

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 06.03.2017 № 31
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 06 " марта 2017 г.

66. О проекте федерального закона № 91730-7 "О внесении изменений в статьи 39.5 и 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации" (в части предоставления земельных участков в собственность бесплатно отдельным категориям граждан) - вносит Костромская областная Дума

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям до 6 апреля 2017 года.

2. Комитету Государственной Думы по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2017 года (май).

Председатель Государственной
Федеральной Собрания
Российской Федерации



В.В.Володин



КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 января 2017 года

№ 463

О внесении в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменений в статьи 39.5 и 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации»

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации Костромская областная Дума **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации в порядке законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменений в статьи 39.5 и 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации».
2. Поручить председателю комитета Костромской областной Думы по агропромышленной политике, развитию сельских территорий, природным ресурсам и экологии Курбанову Вадиму Борисовичу представлять проект федерального закона «О внесении изменений в статьи 39.5 и 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации» в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации.
3. Обратиться с просьбой к членам Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации Н.А.Журавлёву, М.В.Козлову и депутатам Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации А.В.Ситникову, А.Н.Некрасову поддержать данный проект федерального закона.
4. Контроль за прохождением законопроекта в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации возложить на комитет Костромской областной Думы по агропромышленной политике, развитию сельских территорий, природным ресурсам и экологии.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Костромской областной Думы

А. Анохин

Вносится Костромской
областной Думой

Проект
№-91730-7

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в статьи 39.5 и 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации

Внести в Земельный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2015, № 1, ст. 40, № 26, ст. 3377; 2016, № 18, ст. 2495, № 26, ст. 3890) следующие изменения:

1) в подпункте 6 статьи 39.5 слова «земельного участка гражданам, имеющим трех и более детей,» заменить словами «земельного участка в общую долевую собственность гражданам, имеющим трех и более детей, и детям таких граждан»;

2) пункт 1 статьи 39.19 изложить в следующей редакции:

«1. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 настоящего Кодекса, осуществляется однократно. Данное требование не распространяется на детей граждан, получивших до достижения ими совершеннолетия земельный участок в общую долевую собственность по основанию, указанному в подпункте 6 статьи 39.5 настоящего Кодекса. Если гражданин имеет право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно по нескольким основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 настоящего Кодекса, этот гражданин вправе получить бесплатно в собственность земельный участок по одному из указанных оснований.».

Президент
Российской Федерации

В.Путин

Москва, Кремль

«___» _____ года

№ ____-ФЗ

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона

«О внесении изменений в статьи 39.5 и 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации»

Проект федерального закона «О внесении изменений в статьи 39.5 и 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации» разработан в целях совершенствования правового регулирования в сфере предоставления отдельным категориям граждан в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельные участки).

Граждане, имеющие трех и более детей, получившие и оформившие земельный участок в свою собственность бесплатно, вправе распорядиться им по своему усмотрению без учета интересов малолетних детей, а также других членов семьи. Состав семьи может изменяться в силу различных семейных обстоятельств. В результате дети могут остаться без прав на такие земельные участки.

В целях защиты прав и интересов детей, законопроектом предлагается предоставлять земельные участки гражданам, имеющим трех и более детей, в общую долевую собственность таких граждан и их детей. Законопроект позволит учесть интересы детей – членов многодетной семьи, предоставив им возможность получить долю в праве на предоставляемый участок.

Включение детей в число собственников предоставляемых земельных участков ограничит возможности дальнейшего распоряжения такими земельными участками, в том числе их продажу, что будет также способствовать реализации целевых программ по подведению инженерных коммуникаций на данные территории в рамках оказания мер государственной поддержки многодетным семьям.

Данная мера повлечет необходимость при совершении законными представителями отчуждения земельного участка, привлечения органов опеки и попечительства для получения соответствующего разрешения, выдаваемого с учетом прав и законных интересов несовершеннолетних.

Поскольку Земельный кодекс Российской Федерации предусматривает бесплатное предоставление земельных участков отдельным категориям граждан однократно, законопроектом предусматривается, что данное требование не распространяется на детей граждан, имеющих трех и более детей, получивших до достижения ими совершеннолетия земельный участок в общую долевую собственность.

Председатель
Костромской областной Думы



А.А. Анохин

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона
«О внесении изменений в статьи 39.5 и 39.19 Земельного кодекса
Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в статьи 39.5 и 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации» дополнительных расходов федерального бюджета не потребует.

ПЕРЕЧЕНЬ

**актов федерального законодательства, подлежащих признанию
утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи
с принятием проекта федерального закона
«О внесении изменений в статьи 39.5 и 39.19 Земельного кодекса
Российской Федерации»**

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в статьи 39.5 и 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия федеральных законов, нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти.