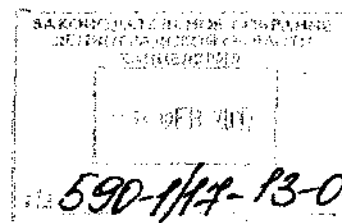




РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

191014, Санкт-Петербург, ул. Некрасова, д. 14.
тел. (812) 579-82-70, тел./факс (812) 579-82-72
e-mail: ksplo@ksplo.ru

от 03.02.2017 № КСП-1008-44/17-0-0
на № _____ от _____



Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М. Бебенину

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьей 15 областного закона «О Контрольно-счетной палате Ленинградской области» направляю Вам отчет о результатах контрольного мероприятия «Проверка целевого и эффективного использования бюджетных инвестиций за счет средств областного бюджета Ленинградской области, направленных на приобретение жилья для медицинских работников в 2015 году и истекшем периоде 2016 года», проведенного на основании п.12 Плана работы Контрольно-счетной палаты Ленинградской области на 2016 год.

Приложение:

- отчет на 27 листах – 1 экз.;
- приложения к отчету №№1-5, всего на 16 листах – 1 экз.;
- проект постановления на 1 листе – 1 экз.

Председатель
Контрольно-счетной палаты
Ленинградской области

А.В. Ларькин

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ 2017 года № _____

Об отчете Контрольно-счетной палаты Ленинградской области по результатам проверки целевого и эффективного использования бюджетных инвестиций за счет средств областного бюджета Ленинградской области, направленных на приобретение жилья для медицинских работников в 2015 году и истекшем периоде 2016 года

Заслушав отчет Контрольно-счетной палаты Ленинградской области о результатах контрольного мероприятия «Проверка целевого и эффективного использования бюджетных инвестиций за счет средств областного бюджета Ленинградской области, направленных на приобретение жилья для медицинских работников в 2015 году и истекшем периоде 2016 года»,

Законодательное собрание Ленинградской области постановляет:

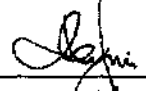
1. Принять к сведению выводы и предложения, изложенные в отчете Контрольно-счетной палаты Ленинградской области.
2. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М. Бебенин

«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель
Контрольно-счетной палаты
Ленинградской области

 А.В. Ларькин
«01» февраля 2017 года

ОТЧЕТ

о результатах контрольного мероприятия «Проверка целевого и эффективного использования бюджетных инвестиций за счет средств областного бюджета Ленинградской области, направленных на приобретение жилья для медицинских работников в 2015 году и истекшем периоде 2016 года»

Основания для проведения контрольного мероприятия

1. Пункт 12 раздела II «Контрольная деятельность» Плана работы Контрольно-счетной палаты Ленинградской области на 2016 год, утвержденного приказом Председателя Контрольно-счетной палаты Ленинградской области от 25 декабря 2015 года №52.
2. Распоряжение Контрольно-счетной палаты Ленинградской области от 12.09.2016 №24-р.

Цель проведения контрольного мероприятия

Провести проверку целевого и эффективного использования бюджетных средств, выделенных на приобретение жилья для медицинских работников.

Период проверки: 2015 год и 9 месяцев 2016 года.

Объекты контрольного мероприятия:

1. Комитет по здравоохранению Ленинградской области ;
2. Государственные бюджетные учреждения здравоохранения Ленинградской области (на выборочной основе):
 - ГБУЗ ЛО «Лодейнопольская межрайонная больница»;
 - ГБУЗ ЛО «Тихвинская межрайонная больница им. А.Ф. Калмыкова»;
 - ГБУЗ ЛО «Бокситогорская межрайонная больница»;
3. Администрации муниципальных образований Ленинградской области (на выборочной основе):

- администрация МО Лодейнопольский муниципальный район Ленинградской области;
- администрация МО Тихвинский муниципальный район Ленинградской области;
- администрация МО «Город Пикалево» Бокситогорского района Ленинградской области.

Руководитель контрольного мероприятия:

Аудитор Контрольно-счетной палаты Ленинградской области
Гнилицкий С.В.

1. Общая информация по результатам проведенной проверки

В проверяемом периоде приобретение жилых помещений для медицинских работников учреждений здравоохранения Ленинградской области за счет средств областного бюджета осуществлялось в рамках реализации подпрограммы «Кадровое обеспечение системы здравоохранения» (далее по тексту – «Подпрограмма») государственной программы Ленинградской области «Развитие здравоохранения в Ленинградской области», утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 14.11.2013 №405 (с изменениями по состоянию на 29.09.2016).

Средства областного бюджета на приобретение служебных жилых помещений были выделены в форме бюджетных инвестиций.

В соответствии с «Порядком принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную собственность Ленинградской области, и осуществления бюджетных инвестиций в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную собственность Ленинградской области», утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 20.10.2014 №475, решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций принималось ответственным органом – комитетом по здравоохранению Ленинградской области (далее по тексту – «Комитет»), который являлся главным распорядителем бюджетных средств и государственным заказчиком.

Согласно содержанию Подпрограммы, формирование служебного жилищного фонда Ленинградской области для медицинских работников учреждений здравоохранения Ленинградской области – это одна из мер государственной поддержки, которая должна была способствовать обеспечению притока в систему здравоохранения Ленинградской области высококвалифицированных специалистов и, как следствие, повышению укомплектованности медицинских учреждений квалифицированными

медицинскими кадрами, в целях повышения доступности качественной медицинской помощи населению Ленинградской области.

В рамках данной Подпрограммы предусматривались также и иные меры социальной поддержки медицинских работников для закрепления их в бюджетной сфере, в том числе молодых специалистов – работников государственных и муниципальных учреждений здравоохранения Ленинградской области.

Объем финансирования дополнительных мер социальной поддержки медицинских работников, в целях закрепления их в государственных учреждениях Ленинградской области, за период с 01.01.2014 по 01.10.2016 (2 года 9 месяцев) составил более 500 млн. руб.

Предоставление служебного жилья медицинским работникам государственных медицинских учреждений Ленинградской области – это только одна из целого ряда мер социальной поддержки, реализуемых на территории Ленинградской области с целью привлечения и закрепления квалифицированных медицинских кадров в государственных учреждениях области; в рамках данного контрольно-аналитического мероприятия прочие меры социальной поддержки медицинских работников не рассматривались.

Так, в рамках Подпрограммы предусматривались следующие меры социальной поддержки медицинских работников для закрепления их в бюджетной сфере, в том числе молодых специалистов – работников государственных и муниципальных учреждений здравоохранения Ленинградской области:

- выплата единовременного пособия выпускникам медицинских высших и средних учебных заведений, поступающим на работу в учреждения здравоохранения Ленинградской области в размере: выпускникам медицинских высших учебных заведений – 30 000 рублей, медицинских средних учебных заведений – 15 000 рублей;

- ежегодная единовременная выплата в размере 56 500 рублей молодым специалистам (до 30 лет), с которыми заключены договоры о предоставлении социальной поддержки (в течение трех лет при условии продолжения молодым специалистом работы в государственном (муниципальном) учреждении, на работу в которое он поступил после окончания образовательного учреждения);

- единовременные компенсационные выплаты в размере 1 000 000 рублей медицинским работникам (врачам) в возрасте до 50 лет прибывшим на работу сельский населенный пункт;

- единовременная выплата в размере 345 000 рублей средним медицинским работникам, прибывшим на работу в сельский населенный пункт;

- в целях поддержки врачей редких специальностей постановлением Правительства Ленинградской области от 29 апреля 2013 года №127 «О социальной поддержке медицинских работников дефицитных

специальностей в Ленинградской области» были установлены ежегодные выплаты в размере 120 000 рублей (врачам анестезиологам-реаниматологам, врачам-неонатологам, врачам-психиатрам, врачам-психотерапевтам, врачам-фтизиатрам, в том числе заведующим стационарными отделениями, участвующим в оказании стационарной медицинской помощи; врачам скорой медицинской помощи, врачам-судебно-психиатрическим экспертам, в том числе, заведующим отделениями).

Согласно решению коллегии Комитета от 31.10.2014 №8, приоритетным направлением в обеспечении жильем медицинских работников на 2014 – 2016 годы было определено обеспечение жильем специалистов, участвующих в оказании медицинской помощи в амбулаторных условиях (участковые врачи, врачи поликлинических отделений, врачебных амбулаторий городских, районных, межрайонных больниц), отделений скорой медицинской помощи, врачей анестезиологов-реаниматологов.

Приобретение служебных жилых помещений для работников среднего медицинского персонала за счет средств областного бюджета в проверяемом периоде не осуществлялось.

В проверяемом периоде за счет средств областного бюджета квартиры приобретались только для медицинских работников (врачей) государственных медицинских учреждений, ставших подведомственными комитету по здравоохранению Ленинградской области в декабре 2014 года (областные межрайонные больницы).

2. Результаты проверки использования бюджетных инвестиций за счет средств областного бюджета Ленинградской области, направленных на приобретение жилья для медицинских работников в 2015 году

В соответствии с областным законом «Об областном бюджете Ленинградской области на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов» от 22.12.2014 №96-оз (с последующими изменениями; приложение №13 «Распределение ассигнований по целевым статьям (государственным программам Ленинградской области)...» и приложение №15 «Ведомственная структура расходов...»), в 2015 году на указанные цели было выделено 121 785,7 тыс. руб. (раздел классификации расходов 05 «Жилищно-коммунальное хозяйство», подраздел 01 «Жилищное хозяйство», целевая статья расходов 51 7 0419 «Строительство и приобретение жилья для медицинских работников в рамках подпрограммы «Кадровое обеспечение системы здравоохранения» государственной программы Ленинградской области «Развитие здравоохранения в Ленинградской области», вид расходов 410 «Бюджетные инвестиции»).

В таблице №1 (в графе 6) представлена информация об объемах распределения средств областного бюджета Ленинградской области, выделенных на приобретение жилья для медицинских работников государственных учреждений Ленинградской области в 2015 году – в соответствии с утвержденной Комитетом методикой их распределения.

