

Председателю Законодательного собрания

Ленинградской области

С. М. Бебенину

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьей 31 Устава Ленинградской области и статьей 40 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области направляем на рассмотрение Законодательного собрания проект областного закона «О внесении изменений в часть 1 статьи 7 областного закона «О порядке ведения органами местного самоуправления Ленинградской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»

Приложение:

1. Проект областного закона на - 1 листе.
2. Пояснительная записка на - 1 листе.
3. Финансово-экономическое обоснование –на 1 листе.
4. Справка о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на - 1 листе.
5. Перечень областных законов и иных, действующих на территории Ленинградской области нормативных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона на – 1 листе.
6. Предложения о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации данного областного закона на -1 листе

Депутаты

Р.А. Илларионова

Н.А. Кузьмин

Е.В. Тирон

ПРОЕКТ

Проект вносят депутаты Законодательного собрания
Ленинградской области: Р.А. Илларионова,
Н.А.Кузьмин, Е.В.Тирон

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в областной закон «О порядке ведения органами местного самоуправления Ленинградской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»

Статья 1

Внести в областной закон от 26 октября 2005 г. № 89-оз «О порядке ведения органами местного самоуправления Ленинградской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»

(с последующими изменениями) следующие изменения:

1) в части 2 статьи 7 слова «пунктом 1» заменить словами «частью 1 пунктами 1-5».

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области

А. Дрозденко

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Законопроектом предлагается, что принятые на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях граждане, которые утратили основания, дающие им право на получение жилого помещения по договору социального найма, выехавшие на место жительства в другое муниципальное образование (за исключением в пределах Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя), получившие бюджетные средства на приобретение или строительство жилого помещения, или при предоставлении им земельного участка от государственных органов или органов местного самоуправления, обязаны письменно уведомить в месячный срок орган, осуществляющий принятие на учет, об основаниях снятия их с учета по основаниям предусмотренных не только пунктом 1 статьи 56 Жилищного кодекса Российской Федерации, но и пунктами 2,3,4,5 части 1 настоящей статьи.

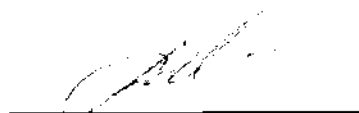
« ЖК РФ, Статья 56 Снятие граждан с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях

1. Граждане снимаются с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях в случае;

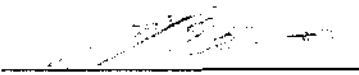
- 1) подачи ими по месту учета заявления о снятии с учета;
- 2) утраты ими оснований, дающих им право на получение жилого помещения по договору социального найма;
- 3) их выезда на место жительства в другое муниципальное образование, за исключением случаев изменения места жительства в пределах городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя;
- 4) получения ими в установленном «порядке» от органа государственной власти или органа местного самоуправления бюджетных средств на приобретение или строительство жилого помещения;
- 5) представление им в установленном «порядке» от органа государственной власти или органа местного самоуправления земельного участка для строительства жилого дома, за исключением граждан, имеющих трех и более детей;
- 6) выявление в представленных документов в орган, осуществляющий принятие на учет, сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием принятия на учет, а также неправомерных действий должностных лиц органа, осуществляющего принятие на учет, при решении вопроса о принятии на учет.

2. Решение о снятии с учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях должны быть приняты органом,....»

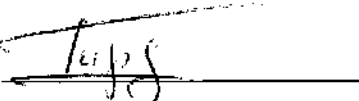
Депутаты:



Р.А. Илларионова



Н.А. Кузьмин



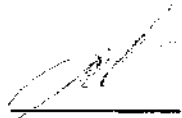
Е.В. Тирон

СПРАВКА

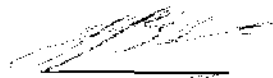
о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования

1. Закон Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188 «Жилищный кодекс Российской Федерации».
2. Устав Ленинградской области.

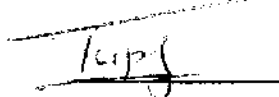
Депутаты



Р.А. Илларионова



Н.А.Кузьмин

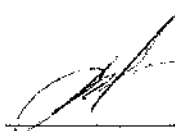


Е.В.Тирон

Финансово-Экономическое обоснование

Реализация проекта областного закона «О внесении изменений в часть 1 статьи 7 областного закона «О порядке ведения органами местного самоуправления Ленинградской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» не потребует привлечение дополнительных бюджетных средств.

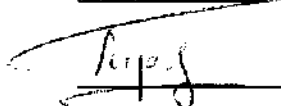
Депутаты



Р.А. Илларионова



Н.А. Кузьмин



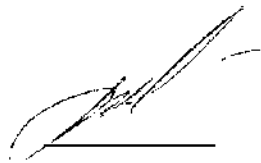
Е.В. Тирон

ПЕРЕЧЕНЬ

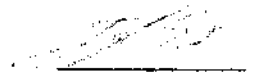
областных законов и иных, действующих на территории Ленинградской области нормативных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона

Принятие областного закона « О внесении изменений в часть 1 статьи 7 областного закона «О порядке ведения органами местного самоуправления Ленинградской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» не потребует разработки, внесения изменений иных нормативных правовых актов.

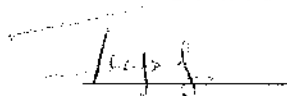
Депутаты



Р.А. Илларионова



Н.А.Кузьмин



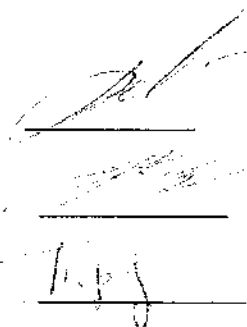
Е.В.Тирон

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

о разработки областных законов и иных, действующих на территории Ленинградской области нормативных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона

Принятие областного закона «О внесении изменений в часть 1 статьи 7 областного закона «О порядке ведения органами местного самоуправления Ленинградской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» не потребует разработки, внесения изменений иных нормативных правовых актов.

Депутаты



Р.А. Илларионова

Н.А.Кузьмин

Е.В.Тирон