

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 21.02.2017 № 30
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 21 " февраля 2017 г.

66. О проекте федерального закона № 96397-7 "О внесении изменения в статью 27 Федерального закона "О политических партиях" (в части конкретизации способа извещения избирательной комиссии политической партией и ее структурными подразделениями) - вносит Законодательное Собрание Челябинской области

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по развитию гражданского общества, вопросам общественных и религиозных объединений.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по развитию гражданского общества, вопросам общественных и религиозных объединений до 24 марта 2017 года.

2. Комитету Государственной Думы по развитию гражданского общества, вопросам общественных и религиозных объединений с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2017 года (апрель).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



В.В.Володин



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.01.2017 № 804
г. Челябинск

О внесении в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 27 Федерального закона «О политических партиях»

В соответствии с частью 1 статьи 104 Конституции Российской Федерации Законодательное Собрание Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменения в статью 27 Федерального закона «О политических партиях».

2. Просить депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, избранных от Челябинской области, поддержать указанный проект федерального закона.

3. Поручить депутату Законодательного Собрания Челябинской области Мухометьяровой О.И. представлять Законодательное Собрание Челябинской области при рассмотрении указанного законопроекта в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации.

4. Направить настоящее Постановление и указанный законопроект в законодательные (представительные) органы государственной власти субъектов Российской Федерации с просьбой о поддержке законопроекта.

Председатель
Законодательного Собрания

В.В. Мякуш

Вносится
Законодательным Собранием
Челябинской области

Проект

№ _____

№ 96397-4

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменения в статью 27 Федерального закона «О политических партиях»

Статья 1. Внести в подпункт «в» пункта 1 статьи 27 Федерального закона от 11 июля 2001 года № 95-ФЗ «О политических партиях» (Собрание законодательства Российской Федерации 2001, № 29, ст. 2950; 2002, № 12, ст. 1093; 2005, № 30, ст. 3104; 2011, № 50, ст. 7363; 2012, № 15, ст. 1721; 2016, № 11, ст. 1493) изменение, дополнив его после слова «извещать» словами «в письменной форме».

Статья 2. Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 27 Федерального закона «О политических партиях»

Проект Федерального закона «О внесении изменения в статью 27 Федерального закона «О политических партиях» (далее – законопроект) подготовлен в целях конкретизации способа уведомления избирательной комиссии соответствующего уровня о проведении мероприятий, связанных с выдвижением своих кандидатов (списков кандидатов) в депутаты и на иные выборные должности в органах государственной власти и органах местного самоуправления.

В настоящее время подпункт «в» пункта 1 статьи 27 Федерального закона «О политических партиях» содержит норму об уведомлении избирательной комиссии соответствующего уровня о проведении мероприятий, связанных с выдвижением своих кандидатов (списков кандидатов) в депутаты и на иные выборные должности в органах государственной власти и органах местного самоуправления, без конкретизации способа такого уведомления, что приводит к неоднозначному толкованию законодательства избирательными комиссиями. Так, в ряде случаев избирательным комиссиям было достаточно устного уведомления представителя политической партии, в то время как некоторые избирательные комиссии отсутствие письменного уведомления рассматривали как нарушение законодательства.

Законопроектом предлагается извещать избирательную комиссию соответствующего уровня о проведении мероприятий, связанных с выдвижением своих кандидатов (списков кандидатов) в депутаты и на иные выборные долж-

ности в органах государственной власти и органах местного самоуправления, в письменной форме.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта федерального закона
«О внесении изменения в статью 27 Федерального закона
«О политических партиях»

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в статью 27
Федерального закона «О политических партиях» не потребует дополнительных
расходов из средств федерального бюджета.

ПЕРЕЧЕНЬ

законов Российской Федерации и законов РСФСР, федеральных конституционных законов, федеральных законов и иных нормативных правовых актов РСФСР и Российской Федерации, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменения в статью 27 Федерального закона «О политических партиях»

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в статью 27 Федерального закона «О политических партиях» не потребует отмены, приостановления, изменения или принятия других актов федерального законодательства.

1033-1/17-02-0



101086 367114

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

1033-1/17-02-0

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 21.02.2017 № 30
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 21 " февраля 2017 г.

68. О проекте федерального закона № 82037-7 "О внесении изменения в статью 161 Жилищного кодекса Российской Федерации" (в части исключения условия, при котором может быть выбран непосредственный способ управления многоквартирным домом) - вносит депутат Государственной Думы С.В.Натаров

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 23 марта 2017 года.

2. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2017 года (июнь).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



В.В.Володин

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

20 01 2017г.