Таблица №1

Наименование муниципального района	Стоимость 1м ² , руб.*	Количество врачей (физ. лиц), чел.*	Численность населения, чел.*	Обеспеченность врачами на 10 000 населения, чел.	Размер бюджетных инвестиций, тыс. руб.	Доля в общем объеме ассигнований, %	Кассовые расходы, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
Бокситогорский	23 495	89	51 941	17,1	4 660,4	3,8	4 610,0
Волосовский	39 986	89	51 412	17,3	6 123,3	5,0	6 100,0
Волховский	36 426	210	94 986	22,1	6 274,4	5,1	6 150,0
Всеволожский	55 920	690	285 746	24,2	7 793,2	6,4	11 705,7
Выборгский	47 860	410	205 107	20,0	7 132,3	5,9	7 118,8
Гатчинский	51 110	464	244 412	19,0	6 271,9	5,1	6 700,0
Кингисеппский	48 692	193	79 656	24,2	9 358,1	7,7	9 275,0
Киришский	38 386	175	64 588	27,1	9 823,4	8,1	9 820,0
Кировский	47 845	217	104 301	20,8	6 618,7	5,4	6 275,2
Лодейнопольский	39 592	69	29 865	23,1	8 968,3	7,4	8 279,1
Ломоносовский	50 176	165	69 989	23,6	7 291,8	6,0	7 291,8
Лужский	43 623	146	76 109	19,2	6 294,7	5,2	6 200,0
Подпорожский	33 354	79	30 784	25,7	8 617,9	7,1	7 150,0
Приозерский	48 471	123	62 834	19,6	7 691,5	6,3	7 310,0
Сланцевский	26 758	96	43 469	22,1	5 164,6	4,2	5 150,0
Тихвинский	27 060	198	70 692	28	7 136,3	5,9	7 136,0
Тосненский	49 593	258	130 954	19,7	6 564,9	5,4	5 500,0
ВСЕГО:	41 667	3 671	1 696 845	21,6	121 785,7	100	121 771,6
Остаток (экономия)							14,1

*данные Комитета на начало 2015 года

Фактически за счет средств областного бюджета на приобретение жилья для медицинских работников государственных медицинских учреждений Ленинградской области в 2015 году было израсходовано 121 771,6 тыс. руб. (практически 100% от утвержденных лимитов на 2015 год).

На указанные средства в государственную собственность Ленинградской области было приобретено и передано в оперативное управление государственным медицинским учреждениям Ленинградской области 54 квартиры общей площадью 2 689,2 м². Средняя цена приобретения жилых помещений в целом по региону в 2015 году составила 45,3 тыс. руб. за 1 м².

Информация о приобретенных объектах недвижимости за счет средств областного бюджета для медицинских работников государственных медицинских учреждений Ленинградской области в 2015 году представлена в таблице приложения №1 к настоящему Отчету.

3. Результаты проверки использования бюджетных инвестиций за счет средств областного бюджета Ленинградской области, направленных на приобретение жилья для медицинских работников в 2016 году, по состоянию на 01.10.2016

В соответствии с областным законом «Об областном бюджете Ленинградской области на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов» от 23.12.2015 №139-оз (с изменениями по состоянию на 07.07.2016; приложение №13 «Распределение ассигнований по целевым статьям (государственным программам Ленинградской области)...» и приложения №15 «Ведомственная структура расходов...»), в 2016 году на приобретение жилья медицинским работникам было выделено 73 000,0 тыс. руб., что составило 59,9% к уровню 2015 года (раздел классификации расходов 05 «Жилищно-коммунальное хозяйство», подраздел 01 «Жилищное хозяйство», целевая статья расходов 51 6 02 04190 «Приобретение жилья для медицинских работников», вид расходов 410 «Бюджетные инвестиции»). Главным распорядителем указанных средств областного бюджета также являлся комитет по здравоохранению Ленинградской области (код ГРБС 986).

В таблице №2 (графа 6) представлена информация об объемах распределения средств областного бюджета Ленинградской области, выделенных на приобретение жилья для медицинских работников государственных учреждений Ленинградской области в 2016 году в соответствии с утвержденной Комитетом на 2016-2018 годы методикой их распределения.

Таблица №2

Наименование муниципального района	Стоимость 1м², руб.*	Количество врачей (физ. лиц), чел.*	Численность населения, чел.*	Обеспеченность врачами на 10 000 населения, чел.	Размер бюджетных инвестиций плановый, тыс. руб.	Доля в общем объеме ассигнований, %	Кассовые расходы** по состоянию на 06.12.2016, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
Бокситогорский	20 282	87	51 298	17	2 424,8	3,3	1 600,0
Волосовский	41 564	90	51 888	17,3	3 723,1	5,1	3 200,0
Волховский	36 246	217	93 343	23,2	3 849,9	5,3	3 380,0
Всеволожский	57 741	739	296 443	24,9	4 917,8	6,7	5 156,75
Выборгский	47 749	416	204 788	20,3	4 236,2	5,8	6 259,0
Гатчинский	51 918	463	246 223	18,8	3 672,1	5,0	2 350,0
Кингисеппский	48 562	194	79 647	24,4	5 586,0	7,7	5 525,0
Киришский	37 498	181	64 493	28,1	5 740,4	7,9	5 264,41
Кировский	50 720	219	105 233	20,8	4 133,6	5,7	4 100,0
Лодейнопольский	37 763	70	29 843	23,5	5 064,7	6,9	5 059,48
Ломоносовский	48 823	165	69 333	23,8	4 212,0	5,8	4 212,0
Лужский	45 563	148	75 821	19,5	4 086,9	5,6	3 723,99
Подпорожский	27 900	81	30 523	26,5	4 318,8	5,9	3 400,0
Приозерский	45 656	122	63 041	19,4	4 279,6	5,9	3 000,0
Сланцевский	28 937	101	43 892	23	3 325,0	4,6	3 325,0

Тихвинский	34 028	211	70 489	29,9	5 404,9	7,4	5 400,0
Тосненский	52 704	255	131 845	19,3	4 024,2	5,5	6 500,0
ВСЕГО:	40 210	3 759	1 708 143	22,0	73 000,0	100	71 455,63
Экономия (остаток)							1 544,37

**данные Комитета на начало 2016 года*

***данные по состоянию на 06.12.2016 в соответствии с кассовыми расходами, включая 2 000,0 тыс. руб. на приобретение квартиры в г. Светогорск для нужд ГБУЗ ЛО «Светогорская районная больница», оплата которой по состоянию на указанную дату произведена не была*

В таблице №2 (графа 8) настоящего Отчета приведены фактические расходы комитета по здравоохранению Ленинградской области по состоянию на 06.12.2016, с учетом 1 неоплаченного на указанную дату государственного контракта (квартира в г. Светогорск).

По состоянию на 01.10.2016 за счет средств областного бюджета на приобретение жилья для медицинских работников государственных медицинских учреждений Ленинградской области в 2016 году, было израсходовано 32 432,6 тыс. руб. (44,4% от утвержденных лимитов 2016 года).

На указанные средства в государственную собственность Ленинградской области для дальнейшей передачи в оперативное управление государственным медицинским учреждениям Ленинградской области было приобретено 16 квартир общей площадью 797,3 м². Средняя цена покупки в целом по региону составила 40,7 тыс. руб. за 1 м², что на 10% ниже (дешевле), чем в 2015 году.

Информация о приобретенных объектах недвижимости за счет средств областного бюджета для медицинских работников государственных медицинских учреждений Ленинградской области в 2016 году, по состоянию на 01.10.2016, представлена в таблице приложения №2 к настоящему Отчету.

На момент подготовки Акта по результатам проверки (06.12.2016), за счет средств областного бюджета на приобретение жилых помещений для медицинских работников было израсходовано 69 455,63 тыс. руб. (95,1% от утвержденных лимитов на 2016 год). На указанные средства приобретено 33 квартиры.

Не произведена оплата только одного государственного контракта на сумму 2 000,0 тыс. руб. – от 19.10.2016 №Ф.2016.298689 на приобретение двухкомнатной квартиры площадью 47,5 м², расположенной по адресу: г. Светогорск, ул. Красноармейская, д.10, кв.4 (для травматолога ГБУЗ ЛО «Светогорская районная больница»).

Всего в 2016 году было заключено 34 государственных контракта на общую сумму 71 455,63 тыс. руб. (97,9% от установленного лимита);

экономия по итогам конкурсных процедур составила 1 544,37 тыс. руб. – по результатам 5 состоявшихся аукционов.

После оплаты последнего государственного контракта общая площадь приобретенного в 2016 году служебного жилья для медицинских работников составит 1 648,7 м².

В соответствии с законом Ленинградской области «Об областном бюджете Ленинградской области на 2017 и на плановый период 2018 и 2019 годов» от 09.12.2016 №90-оз, на приобретение служебного жилья для медицинских работников в 2017 году предусмотрено 78 000,0 тыс. руб.

4. Общие заключительные положения

В качестве критерия доступности медицинской помощи населению использовался показатель обеспеченности врачами и средним медицинским персоналом на 10 тысяч населения каждого муниципального района Ленинградской области.

По данным Комитета, по состоянию на начало 2015 года, самый низкий показатель обеспеченности врачами и средним медицинским персоналом был отмечен в Гатчинском, Тосненском, Кировском и Всеволожском районах.

Как показала проверка, показатели обеспеченности врачами на 10 тысяч населения в районах, как и показатели укомплектованности врачами государственных медицинских учреждений Ленинградской области, существенно ниже аналогичных показателей по среднему медицинскому персоналу.

Самые низкие показатели обеспеченности врачами на начало 2015 года были отмечены в Бокситогорском, Волосовском, Гатчинском, Лужском, Приозерском и Тосненском районах, а самые высокие – в Тихвинском, Киришском и Подпорожском районах.

По состоянию на 01 января 2016 года показатели обеспеченности врачами в Бокситогорском, Волосовском, Гатчинском, Лужском, Приозерском и Тосненском районах по отношению к уровню 2015 года практически не изменились.

Показатели обеспеченности врачами в Тихвинском, Киришском и Подпорожском районах в течение 2016 года, относительно других районов, существенно увеличились.

По состоянию на начало 2015 года средний показатель обеспеченности врачами населения Ленинградской области (без учета медицинских работников государственных учреждений, обслуживающих все население Ленинградской области) составлял 22 (22 врача на 10 тысяч населения).

