



**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 21.02.2017 № 30  
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 21 " февраля 2017 г.

**67. О проекте федерального закона № 67151-7 "О внесении изменения в статью 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации" (в части уточнения полномочий органов местного самоуправления сельских поселений в области градостроительной деятельности) - вносит Государственный Совет Республики Татарстан**

**Принято решение:**

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по транспорту и строительству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по транспорту и строительству до 24 марта 2017 года.

2. Комитету Государственной Думы по транспорту и строительству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2017 года (апрель).

Председатель Государственной  
Федерального Собрания  
Российской Федерации



В.В.Володин



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО СОВЕТА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

О законодательной инициативе Государственного Совета Республики Татарстан по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации»

---

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации Государственный Совет Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменения в статью 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (прилагается).

2. Обратиться к законодательным (представительным) органам государственной власти субъектов Российской Федерации, а также к депутатам Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, избранным от Республики Татарстан, с просьбой поддержать законодательную инициативу Государственного Совета Республики Татарстан.

3. Назначить официальным представителем Государственного Совета Республики Татарстан при рассмотрении указанного проекта федерального закона в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации И.И. Гильмутдинова.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Комитет Государственного Совета Республики Татарстан по государственному строительству и местному самоуправлению.

Председатель Государственного  
Совета Республики Татарстан

г. Казань,  
26 декабря 2016 года

№ 1578-V ГС



Ф.Х. Мухаметшин

Проект

Вносится  
Государственным Советом  
Республики Татарстан

№ 64151-4

## ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

### О внесении изменения в статью 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Внести в статью 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2006, № 52, ст. 5498; 2011, № 49, ст. 7015; 2012, № 53, ст. 7614; 2014, № 19, ст. 2336; 2015, № 1, ст. 9; 2016, № 27, ст. 4306) изменение, дополнив ее частью 1<sup>1</sup> следующего содержания:

«1<sup>1</sup>. Полномочия в области градостроительной деятельности, установленные пунктами 1 – 5 и 7 части 1 настоящей статьи, на территориях сельских поселений реализуются органами местного самоуправления сельских поселений в случае закрепления за сельскими поселениями законами субъекта Российской Федерации и принятыми в соответствии с ними уставом муниципального района и уставами сельских поселений вопросов утверждения генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждения подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдачи разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования поселений, осуществления осмотров зданий, сооружений и выдачи рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, а в случае отсутствия такого закрепления – реализуются органами местного самоуправления муниципальных районов.»

Президент

Российской Федерации

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации»

Частью 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ) вопросы утверждения генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждения подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдачи разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования поселений, осуществления осмотров зданий, сооружений и выдачи рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений не отнесены к вопросам местного значения сельских поселений.

В связи с этим исходя из положений частей 3 и 4 указанной статьи при отсутствии закона субъекта Российской Федерации, относящего данные вопросы к вопросам местного значения сельских поселений, такие вопросы на территории сельских поселений решаются органами местного самоуправления муниципальных районов и являются вопросами местного значения муниципальных районов.

Вместе с тем пунктами 1 – 5 и 7 части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации решение указанных вопросов отнесено к полномочиям органов местного самоуправления поселений (как городских, так и сельских).

В соответствии с частью 2 статьи 3 данного Кодекса федеральные законы и принимаемые в соответствии с ними иные нормативные правовые акты Российской Федерации, содержащие нормы, регулирующие отношения в области градостроительной деятельности, не могут противоречить данному Кодексу.

Согласно части 3 статьи 5 Федерального закона № 131-ФЗ в случае противоречия федеральных законов и (или) иных нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих вопросы местного самоуправления, данному Федеральному закону применяется Федеральный закон № 131-ФЗ.

Таким образом, в настоящее время существует конкуренция норм разных федеральных законов.

Предлагаемый проект федерального закона направлен на устранение такой конкуренции путем внесения в статью 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации положений о том, что указанные полномочия в области градостроительной деятельности реализуются органами местного самоуправления сельских поселений в случае закрепления за сельскими поселениями законами субъекта Российской Федерации и принятыми в соответствии с ними уставом муниципального района и уставами сельских поселений соответствующего вопроса местного значения, а в случае отсутствия такого закрепления – реализуются органами местного самоуправления муниципальных районов.

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**  
**к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 8**  
**Градостроительного кодекса Российской Федерации»**

Принятие федерального закона «О внесении изменения в статью 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации» не потребует дополнительных затрат из федерального бюджета.

## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием федерального закона «О внесении изменения в статью 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации»**

Принятие федерального закона «О внесении изменения в статью 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия других актов федерального законодательства.