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ в муниципальных образованиях Ленинградской области, в том числе в населенных пунктах, расположенных на значительных расстояниях от подразделений государственной противопожарной службы.

Создание подразделений профессиональной пожарной охраны с целью обеспечения противопожарной защиты данных населённых пунктов требует дополнительных затрат из средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований. Зарубежный опыт показывает, что наиболее рациональным средством противопожарной защиты в этом случае является организация добровольной пожарной охраны.

Привлечение граждан к мероприятиям, направленным на обеспечение первичных мер пожарной безопасности, оказывает существенное влияние на оперативную обстановку с пожарами. При этом расширяется круг лиц, участвующих в профилактике и тушении пожаров, кроме того, подразделения и органы управления Государственной противопожарной службы получают дополнительный источник информации о противопожарном состоянии населенных пунктов и объектов экономики.

Указанные обстоятельства обуславливают актуальность совершенствования добровольной пожарной охраны в системе обеспечения пожарной безопасности для организации эффективной профилактики и борьбы с пожарами, в том числе актуальность принятия ряда мер, направленных на повышение привлекательности института добровольных пожарных для граждан, проживающих на территории Ленинградской области.

В настоящее время законодательством Ленинградской области установлена лишь одна гарантия социальной защиты членов семей работников добровольной пожарной охраны и добровольных пожарных (в соответствии с Законом Ленинградской области «О добровольной пожарной охране Ленинградской области» от 18 октября 2011 года N 81-оз и Постановлением Правительства Ленинградской области «О гарантиях социальной защиты членов семей работников добровольной пожарной охраны и добровольных пожарных» от 16 июля 2014 г. N 312) – выплата единовременного пособия членам семьи работника добровольной пожарной охраны и добровольного пожарного, работавших в общественном учреждении пожарной охраны, зарегистрированном на территории Ленинградской области, в случае их гибели (смерти), а также возмещения расходов, связанных с их погребением.

Анализ законодательства иных субъектов Российской Федерации, а также имеющийся зарубежный опыт показывает очевидность недостаточности данной меры социальной поддержки для целей привлечения граждан, проживающих на территории Ленинградской области к работе в качестве добровольных пожарных.

Изменение, предлагаемое к внесению в областной закон от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» позволит решить вопрос предоставления важнейшей меры социальной поддержки в виде улучшения жилищных условий добровольным пожарным без дополнительных затрат областного бюджета, ввиду отсутствия необходимости производить натуральные денежные выплаты.

Данная мера социальной поддержки позволит повысить привлекательность работы в качестве добровольного пожарного, и при этом не потребуют существенной законопроектной работы по реализации данных мер ввиду достаточности нормативной правовой базы Ленинградской области.

ФИНАНСОВО – ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту областного закона

О внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области»

В случае принятия рассматриваемого проекта областного закона «О внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» не потребуется дополнительного расходования средств бюджета Ленинградской области для улучшения жилищных условий добровольным пожарным. Учитывая нормы статьи 3.3. Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)

Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется органом местного самоуправления муниципального района в отношении земельных участков, расположенных на территории сельского поселения, входящего в состав этого муниципального района, и земельных участков, расположенных на межселенных территориях муниципального района.

Учитывая изложенное предоставление земельных участков добровольным пожарным, соответствующим условиям, предусмотренным законопроектом, должно осуществляться органами местного самоуправления.

Предложения о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона
«О внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области»

Для реализации областного закона «О внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» не потребуется разработка новых нормативных правовых актов Ленинградской области.

Перечень законов и иных действующих на территории Ленинградской области нормативных правовых актов, отмены, изменения и дополнения которых потребует принятие областного закона «О внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области»

Принятие областного закона «О внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» потребует внесения изменений в Постановление Правительства Ленинградской области от 24 февраля 2016 года № 37 «О порядке представления документов для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области».