Данные по показателю обеспеченности врачами на 10 тысяч населения в разрезе муниципальных районов по состоянию на начало 2015 и 2016 годов, соответственно, представлены в таблицах №№1 и 2 (стр. 4, 5 настоящего Отчета).

В результате реализации Подпрограммы ожидается, что к началу 2019 года показатель обеспеченности врачами в целом по Ленинградской области (с учетом медицинских работников государственных учреждений, обслуживающих все население Ленинградской области) составит 30 на 10 тысяч населения.

В соответствии с распоряжением Правительства РФ от 03.07.1996 №1063-р (с изменениями от 23.06.2014), органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления рекомендовано, при формировании бюджетов, применять одобренные данным распоряжением социальные нормативы и нормы.

Так, в частности, указанным нормативно-правовым актом рекомендовано: при формировании бюджетов принимать норматив обеспеченности врачами на 10 тысяч населения – 41; норматив обеспеченности средним медицинским персоналом – 114,3.

Как показала проверка 20 государственных клинических межрайонных и районных больниц, обслуживающих практически все население Ленинградской области (кроме МО Сосновоборский городской округ) практически все медицинские учреждения недоукомплектованы как врачами, так и средним медицинским персоналом.

По данным межрайонных и районных клинических больниц уровень укомплектованности государственных медицинских учреждений Ленинградской области врачами в проверяемом периоде составлял от 50% (ГБУЗ ЛО «Бокситогорская межрайонная больница») до 73% (ГБУЗ ЛО «Киришская клиническая межрайонная больница»).

Низкий уровень укомплектованности врачами по состоянию на начало 2015 года был отмечен также в ГБУЗ ЛО «Госненская клиническая межрайонная больница» (53%), в ГБУЗ ЛО «Кировская межрайонная больница» (54%), в ГБУЗ ЛО «Вырицкая районная больница» (56,9%), в ГБУЗ ЛО «Волховская межрайонная больница» (57%), в ГБУЗ ЛО «Лодейнопольская межрайонная больница» (57,5%), в ГБУЗ ЛО «Выборгская межрайонная больница» (58%), в ГБУЗ ЛО «Волосовская межрайонная больница» (59,9%), в ГБУЗ ЛО «Сланцевская межрайонная больница» (59,9%).

Относительно прочих, по состоянию на начало 2015 года, были наиболее укомплектованы врачами: ГБУЗ ЛО «Гатчинская клиническая межрайонная больница» (70,7%), ГБУЗ ЛО «Кингисеппская межрайонная больница им. П.Н. Прохорова» (69,7%), ГБУЗ ЛО «Всеволожская

клиническая межрайонная больница» (69%), ГБУЗ ЛО «Подпорожская межрайонная больница» (68,6%).

Данные, представленные 20 государственными медицинскими учреждениями Ленинградской области, по укомплектованности врачами и средним медицинским персоналом, по состоянию на 01.01.2015, 01.01.2016 и 01.10.2016, приведены в таблице приложения №3 к настоящему Отчету.

В соответствии с действующими нормативно-правовыми актами Ленинградской области, в целях реализации бюджетных инвестиций для обеспечения служебными жилыми помещениями медицинских работников, Комитетом была разработана и утверждена методика по расчету бюджетных ассигнований.

Методика предусматривала расчет размера ассигнований (распределение), в пределах общего размера выделенных на эти цели бюджетных ассигнований на текущий финансовый год, между 17 муниципальными районами Ленинградской области, в зависимости от обеспеченности врачами и средним медицинским персоналом на 10 тысяч населения и средней рыночной стоимости 1 м² общей площади жилья, установленной муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления.

В результате применения данной методики, в проверяемом периоде наибольший объем бюджетных ассигнований распределялся медицинским учреждениям, обслуживающим районы, имеющие более высокую обеспеченность врачами и средним медицинским персоналом.

Так, например, в 2016 году при близких значениях стоимости 1 м² жилья в Волховском муниципальном районе (36 246 руб. за 1 м²) и Киришском муниципальном районе (37 498 руб. за 1 м²) при обеспеченности врачами и средним медицинским персоналом на 10 тысяч населения 86,8 в Волховском районе, размер выделенных бюджетных инвестиций составил 3 849,9 тыс. руб., а в Киришском муниципальном районе, бюджетные инвестиции составили 5 740,4 тыс. руб. при обеспеченности врачами и средним медицинским персоналом на 10 тысяч населения 125,1.

Таким образом, методика распределения бюджетных ассигнований на приобретение служебного жилья медицинским работникам в 2015 – 2016 годах в большей степени была направлена на поддержку тех государственных медицинских учреждений Ленинградской области, в районах обслуживания которых, показатель обеспеченности врачами и средним медицинским персоналом сформировался не только выше среднего по региону, но и имел самые высокие значения в целом по Ленинградской области (например, Тихвинский и Киришский районы).

По разъяснениям сотрудников комитета по здравоохранению Ленинградской области в виду дефицита квалифицированных медицинских работников во всех районах области, такая мера закрепления

кадров как обеспечение служебным жильем в больших объемах предоставлялась тем межрайонным больницам, в которых успешнее справлялись с дефицитом кадров.

Реализация рассматриваемой формы государственной социальной поддержки медицинских работников за счет средств областного бюджета началась в 2014 году.

За 3 года (2014 - 2016) для медицинских работников было приобретено 96 служебных квартир. При этом, как показали проведенные дополнительные аналитические мероприятия, по показателю обеспеченности врачами на 10 тысяч населения в ряде муниципальных районов Ленинградской области в проверяемом периоде в среднем ситуация существенно не изменилась.

Как показала проверка, служебное жилье медицинским работникам, заключившим трудовые договоры с государственными медицинскими учреждениями Ленинградской области, также предоставлялось из муниципального специализированного жилищного фонда.

В настоящее время, в отдельных муниципальных образованиях ведется работа по передаче таких жилищных фондов в государственную собственность для дальнейшей передачи в оперативное управление соответствующих медицинских учреждений.

Кроме того, в целях привлечения высококвалифицированных медицинских кадров в государственные медицинские учреждения Ленинградской области, на территории Ленинградской области реализуется практика оплаты областными государственными медицинскими учреждениями жилья, предоставленного медицинским работникам по договорам аренды (полностью или частично).

Так, по данным ГБУЗ ЛО «Тихвинская межрайонная больница им. А.Ф. Калмыкова» по состоянию на момент проведения проверки нуждались в служебных жилых помещениях 40 медицинских работников. В проверяемом периоде указанным работникам учреждение оплачивало наем временного жилья. Расходы учреждения на наем жилых помещений составили в среднем около 10 тыс. руб. в месяц на 1 специалиста.

По мнению руководства отдельных государственных медицинских учреждений Ленинградской области, формирование служебного специализированного жилищного фонда для предоставления медицинским работникам на время трудовых отношений – действенная и необходимая мера государственной поддержки, позволяющая привлекать необходимых специалистов из других регионов России (например, ГБУЗ ЛО «Тихвинская межрайонная больница им. А.Ф. Калмыкова»).

В тоже время, приобретение в 2015 году в г. Лодейное Поле двух трехкомнатных таунхаусов 2014 года постройки площадью более 100 м²,

не способствовало зачислению в штат ГБУЗ ЛО «Лодейнопольская межрайонная больница» вновь привлеченных медицинских кадров.

В результате, приобретенные за счет средств областного бюджета таунхаусы были предоставлены по договорам найма служебных жилых помещений: врачу-хирургу с многодетной семьей (трудовые отношения с медицинским учреждением с апреля 2013 года) и врачу-педиатру, имеющему двух несовершеннолетних детей (трудовые отношения с учреждением заключены с марта 2012 года), что не противоречило концепции Подпрограммы в части необходимости закрепления высококвалифицированных медицинских кадров в бюджетной сфере.

На момент проведения выездной проверки специалистов Контрольно-счетной палаты Ленинградской области в г. Пикалево Бокситогорского района (ноябрь 2016 года) одна трехкомнатная квартира, стоимостью 1,6 млн. руб., приобретенная за счет средств областного бюджета в 2015 году для врача-офтальмолога поликлиники, заселена не была.

По данным ГБУЗ ЛО «Бокситогорская межрайонная больница», с 11.01.2016 по 02.09.2016 в указанной квартире проживала семья офтальмологов – офтальмолог стационара, (принят на работу с 06.04.2015) и офтальмолог поликлиники. Квартира была освобождена в связи с увольнением сотрудников.

С 12.09.2016 по 31.10.2016 жилое помещение занимал врач-травматолог (принят на работу 28.03.2016); квартира освобождена в связи с увольнением сотрудника.

Таким образом, в районах Ленинградской области, имеющих развитую социальную инфраструктуру, наличие рабочих мест и прочие необходимые условия для комфортного проживания семей медицинских работников (например, Киришский, Тихвинский, Кингисеппский районы), а также наличие в медицинских учреждениях современной материально-технической базы и возможности профессионального карьерного роста, оказание такой меры государственной поддержки, как предоставление медицинским работникам служебного жилья, в проверяемом периоде способствовало привлечению и закреплению новых специалистов в государственных медицинских учреждениях Ленинградской области.

В таких районах Ленинградской области показатели обеспеченности врачами и средним медицинским персоналом существенно выше среднего значения по области в целом.

В тоже время, в таких районах, как Бокситогорский, Лодейнопольский и близлежащих к городу Санкт-Петербург (например, Кировский, Тосненский, Волосовский районы), данная мера государственной поддержки (совместно с иными мерами социальной поддержки, реализуемыми на территории Ленинградской области), не в

полной мере способствовала привлечению в государственные медицинские учреждения новых квалифицированных медицинских кадров и закреплению их в государственных медицинских учреждениях Ленинградской области.

Динамика показателя обеспеченности врачами и средним медицинским персоналом в таких районах остается стабильно ниже среднего значения по области.

В ходе проведения настоящего контрольно-аналитического мероприятия специалистами Контрольно-счетной палаты Ленинградской области были проведены выездные проверки с осмотром приобретенных для медицинских работников квартир в трех муниципальных районах Ленинградской области – Лодейнопольском (ГБУЗ ЛО «Лодейнопольская межрайонная больница»), Бокситогорском (ГБУЗ ЛО «Бокситогорская межрайонная больница») и Тихвинском (ГБУЗ ЛО «Тихвинская межрайонная больница им. А.Ф. Калмыкова»).