№ ВН-НСБ-2/26

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В. Володину

Уважаемый Вячеслав Викторович!

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вношу на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменения в статью 161 Жилищного кодекса Российской Федерации».

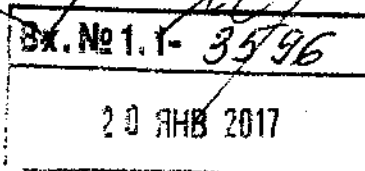
Законопроект не предусматривает расходы, покрываемые за счет федерального бюджета.

Приложения:

1. текст законопроекта – 1 л.;
2. пояснительная записка – 2 л.;
3. перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием данного законопроекта – 1 л.;
4. финансово-экономическое обоснование – 1 л.;
5. копии текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.

Депутат ГД ФС РФ

С.В. Натаров



Вносится депутатом
Государственной Думы
С.В. Натаровым

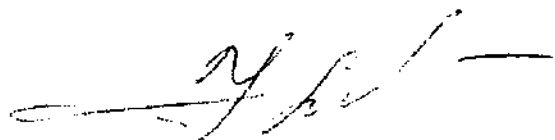
Проект № 82034-4

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменения в статью 161 Жилищного кодекса Российской Федерации

Внести в пункт 1 части 2 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2007, № 1, ст. 14; 2008, № 30, ст. 3616; 2010, № 31, ст. 4206; 2011, № 23, ст. 3263; № 50, ст. 7343; 2013, № 14, ст. 1646; 2014, № 30, ст. 4218, 4256, 4264; 2015, № 1, ст. 11; № 27, ст. 3967; 2016, № 1, ст. 24) изменение, исключив слова «, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать».

Президент
Российской Федерации



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 161 Жилищного кодекса Российской Федерации»

В соответствии с частью 1 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме является органом управления многоквартирным домом. Такое собрание проводится в целях управления многоквартирным домом.

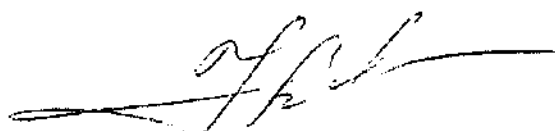
В соответствии с пунктом 4 части 2 статьи 44 ЖК РФ к компетенции общего собрания относится выбор способа управления многоквартирным домом.

Согласно части 3 статьи 161 ЖК РФ способ управления многоквартирным домом выбирается на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме и может быть выбран и изменен в любое время на основании его решения. Решение общего собрания о выборе способа управления является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Таким образом, законодатель признает за любым собственником помещения в многоквартирном доме наличие достаточных компетенций и равную свободу воли для решения вопроса о способе управления принадлежащим собственнику имуществом (собственностью).

Вместе с тем согласно пункту 1 части 2 статьи 161 ЖК РФ в «больших» многоквартирных домах, состоящих из более 30 квартир, исключается право собственников выбирать на общем собрании непосредственный способ управления домом.

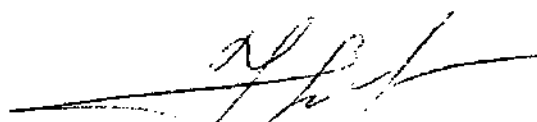
Учитывая сложившуюся сложную ситуацию в сфере ЖКХ, вызванную в значительной мере деятельностью недобросовестных управляющих компаний, настоящим законопроектом предлагается отменить ограничение



по числу квартир при выборе собственниками жилья непосредственного способа управления в многоквартирном доме.

Дополнительно отмечаем, что данное ограничение отсутствовало в ЖК РФ до 2014 г. Кроме того, непосредственное управление многоквартирным домом имеет ряд преимуществ для жильцов:

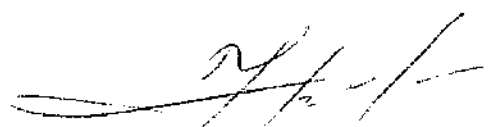
- коммунальные ресурсы жители оплачивают напрямую поставщикам, минуя посредников;
- полномочия по управлению общим имуществом остаются у собственников;
- не возникает расходов на оплату услуг по управлению общим имуществом.



ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

**к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 161
Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Реализация Федерального закона «О внесении изменения в статью 161
Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует выделения
дополнительных средств федерального бюджета и бюджетов иных уровней.



ПЕРЕЧЕНЬ

федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменения в статью 161 Жилищного кодекса Российской Федерации»

В случае принятия Федерального закона «О внесении изменения в статью 161 Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребуется признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия федеральных законов.