В целом по результатам выборочной проверки комитета по здравоохранению Ленинградской области и указанных выше трех медицинских бюджетных учреждений Ленинградской области, грубых нарушений действующего законодательства установлено не было.

В тоже время, по результатам проведенных проверок необходимо отметить следующее.

В проверяемом периоде (2015 год и 9 месяцев 2016 года) квартиры для медицинских работников приобретались на первичном и вторичном рынках жилья, у коммерческих организаций (застройщиков, агентств по недвижимости), индивидуальных предпринимателей и частных лиц, в основном, в городской местности.

Государственные контракты были заключены, в основном – на 99,9%, по результатам несостоявшихся аукционных процедур – с единственным поставщиком.

Аукционная документация на объекты бюджетных инвестиций составлялась под покупку квартир, имеющих в наличии на рынке жилья. Единые требования (или рекомендации) к приобретаемым объектам бюджетных инвестиций установлены не были, кроме требования наличия чистовой или предчистовой отделки.

В результате, в 2014 – 2016 годах для медицинских работников государственных медицинских учреждений Ленинградской области были приобретены служебные помещения с различной стоимостью 1 м² в пределах одного муниципального образования (например, в Лодейнопольском районе), различной степенью износа (от 1962 до 2013 года постройки); приобретены квартиры-студии (Ломоносовский район), однокомнатные (в том числе малой площади с приложением документов о

пригодности квартиры к проживанию (Гатчинский район)), двухкомнатные квартиры, трехкомнатные квартиры, таунхаусы (Лодейнопольский район).

По письменным пояснениям комитета по здравоохранению Ленинградской области:

«Единые требования к приобретаемым объектам недвижимости в части разработки закупочной документации на законодательном уровне не установлены. Для проведенных закупок были указаны требования соответствия закупаемого объекта действующим нормам Жилищного кодекса Российской Федерации, СанПиНов, СП. Данные требования указаны в каждом техническом задании в разделе описания гарантий качества.

Общие требования к приобретаемым объектам недвижимости были установлены в разделе «Гарантия и требования, предъявляемые к безопасности и качеству товара», в том числе с указанием требований к типу отделки квартир. Данные требования устанавливались с учетом рыночной ситуации на момент осуществления закупки.

Квартиры были приобретены с различной стоимостью 1 м² в пределах одного муниципального образования из-за разной планировки и разного месторасположения объектов».

В связи с тем, что в 2014 – 2016 годах комитет по здравоохранению Ленинградской области фактически осуществлял функции по формированию части специализированного жилищного фонда, в свою очередь, являющегося частью государственного жилищного фонда субъекта Российской Федерации – Ленинградской области, в целях снижения возможной коррупционной составляющей, Контрольно-счетная палата Ленинградской области считает целесообразным рассмотреть вопрос о возможности установления на территории Ленинградской области единых норм и требований к приобретаемым за счет средств областного бюджета объектам недвижимости (жилым помещениям) для формирования государственного жилищного фонда (с учетом реальной ситуации на рынке недвижимости).

В ходе выборочной проверки также было установлено, что действующими договорами найма служебных жилых помещений плата за наем таких помещений предусмотрена, но размер ее в рамках таких договоров не определен и фактически с нанимателей в проверяемом периоде не взимался.

В тоже время, в отдельных муниципальных образованиях Ленинградской области, нормативно-правовыми актами представительных органов местного самоуправления плата за наем служебных жилых помещений муниципальных жилищных фондов, в том числе, предоставленных медицинским работникам государственных медицинских

учреждений Ленинградской области, была установлена и взималась в доход местных бюджетов.

Так, например, решением Совета депутатов Лодейнопольского городского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области от 20.03.2013 №240, для новых капитальных домов со всеми удобствами установлена плата за наем жилого помещения в размере 3,5 руб. за 1 м² общей площади.

Наниматели служебных жилых помещений – медицинские работники государственных медицинских учреждений, в оперативное управление которых были переданы приобретенные за счет средств областного бюджета квартиры, фактически оплачивали только коммунальные услуги. При этом, в ходе проверок были установлены случаи наличия по коммунальным платежам просроченной задолженности.

Так, например, в соответствии с представленной информацией ГБУЗ ЛО «Бокситогорская межрайонная больница» (письмо от 23.11.2016 №1801) задолженность за коммунальные услуги по всем квартирам, находящимся в оперативном управлении ГБУЗ ЛО «Бокситогорская межрайонная больница», по состоянию на 01.11.2016 составляла 234,92 тыс. руб.

После регистрации права оперативного управления служебными жилыми помещениями за государственными медицинскими учреждениями Ленинградской области, право устанавливать плату за наем служебного жилого помещения переходит к наймодателю (государственным учреждениям здравоохранения).

Размер платы за наем жилого помещения, в том числе по договорам найма, должен определяться в соответствии с положениями статьи 156 Жилищного кодекса РФ и методическими указаниями по установлению размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 №668/пр.

Данные методические рекомендации вступают в силу с 01.01.2017, в связи с чем, Контрольно-счетная палата Ленинградской области считает целесообразным рекомендовать комитету по здравоохранению Ленинградской области рассмотреть вопрос о необходимости взимания платы за наем служебных жилых помещений государственного специализированного жилищного фонда Ленинградской области, находящегося в оперативном управлении государственных учреждений здравоохранения Ленинградской области, в соответствии с действующим законодательством.

Наличие средств, полученных медицинскими учреждениями в виде платы за наем служебных жилых помещений, позволит сформировать резерв для проведения непредвиденных расходов, в том числе и на содержание служебного жилищного фонда.

Следует отметить, также и то, что не все учреждения здравоохранения, заключившие договора найма служебного жилого помещения со своими сотрудниками, руководствовались формой типового договора, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 №42 в соответствии с пунктом 8 статьи 100 Жилищного кодекса РФ.

В указанном типовом договоре найма предусматривалась обязанность нанимателя производить текущий ремонт жилого помещения (п.5), а также предусматривалась обязанность нанимателя оплатить стоимость не произведенного им и входящего в его обязанности текущего ремонта жилого помещения, при освобождении жилого помещения (п.11).

Кроме того, проверка показала, что в заключенных договорах найма не прописан порядок и сроки проведения текущего ремонта служебных жилых помещений. В тоже время, как показал осмотр служебных квартир, приобретенных в 2015 – 2016 годах, ряд квартир в текущем ремонте уже нуждался.

Фактически расходы на ремонт служебных квартир (в случае отсутствия таких обязанностей нанимателя в договорах найма) в дальнейшем будут относиться на затраты учреждений здравоохранения, которым данные квартиры переданы в оперативное управление.

На сегодняшний день отсутствуют обязательные требования по страхованию жилых помещений, приобретенных за счет средств областного бюджета и переданных в оперативное управление медицинским учреждениям Ленинградской области.

В случае случайной гибели или повреждения имущества затраты на восстановление имущества и возмещения ущерба третьим лицам понесет собственник имущества.

Только в ряде договоров (например, договоров, заключенных ГБУЗ ЛО «Бокситогорская межрайонная больница») риск случайной гибели или случайного повреждения квартиры и (или) находящегося в ней движимого имущества наймодателя, в течение всего срока действия договора найма, возложен на нанимателя.

Данный вопрос требует дополнительного рассмотрения и принятия соответствующих решений.

Всего за 2014 – 2016 годы (по состоянию на 06.12.2016, с учетом заключенного, но не оплаченного на указанную дату одного государственного контракта 2016 года), для медицинских работников государственных медицинских учреждений Ленинградской области было

приобретено 96 служебных квартир, в том числе в разрезе обслуживаемых муниципальных районов: Гатчинский, Кировский, Подпорожский, Приозерский и Тосненский районы – по 4 квартиры; Бокситогорский, Волосовский, Лодейнопольский, Ломоносовский и Лужский районы – по 5 квартир; Волховский, Всеволожский и Выборгский районы – по 6 квартир; Кингисеппский, Киришский и Тихвинский районы – по 8 квартир; Сланцевский район – 9 квартир.

Как указано выше, комитетом по здравоохранению Ленинградской области была утверждена методика распределения бюджетных инвестиций на приобретение служебного жилья для медицинских работников государственных медицинских учреждений Ленинградской области в зависимости от обеспеченности врачами и средним медицинским персоналом на 10 тысяч населения.

Федеральным нормативно-правовым актом субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления было рекомендовано при формировании бюджетов принимать норматив обеспеченности врачами на 10 тысяч населения – 41; норматив обеспеченности средним медицинским персоналом – 114,3.

В рамках настоящего контрольно-аналитического мероприятия, был проведен анализ фактической потребности медицинских кадров в государственной системе здравоохранения Ленинградской области, в том числе во врачах.

По представленным данным Комитета, в районных и межрайонных больницах Ленинградской области по состоянию на начало 2016 года работало 3 759 врачей, по состоянию на начало 2015 года – 3 671 врач. Увеличение за 2015 год составило 88 врачей.

Показатель укомплектованности врачами по состоянию на начало 2015 года в районных и межрайонных больницах составлял 63,3%.

По состоянию на начало 2016 года, районные и межрайонные больницы были не укомплектованы примерно на 2 000 ставок врачей.

На официальном сайте Комитета (электронный адрес: http://www.health.lenobl.ru/programm/med_work/vakansi_village/doctor) по состоянию на 03.08.2016, было размещено 425 вакансий по медицинским организациям государственной системы здравоохранения районного уровня, что составляло около 20% от некомплектованных ставок.

В таблице приложения №4 приведены данные, представленные 20 государственными медицинскими учреждениями Ленинградской области по коэффициенту внутреннего совместительства, в том числе ставок врачей.

Как видно из указанной таблицы, коэффициент совместительства практически во всех рассматриваемых государственных медицинских

учреждениях выше единицы, а в отдельных случаях достигает до 1,95 (ГБУЗ ЛО «Выборгская детская городская больница») – т.е. один врач совмещает практически две ставки, две штатных единицы.

В ГБУЗ ЛО «Бокситогорская межрайонная больница» коэффициент совместительства врачей в целом по учреждению по состоянию на 01.10.2016 составлял 1,81. Коэффициент совместительства участковых врачей-педиатров – 1,17, участковых терапевтов – 2,03.

В соответствии с постановлением Министерства труда и социального развития Российской Федерации от 30.06.2003 №41 (п.1.) врачи и средний медицинский персонал вправе осуществлять работу по совместительству.

Продолжительность работы по совместительству указанных категорий работников в течение месяца устанавливается по соглашению между работником и работодателем, и по каждому трудовому договору она не может превышать: для врачей и среднего медицинского персонала в городах, районах и иных муниципальных образованиях, где имеется их недостаток, – месячной нормы рабочего времени, исчисленной из установленной продолжительности рабочей недели.

При этом, продолжительность работы по совместительству по конкретным должностям в учреждениях и иных организациях, находящихся в ведении субъектов Российской Федерации или органов местного самоуправления – в порядке, определяемом органами государственной власти субъектов Российской Федерации или органами местного самоуправления.

Порядок установления продолжительности работы по совместительству для врачей и среднего медицинского персонала в медицинских организациях государственной системы здравоохранения Ленинградской области утвержден постановлением Правительства Ленинградской области от 04.03.2014 №45 (далее по тексту – «Порядок»).

Согласно указанному Порядку (п. 3), руководители медицинских организаций, в которых имеется недостаток врачей и (или) среднего медицинского персонала более 25 процентов от количества должностей, утвержденных в штатном расписании медицинской организации, имеют право установить продолжительность работы по совместительству, превышающую половину месячной нормы рабочего времени, но не более месячной нормы рабочего времени, исчисленной из установленной продолжительности рабочей недели.

Таким образом, в государственных медицинских организациях Ленинградской области с укомплектованностью менее 75% от штатной численности медицинского персонала (врачей и (или) среднего медицинского персонала), по решению руководителей учреждений и согласию медицинских работников, может устанавливаться максимальный коэффициент совместительства – 2.

Как видно из таблицы приложения №4, все руководители 20 рассматриваемых медицинских учреждений области, в проверяемом периоде, могли воспользоваться правом устанавливать максимальное значение коэффициента совместительства.

В таблице приложения №5 приведены данные 20 медицинских учреждений Ленинградской области по средней заработной плате – на физическое лицо и на штатную должность.

В 2016 году, по состоянию на 01.10.2016, средняя заработная плата врачей на физическое лицо составляла от 41 029 руб. (в ГБУЗ ЛО «Выборгская межрайонная больница») до 56 800 руб. (в ГБУЗ ЛО «Всеволожская клиническая межрайонная больница»). В тоже время, в расчете на 1 штатную должность, без учета совместительства, средняя заработная плата врача в том же ГБУЗ ЛО «Выборгская межрайонная больница» составила бы 23 098 руб., ГБУЗ ЛО «Всеволожская клиническая межрайонная больница» – 38 600 руб., ГБУЗ ЛО «Выборгская детская городская больница» – 25 808 руб.

Проверки отдельных государственных медицинских учреждений показали, что рост средней заработной платы медицинских работников и исполнение «дорожной карты» (План мероприятий по исполнению указов Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года в сфере здравоохранения, утвержденный распоряжением Правительства Ленинградской области от 8 мая 2013 года №204-р «Об утверждении плана мероприятий («дорожная карта») «Изменения в отраслях социальной сферы, направленные на повышение эффективности здравоохранения в Ленинградской области») в проверяемом периоде обеспечивался, в основном, за счет высокого процента совместительства совместно с выплатами стимулирующего характера.

Фактически начисленная заработная плата отдельных врачей (физических лиц) в отдельных государственных медицинских учреждениях (в соответствии со справками о доходах 2-НДФЛ за 2015 год) составляла, например, 63,3 тыс. руб. в месяц (врач-хирург поликлиники, более 1 ставки) и 18,2 тыс. руб. (врач-уролог поликлиники, 1 ставка) – в одном и том же медицинском учреждении.

При условии соблюдения установленных требований «дорожной карты» по заработной плате, реальная потребность во врачах медицинских государственных учреждений Ленинградской области районного и межрайонного уровня, на момент проведения проверки, составляла 425 вакансий.

По мнению Контрольно-счетной палаты Ленинградской области, существующая на сегодняшний день практика повышения средней заработной платы медицинским работникам, в том числе, посредством

сохранения сложившегося уровня совместительства и выплат стимулирующего характера, не может способствовать повышению качества и доступности медицинской помощи – ни в амбулаторных, ни в стационарных условиях.

Таким образом, обеспечение служебным жильем медицинских работников важный, но не решающий фактор для привлечения специалистов на работу в государственные медицинские учреждения Ленинградской области, в том числе в сельскую местность. Это один из факторов, таких как достойная заработная плата, условия труда, возможность повышения квалификации, социальная инфраструктура и пр., которые для каждого привлекаемого специалиста при выборе места работы являются определяющими.

5. Выводы.

5.1. Приобретение служебных жилых помещений для медицинских работников учреждений здравоохранения Ленинградской области за счет средств областного бюджета осуществлялось в рамках реализации подпрограммы «Кадровое обеспечение системы здравоохранения» государственной программы Ленинградской области «Развитие здравоохранения в Ленинградской области», утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 14.11.2013 №405 (с изменениями по состоянию на 29.09.2016).

Реализация данной меры государственной поддержки за счет средств областного бюджета началась в 2014 году.

5.2. В 2015 году на приобретение жилья для медицинских работников за счет средств областного бюджета было выделено 121 785,7 тыс. руб.

Фактически в 2015 году на указанные цели израсходовано 121 771,6 тыс. руб. (100%).

На указанные средства в государственную собственность Ленинградской области было приобретено и передано в оперативное управление государственным медицинским учреждениям Ленинградской области 54 квартиры общей площадью 2 689,2 м². Средняя цена приобретения жилых помещений в целом по региону в 2015 году составила 45,3 тыс. руб. за 1 м².

5.3. В 2016 году на приобретение жилья медицинским работникам было выделено 73 000,0 тыс. руб.

По состоянию на 01.10.2016 за счет средств областного бюджета на приобретение жилья для медицинских работников государственных медицинских учреждений Ленинградской области в 2016 году, было

израсходовано 32 432,6 тыс. руб. (44,4% от утвержденных лимитов 2016 года).

По состоянию на 06.12.2016 (на момент подготовки Акта по результатам проверки), за счет средств областного бюджета на приобретение жилых помещений для медицинских работников было израсходовано 69 455,63 тыс. руб. (95,1% от утвержденных лимитов на 2016 год). На указанные средства приобретено 33 квартиры.

Не была произведена оплата только одного государственного контракта на сумму 2 000,0 тыс. руб. – от 19.10.2016 №Ф.2016.298689 на приобретение двухкомнатной квартиры площадью 47,5 м², расположенной по адресу: г. Светогорск, ул. Красноармейская, д.10, кв.4.

Всего в 2016 году было заключено 34 государственных контракта на общую сумму 71 455,63 тыс. руб. (97,9% от утвержденных лимитов). Экономия по итогам конкурсных процедур составила 1 544,37 тыс. руб. – по результатам 5 состоявшихся аукционов.

После оплаты последнего государственного контракта общая площадь приобретенного в 2016 году служебного жилья для медицинских работников составит 1 648,7 м².

5.4. Всего за период с 2014 по 2016 год в государственную собственность Ленинградской области (по состоянию на 06.12.2016, с учетом заключенного, но не оплаченного на указанную дату одного государственного контракта 2016 года), для медицинских работников государственных медицинских учреждений Ленинградской области было приобретено 96 служебных квартир, в том числе в разрезе обслуживаемых муниципальных районов: Гатчинский, Кировский, Подпорожский, Приозерский и Тосненский районы – по 4 квартиры; Бокситогорский, Волосовский, Лодейнопольский, Ломоносовский и Лужский районы – по 5 квартир; Волховский, Всеволожский и Выборгский районы – по 6 квартир; Кингисеппский, Киришский и Тихвинский районы – по 8 квартир; Сланцевский район – 9 квартир.

5.5. В соответствии с законом Ленинградской области «Об областном бюджете Ленинградской области на 2017 и на плановый период 2018 и 2019 годов» от 09.12.2016 №90-оз, на приобретение служебного жилья для медицинских работников в 2017 году предусмотрено 78 000,0 тыс. руб.

5.6. Решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций и порядке (методике) распределения бюджетных ассигнований между 17 муниципальными районами принималось ответственным органом – комитетом по здравоохранению Ленинградской области; Комитет являлся главным распорядителем бюджетных средств и государственным заказчиком.

Комитетом была утверждена методика распределения бюджетных ассигнований (инвестиций), в результате применения которой, наибольший объем бюджетных ассигнований распределялся медицинским учреждениям, обслуживающим районы, имеющие более высокую обеспеченность врачами и средним медицинским персоналом.

По разъяснениям сотрудников комитета по здравоохранению Ленинградской области, в виду дефицита квалифицированных медицинских работников во всех районах области, такая мера закрепления кадров, как обеспечение служебным жильем в больших объемах предоставлялась тем межрайонным больницам, в которых успешнее справлялись с дефицитом кадров.

5.7. На момент проведения проверки, государственные клинические межрайонные и районные больницы, обслуживающие население Ленинградской области (кроме МО Сосновоборский городской округ) укомплектованы медицинским персоналом менее, чем на 75% от штатной численности (врачами и (или) средним медицинским персоналом).

Показатели укомплектованности врачами государственных медицинских учреждений Ленинградской области, как и показатели обеспеченности врачами на 10 тысяч населения в районах, существенно ниже аналогичных показателей по среднему медицинскому персоналу.

5.8. В проверяемом периоде (2015 год и 9 месяцев 2016 года) государственные контракты на приобретение квартир были заключены, в основном – на 99,9%, по результатам несостоявшихся аукционных процедур – с единственным поставщиком.

Аукционная документация на объекты бюджетных инвестиций составлялась под покупку квартир, имеющих в наличии на рынке жилья.

5.9. Единые требования (или рекомендации) к приобретаемым объектам бюджетных инвестиций установлены не были (единым общим требованием являлось наличие чистовой или предчистовой отделки).

Единые требования к приобретаемым объектам недвижимости в части разработки закупочной документации на законодательном уровне не установлены.

5.10. В 2014 – 2016 годах комитет по здравоохранению Ленинградской области осуществлял функции по формированию части специализированного жилищного фонда, в свою очередь, являющегося частью государственного жилищного фонда субъекта Российской Федерации – Ленинградской области.

5.11. Решением коллегии Комитета от 31.10.2014 №8, приоритетным направлением в обеспечении жильем медицинских работников на 2014 –

2016 годы было определено обеспечение жильем специалистов, участвующих в оказании медицинской помощи в амбулаторных условиях (участковые врачи, врачи поликлинических отделений, врачебных амбулаторий городских, районных, межрайонных больниц), отделений скорой медицинской помощи, врачей анестезиологов-реаниматологов.

Служебные жилые помещения приобретались только для медицинских работников (врачей) государственных медицинских учреждений, ставших подведомственными комитету по здравоохранению Ленинградской области в декабре 2014 года (областные районные и межрайонные больницы).

5.12. В ходе проведения настоящего контрольно-аналитического мероприятия специалистами Контрольно-счетной палаты Ленинградской области были проведены выездные проверки с осмотром приобретенных для медицинских работников квартир в трех муниципальных районах Ленинградской области – Лодейнопольском (ГБУЗ ЛО «Лодейнопольская межрайонная больница»), Бокситогорском (ГБУЗ ЛО «Бокситогорская межрайонная больница») и Тихвинском (ГБУЗ ЛО «Тихвинская межрайонная больница им. А.Ф. Калмыкова»).

В целом по результатам выборочной проверки комитета по здравоохранению Ленинградской области и указанных выше трех медицинских бюджетных учреждений Ленинградской области, нецелевого использования средств областного бюджета установлено не было.

5.13. Как показала проверка, в районах Ленинградской области, имеющих развитую социальную инфраструктуру, наличие рабочих мест и прочие необходимые условия для комфортного проживания семей медицинских работников (например, Киришский, Тихвинский, Кингисеппский районы), а также наличие в медицинских учреждениях современной материально-технической базы и возможности профессионального карьерного роста, оказание такой меры государственной поддержки, как предоставление медицинским работникам служебного жилья, в проверяемом периоде способствовало привлечению и закреплению новых специалистов в государственных медицинских учреждениях Ленинградской области.

В таких районах Ленинградской области показатели обеспеченности врачами и средним медицинским персоналом существенно выше среднего значения по области в целом.

5.14. В таких районах, как Бокситогорский, Лодейнопольский и близлежащих к городу Санкт-Петербург (например, Кировский, Тосненский, Волосовский районы), данная мера государственной поддержки (совместно с иными мерами социальной поддержки, реализуемыми на территории Ленинградской области), не в полной мере

способствовала привлечению в государственные медицинские учреждения новых квалифицированных медицинских кадров и закреплению их в государственных медицинских учреждениях Ленинградской области.

Динамика показателя обеспеченности врачами и средним медицинским персоналом в таких районах остается стабильно ниже среднего значения по области.

5.15. Обеспечение служебным жильем медицинских работников важный, но не решающий фактор для привлечения специалистов на работу в государственные медицинские учреждения Ленинградской области, в том числе в сельскую местность. Это один из факторов, таких как достойная заработная плата, условия труда, возможность повышения квалификации, социальная инфраструктура и пр., которые для каждого привлекаемого специалиста при выборе места работы являются определяющими.

5.16. В ходе выборочной проверки государственных медицинских учреждений Ленинградской области было установлено, что действующими договорами найма служебных жилых помещений плата за наем таких помещений предусмотрена, но размер ее в рамках таких договоров не определен и фактически с нанимателями в проверяемом периоде не взимался.

Наниматели служебных жилых помещений (медицинские работники) оплачивали только коммунальные услуги.

5.17. Обязательные требования по страхованию жилых помещений, приобретенных за счет средств областного бюджета и переданных в оперативное управление медицинским учреждениям Ленинградской области, отсутствовали.

5.18. По состоянию на начало 2016 года, районные и межрайонные больницы Ленинградской области были не укомплектованы примерно на 2 000 ставок врачей; средний показатель укомплектованности врачами – 63,3% от необходимой штатной численности.

Уровень укомплектованности государственных медицинских учреждений Ленинградской области районного уровня врачами в проверяемом периоде составлял от 50% (ГБУЗ ЛО «Бокситогорская межрайонная больница им. А.Ф. Калмыкова») до 73% (ГБУЗ ЛО «Киришская клиническая межрайонная больница»).

Низкий уровень укомплектованности врачами по состоянию на начало 2015 года был отмечен также в ГБУЗ ЛО «Тосненская клиническая межрайонная больница» (53%), в ГБУЗ ЛО «Кировская межрайонная больница» (54%), в ГБУЗ ЛО «Вырицкая районная больница» (56,9%), в ГБУЗ ЛО «Волховская межрайонная больница» (57%), в ГБУЗ ЛО

«Лодейнопольская межрайонная больница» (57,5%), в ГБУЗ ЛО «Выборгская межрайонная больница» (58%), в ГБУЗ ЛО «Волосовская межрайонная больница» (59,9%), в ГБУЗ ЛО «Сланцевская межрайонная больница» (59,9%).

Относительно высокие показатели укомплектованности врачами отмечены в ГБУЗ ЛО «Гатчинская клиническая межрайонная больница» (70,7%), в ГБУЗ ЛО «Кингисеппская межрайонная больница им. П.Н. Прохорова» (69,7%), в ГБУЗ ЛО «Всеволожская клиническая межрайонная больница» (69%), в ГБУЗ ЛО «Подпорожская межрайонная больница» (68,6%).

5.19. Коэффициент совместительства практически во всех рассматриваемых государственных медицинских учреждениях выше единицы, а в отдельных случаях достигает 2 – т.е. один врач совмещает две ставки.

Так, например, в ГБУЗ ЛО «Бокситогорская межрайонная больница» коэффициент совместительства врачей в целом по учреждению по состоянию на 01.10.2016 составлял 1,81.

Коэффициент совместительства участковых врачей-педиатров – 1,17, участковых терапевтов – 2,03.

5.20. Рост средней заработной платы медицинских работников и соблюдение «дорожной карты» в соответствии с Указами Президента РФ, в проверяемом периоде обеспечивался, в основном, за счет высокого процента совместительства совместно с выплатами стимулирующего характера.

При условии соблюдения установленных требований «дорожной карты» по заработной плате, реальная потребность во врачах медицинских государственных учреждений Ленинградской области районного и межрайонного уровня, на момент проведения проверки, составляла 425 вакансий, т.е. около 20% от не укомплектованных ставок.

5.21. В соответствии с действующим законодательством, в государственных медицинских организациях Ленинградской области с укомплектованностью менее 75% от штатной численности медицинского персонала (врачей и (или) среднего медицинского персонала), по решению руководителей медицинских учреждений и согласию медицинских работников, может устанавливаться максимальный коэффициент совместительства – 2.

5.22. Существующая на сегодняшний день практика повышения средней заработной платы медицинским работникам, в том числе, посредством сохранения сложившегося уровня совместительства и выплат стимулирующего характера, не может способствовать повышению

качества и доступности медицинской помощи – ни в амбулаторных, ни в стационарных условиях.

6. Предложения.

6.1. Правительству Ленинградской области:

6.1.1. В целях снижения возможной коррупционной составляющей, рассмотреть вопрос о возможности установления на территории Ленинградской области единых норм и требований к приобретаемым за счет средств областного бюджета объектам недвижимости (жилым помещениям) для формирования государственного жилищного фонда (с учетом реальной ситуации на рынке недвижимости);

6.1.2. В целях привлечения и закрепления высококвалифицированных медицинских кадров в государственных медицинских учреждениях Ленинградской области, рассмотреть вопрос о возможности и условиях передачи (приватизации) служебных жилых помещений государственного специализированного жилищного фонда Ленинградской области в собственность медицинских работников.

6.1.3. Рассмотреть вопрос о целесообразности наделения комитета по здравоохранению Ленинградской области функциями по формированию части жилищного фонда Ленинградской области;

6.1.4. Разработать и утвердить единый на территории Ленинградской области порядок предоставления служебных жилых помещений государственного специализированного жилищного фонда Ленинградской области, в том числе, регулирующий порядок и сроки проведения текущего ремонта служебных жилых помещений – руководствуясь положениями Жилищного кодекса РФ и постановления Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 №42;

6.1.5. Рассмотреть вопрос о необходимости страхования объектов государственного специализированного жилищного фонда Ленинградской области;

6.1.6. Рассмотреть вопрос о необходимости взимания с нанимателей (медицинских работников) платы за наем служебных жилых помещений государственного специализированного жилищного фонда Ленинградской области, находящегося в оперативном управлении государственных учреждений здравоохранения Ленинградской области, в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Комитету по здравоохранению Ленинградской области:

6.2.1. Обеспечить регулярную передачу от подведомственных государственных медицинских учреждений информации обо всех имеющихся вакансиях (в том числе, занятых на условиях совместительства) в районные службы занятости – с указанием количества штатных единиц и размера заработной платы по каждой единице; размещать указанную информацию на официальном сайте Комитета с определенной Комитетом периодичностью;

6.2.1. Рассмотреть вопрос о необходимости внесения изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 04.03.2014 №45 в части уменьшения продолжительности работы по совместительству по конкретным должностям врачей и среднего медицинского персонала в медицинских организациях государственной системы здравоохранения Ленинградской области;

6.2.2. Рассмотреть вопрос о возможности повышения заработной платы медицинским работникам государственных медицинских учреждений Ленинградской области и исполнения «дорожной карты» в соответствии с Указами Президента РФ при уменьшении продолжительности работы по совместительству по конкретным должностям врачей и среднего медицинского персонала.

Аудитор
Контрольно-счетной палаты
Ленинградской области



С.В. Гнилицкий

**Информация о приобретенных объектах недвижимости за счет средств областного бюджета (в форме бюджетных инвестиций) для медицинских работников государственных медицинских учреждений
Ленинградской области в 2015 году**

№ п/п	Наименование медицинского учреждения, для работника которого приобретается имущество	Адрес приобретенной квартиры	Основные характеристики квартиры, (S – общая площадь), (м²)	Реквизиты контракта, поставщик	Цена контракта / начальная максимальная цена контракта, (тыс. руб.)	Рыночная цена квартиры соответствующей аукционной документации (на основе мониторинга сайтов bn.ru, domofond.ru, realty.yandex.ru)	Отдельные требования к объекту инвестиций (квартире), в соответствии с аукционной документацией (техническое задание)	Аукцион	Специальность работника, для которого приобреталось жилье, состав семьи
2015 год									
1	ГБУЗ ЛО «Вокситогорская МБ»	г. Пикалево, ул. Вокзальная, д. 6, кв. 5	3-х ком.кв, S - 65,3 м²	ГК 2015.307853 от 17.08.2015 ООО «СтройИнвест»	1 550,0 / 1 550,0	1 090,0 – 1 500,0 тыс. руб. за 3-х ком.кв S от 65 до 78 м² в г. Пикалево	3-х комн.кв, дом не старше 2000 года, первичный рынок, чистовая отделка, S не менее 65,3 м²	Не состоялся, одна заявка	Офтальмолог, состав семьи - 3 чел.
2	ГБУЗ ЛО «Вокситогорская МБ»	г. Пикалево, ул. Строительная, д. 34, кв. 12	3-х ком.кв, S - 65,2 м²	ГК 2015.349756 от 15.09.2015 ООО «СтройИнвест»	1 560,0 / 1 560,0	1 090,0 – 1 500,0 за 3-х ком.кв S от 65 до 78 м² в г. Пикалево	3-х ком.кв, дом не старше 2000 года, первичный рынок, чистовая отделка, S не менее 65,2	Не состоялся, одна заявка	Участковый терапевт, состав семьи - 4 чел.

3	ГБУЗ ЛО «Бокситогорс- кая МБ»	г. Пикалево, Спрямленное шоссе, д. 16, кв. 9	3-х ком.кв, S -65,4 м ²	ГК 2015.349766 от 15.09.2015 ООО «СтройИнвест»	1 500,0/ 1 500,0	1 090,0 – 1 500,0 за 3-х ком.кв S от 65 до 78 м ² в г. Пикалево	3-х ком.кв, дом не старше 2000 года, первичный рынок, чистовая отделка, S не менее 65,4 м ²	Не состоялся, одна заявка	Анестезиолог - реаниматолог, состав семьи – 4 чел.
4	ГБУЗ ЛО «Волосовская МБ»	Волосовский район, пос. Калитино, д. 16, кв. 55	2-х ком.кв, S -44,9 м ²	ГК 2015.262450 от 13.07.2015 ООО «Агентство недвижимости «Реал»	1 600,0/ 1 600,0	1 250,0 – 1 450,0 за 2-х ком.кв S 45 м ² в пос. Калитино	2-х ком.кв, дом не старше 1985 года, чистовая отделка, S не менее 43 м ²	Не состоялся, одна заявка	Анестезиолог - реаниматолог, состав семьи - 3 чел.
5	ГБУЗ ЛО «Волосовская МБ»	Волосово, ул. Красных командиров, д. 3, кв. 28	2-х ком.кв, S -54,2 м ²	ГК 2015.262194 от 13.07.2015 ООО «Агентство недвижимости «Реал»	1 900,0/ 1 900,0	1 950,0 – 2 400,0 за 2-х ком.кв S 54 – 56 м ² в Волосово	2-х ком.кв, дом не старше 1985 года, чистовая отделка, S не менее 52 м ²	Не состоялся, одна заявка	Офтальмолог, состав семьи - 3 чел.
6	ГБУЗ ЛО «Волосовская МБ»	Волосово, ул. Красногвардейс- кая, д. 13, кв. 40	3-х ком.кв, S -71,8 м ²	ГК 2015.267712 от 24.07.2015 ООО «Агентство недвижимости «Реал»	2 600,0/ 2 600,0	2 300,0 – 3 000,0 за 3-х ком.кв S -73 – 81 м ² в Волосово	3-х ком.кв, дом не старше 1985 года, чистовая отделка, S не менее 71,8 м ²	Не состоялся, одна заявка	Отоларинголог. состав семьи – 4 чел.
7	ГБУЗ ЛО «Волховская МБ»	г. Волхов, ул. Волгоградская, д. 21а, кв. 23	1 ком.кв, S -40,2 м ²	ГК 2015.184413 от 01.06.2015, ЗАО «Балт Строй Трест»	2 050,0/ 2 050,0	1 350,0 – 2 030,0 за 1 ком.кв S -40-45 м ² в г. Волхове	1 ком.кв, жилой дом не старше 2014 года постройки, только первичный рынок, S не менее 40,2 м ² , чистовая отделка	Не состоялся, одна заявка	Врач- офтальмолог, поликлиничес- кое отделение, состав семьи - 4 чел.
8	ГБУЗ ЛО «Волховская МБ»	г. Волхов, ул. Волгоградская, д. 21а, кв. 16	1 ком.кв, S -40,2 м ²	ГК 2015.184419 от 01.06.2015 ЗАО «Балт Строй Трест»	2 050,0/ 2 050,0	1 350,0 – 2 030,0 за 1 ком.кв S -40-45 м ² в Волхове	1 ком.кв, дом не старше 2014 года, первичный рынок, чистовая отделка, S не менее 40,2 м ²	Не состоялся, одна заявка	Терапевт, состав семьи - 4 чел.

9	ГБУЗ ЛО «Волховская МБ»	г. Волхов, ул. Волгоградская, д. 21а, кв. 30	1 ком.кв, S -40,2 м ²	ГК 2015.184402 от 01.06.2015 ЗАО «Балт Строй Трест»	2 050,0/ 2 050,0	1 350,0 – 2 030,0 за 1 ком.кв S -40-45 м ² в Волхове	1 ком.кв, дом не старше 2014 года, первичный рынок, чистовая отделка, S не менее 40,2 м ²	Не состоялся, одна заявка	Анестезиолог - реаниматолог, состав семьи - 4 чел.
10	ГБУЗ ЛО «Всеволожская КМБ»	г. Всеволожск, ул. Малиновского, д. 6, кв. 55	1 ком.кв, S -41,7 м ²	ГК 2015.184424 от 01.06.2015 ЗАО «Фирма «Стройкомплекс»	2 400,0/ 2 400,0	2052,0 – 3 300,0 за 1 ком.кв S -42-45 м ² во Всеволожске	1 ком.кв, дом не старше 2014 года, только первичный рынок, чистовая отделка, S не менее 37,5 м ²	Не состоялся, одна заявка	Участковый педиатр, состав семьи - 2 чел.
11	ГБУЗ ЛО «Всеволожская КМБ»	г. Всеволожск, ул. Знаменская, д. 1/8, кв. 216	2-х ком.кв, S -59,6 м ²	ГК 2015.434899 от 20.11.2015 ОАО «ГСК»	3 619,74/ 3 619,74	2 820,0 – 5 000,0 за 2-х ком.кв S 55-65 м ² во Всеволожске	2-х ком.кв, S - не менее 55 м ² , чистовая отделка, первичный рынок	Не состоялся, одна заявка	Педиатр, супруг инфекционист, состав семьи - 3 чел.
12	ГБУЗ ЛО «Выборгская МБ»	г. Выборг, Сайменское шоссе, д. 30, кв. 55	2-х ком.кв, S -44,4 м ²	ГК 2015.304150 от 14.08.2015 ООО «Гарант- недвижимость»	2 686,5/ 2 700,0	1 850,0 – 3 500,0 за 2-х ком.кв S -45-50 м ² в Выборге	2-х ком.кв, дом не старше 1964, чистовая отделка, S не менее 44 м ²	Аукцион состоялся	Онколог, состав семьи - 4 чел.
13	ГБУЗ ЛО «Выборгская ДГБ»	Выборгский район, пос. Селезнево, пер. Свекловичный, д. 10, кв. 49	2-х ком.кв, S - 42,8 м ²	ГК 2015.295469 от 12.08.2015 ООО «Спарк»	2 200,0/ 2 200,0	1 850,0 – 3 500,0 за 2-х ком.кв S -43-45 м ² в Селезнево	Чистовая отделка, S не менее 35 м ²	Не состоялся, одна заявка	Участковый педиатр, состав семьи - 3 чел.
14	ГБУЗ ЛО «Выборгская ДГБ»	Выборгский район, пос. Гончарово, д. 18, кв. 59	2-х ком.кв, S -56,1 м ²	ГК 2015.295465 от 12.08.2015 ООО «Спарк»	2 232,3/ 2 232,3	По поселку Гончарово информации не обнаружено	Чистовая отделка, S не менее 35 м ²	Не состоялся, одна заявка	Участковый педиатр, 3 чел.
15	ГАУЗ ЛО «Вырицкая РБ»	Гатчинский район, г.п. Сиверский, пр. Героев, д. 8, кв. 78	1 ком.кв, S -40,7 м ²	ГК 2015.291245 от 11.08.2015 ООО «Агентство недвижимости «Реал»	2 050,0/ 2 050,0	1 720,0 – 2 400,0 за 1 ком.кв S -41-45 м ² в Сиверском	1 ком.кв, дом не старше 1980, чистовая отделка, S не менее 40,7 м ²	Не состоялся, одна заявка	Педиатр участковый, состав семьи - 1 чел.

16	ГБУЗ ЛО «Гатчинская КМБ»	Гатчинский район, г. Коммунар, ул. Ленинградская, д. 1а, кв. 9	1 ком.кв, S -32,2 м ²	ГК 2015.349737 от 15.09.2015 ИП Лобанова И.Н.	2 200,0/ 2 200,0	1 800,0 – 2 490,0 за 1 ком.кв S -32-35 м ² в г. Коммунар	1 ком.кв, чистовая отделка, S не менее 31,5 м ²	Не состоялся, одна заявка	Педиатр, состав семьи - 2 чел.
17	ГБУЗ ЛО «Гатчинская КМБ»	г. Гатчина, ул. Новоселов, д. 7, кв. 262	1 ком.кв, S -32,8 м ²	ГК 2015.272051 от 21.07.2015 ИП Лобанова И.Н.	2 450,0/ 2 450,0	1 650,0 – 3 000,0 за 1 ком.кв S 32-35 м ² в г. Гатчине	1 ком.кв, чистовая отделка, S не менее 32,5 м ²	Не состоялся, одна заявка	Врач общей практики, состав семьи - 2 чел.
18	ГБУЗ ЛО «Кингисеп- пская МБ»	г. Кингисепп, ул. Жукова, д. 4, кв. 19	2-х ком.кв, S - 42,4 м ²	ГК 2015.171470 от 25.05.2015, ООО «Формула строительства»	2 150,0/ 2 150,0	1 500,0 – 2 300,0 за 2-х ком.кв S -42-45 м ² в г. Кингисеппе	2 ком.кв, дом не старше 1964 года, S не менее 42,4 м ² , чистовая отделка	Не состоялся, одна заявка	Анестезиолог – реаниматолог состав семьи - 2 чел.
19	ГБУЗ ЛО «Кингисеп- пская МБ»	г. Кингисепп, ул. Жукова, д. 4, кв. 75	2-х ком.кв, S -38,7 м ²	ГК 2015.249617 от 06.07.2015 ИП Якушев Л.В.	1 975,0/ 1 975,0	1 350,0 - 2 250,0 за 2-х ком.кв S -38-41 м ² в г. Кингисеппе	2-х ком.кв, дом не старше 1964 года, чистовая отделка, S не менее 38,7 м ²	Не состоялся, одна заявка	Терапевт – участковый, состав семьи - 1 чел.
20	ГБУЗ ЛО «Кингисеп- пская МБ»	г. Кингисепп, пер. Аптекарский, д. 10, кв. 60	3-х ком.кв, S -58,4 м ²	ГК 2015.347894 от 15.09.2015 ИП Якушев Л.В.	2 950,0/ 2 950,0	2 250,0 – 3 500,0 за 3-х ком.кв S 58-62 м ² в г. Кингисеппе	3-х ком.кв, дом не старше 1965 года, чистовая отделка, S не менее 58,4 м ²	Не состоялся, вторая заявка отклонена*	Терапевт - участковый, состав семьи - 3 чел.
21	ГБУЗ ЛО «Кингисеп- пская МБ»	г. Кингисепп, ул. Театральная, д. 8, кв. 42	2-х ком.кв, S -43,3 м ²	ГК 2015.297092 от 12.08.2015 ИП Якушев Л.В.	2 200,0/ 2 200,0	1 500,0 – 2 300,0 за 2-х ком.кв S -42-45 м ² в г. Кингисеппе	2-х ком.кв, дом не старше 1972 года, чистовая отделка, S не менее 43,3 м ²	Не состоялся, одна заявка	Акушер - гинеколог, состав семьи - 3 чел.
22	ГБУЗ ЛО «Киришская КМБ»	г. Кириши, ул. Мира, д. 10, кв. 51	1 ком.кв, S -31,7 м ²	ГК 2015.185015 от 01.06.2015 Толстов Г.В.	1 340,0/ 1 340,0	1 250,0 – 1 700,0 за 1 ком.кв S 32-35 м ² в г. Кириши	1 ком.кв, дом не старше 1968, S не менее 31,5 м ² , чистовая отделка	Не состоялся, одна заявка	Врач педиатр, участковый детского отделения, состав семьи - 1 чел.

23	ГБУЗ ЛО «Киришская КМБ»	г. Кириши, пр. Ленина, д. 29, кв. 1	2-х ком.кв, S -53 м ²	ГК 2015.184992 от 01.06.2015 Толстов Г.В.	2 200,0/ 2 200,0	2 000,0 – 2 750,0 за 2-х ком.кв S 53-56 м ² в г. Кириши	2-х ком.кв, дом не старше 1968 года, S не менее 52 м ² , чистовая отделка	Не состоялся, одна заявка	Кардиолог кардиологиче ского кабинета поликлиничес кого отделения, состав семьи - 3 чел.
24	ГБУЗ ЛО «Киришская КМБ»	г. Кириши, ул. Строителей, д. 9, кв. 2	1 ком.кв, S -32 м ²	ГК 2015.184984 от 01.06.2015 Толстов Г.В.	1 480,0/ 1 480,0	1 250,0 – 1 700,0 за 1 ком.кв S 32-35 м ² в г. Кириши	1 ком.кв, дом не старше 1968 года, S не менее 32 м ² , чистовая отделка	Не состоялся, одна заявка	Рентгенолог, поликлиника, состав семьи - 1 чел.
25	ГБУЗ ЛО «Киришская КМБ»	г. Кириши, пр. Ленина, д. 39, кв. 44	1 ком.кв, S -33,6 м ²	ГК 2015.184976 от 01.06.2015 Толстов Г.В.	1 500,0/ 1 500,0	1 450,0 – 1 600,0 за 1 ком.кв S 34-37 м ² в г. Кириши	1 ком.кв, дом не старше 1968 года, S не менее 33 м ²	Не состоялся, одна заявка	Травматолог, состав семьи - 1 чел.
26	ГБУЗ ЛО «Киришская КМБ»	г. Кириши, ул. Строителей, д. 26, кв. 78	2-х ком.кв, S -47,8 м ²	ГК 2015.185007 от 01.06.2015 Толстов Г.В.	1 800,0/ 1 800,0	1 750,0 – 2 300,0 за 2-х ком.кв S 48-51 м ² в г. Кириши	2-х ком.кв, дом не старше 1968 года, S не менее 46 м ² , чистовая отделка	Не состоялся, одна заявка	Врач педиатр, участковый детского поликлиничес кого отделения, состав семьи - 2 чел.
27	ГБУЗ ЛО «Киришская КМБ»	г. Кириши, пр. Героев, д. 30, кв. 17	1 ком.кв, S -34,1 м ²	ГК 2015.261903 от 15.07.2015 Потапьев М.В.	1 500,0/ 1 500,0	1 450,0 – 1 600,0 за 1 ком.кв S 34-37 м ² в г. Кириши	1 ком.кв, дом не старше 1968 года, чистовая отделка, S не менее 33 м ²	Не состоялся, одна заявка	Педиатр, состав семьи - 1 чел.
28	ГБУЗ «Кировская МБ»	г. Отрадное, ул. Гагарина, д. 20, кв. 66	1 ком.кв, S -47,3 м ²	ГК 2015.427948 от 17.11.2015 ПЖСК «Невастрой»	2 718,9/ 2 718,9	2 600,0 – 2 700,0 за 1 ком.кв S 47-50 м ² в Отрадном	1 ком.кв, дом не старше 2014 года, чистовая отделка, S не менее 47 м ²	Не состоялся, одна заявка	Лор, состав семьи - 2 чел.

29	ГБУЗ «Кировская МБ»	г. Отрадное, ул. Гагарина, д. 20, кв. 259	2-х ком.кв, S -62,5 м ²	ГК 2015.431785 от 24.11.2015 ПЖСК «Невастрой»	3 556,3/ 3 556,3	Не обнаружено информации по продаже 2 ком.кв в Отрадном S 62-65 м ²	2-х ком.кв, дом не старше 2014 года, чистовая отделка, S не менее 62 м ²	Не состоялся, одна заявка	Онколог, состав семьи - 3 чел.
30	ГБУЗ ЛО «Лодейнополь- ская МБ»	Лодейное поле, заезд Железнодорож- ный, д. 10, кв. 4	3-х ком.кв, S - 116,9 м ² , жилой - 59,1 м ² двухэтаж- ный таунхауз	ГК 2015.174213 от 25.05.2015, ИП «Францев А.В.»	4 125,43/ 4 125,43	Продажа аналогичных квартир в рассматриваемом периоде не установлена	3 ком.кв, S не менее 107 м ² , только первичный рынок, жилая площадь не менее 59 м ² , кухни - не менее 23 м ² , чистовая отделка	Не состоялся, одна заявка	Участковый врач - педиатр, состав семьи - 3 чел.
31	ГБУЗ ЛО «Лодейнополь- ская МБ»	Лодейное Поле, заезд Железнодорож- ный, д. 10, кв. 1	3-х ком.кв, S - 117,7 м ² , жилая - 59,3 м ² двухэтаж- ный таунхауз	ГК 2015.174191 от 25.05.2015 ИП «Францев А.В.»	4 153,67/ 4 153,67	Продажа аналогичных квартир не обнаружено	3-х ком.кв, S не менее 107 м ² , только первичный рынок, жилая площадь не менее 59 м ² , кухни не менее 23 м ² , чистовая отделка	Не состоялся, одна заявка	Участковый врач - педиатр, состав семьи - 3 чел.
32	ГБУЗ ЛО «Ломоносов- ская МБ»	Ломоносовский район, пос. Новоселье, Красносельское шоссе, д. 1, корп. 3, кв.5	1 ком.кв, S -27,3 м ²	ГК 2015.197908 от 09.06.2015, ООО «УК «Новоселье»	2 601,28/ 2 601,28	2,4 - 2,5 млн. рублей за 1-комн. квартиру S -36,6 м ² . без отделки в данном ЖК	1 ком.кв, S не менее 27 м ² , предчистовая отделка	Не состоялся, одна заявка	Участковый врач - педиатр, Заводская амбулатория, Горбунковс- кое СП, состав семьи - 3 чел.

33	ГБЗУ ЛО «Ломоносов- ская МБ»	Ломоносовский район, Аннинское сп, пос. Новоселье, Красносельское шоссе, д. 1, корп. 2, кв. 5	1 ком.кв, S -27,4 м ²	ГК 2015.197901 от 09.06.2015 ООО «УК «Новоселье»	2 601,28/ 2 601,28	2,4 – 2,5 млн. рублей за 1-комн. квартиру S -36,6 м ² . без отделки в данном ЖК	1 ком.кв, дом не старше 2014 года, предчистовая отделка, S не менее 27 м ²	Не состоялся, одна заявка	Терапевт, состав семьи - 2 чел.
34	ГБЗУ ЛО «Ломоносов- ская МБ»	Ломоносовский район, Аннинское СП, пос. Новоселье, Красносельское шоссе, д. 1, корп. 3, кв. 8	1 ком.кв, S -24,8 м ²	ГК 2015.197918 от 09.06.2015 ООО «УК «Новоселье»	2 089,24 / 2 089,24	2,4 – 2,5 млн. рублей за 1-комн. квартиру S -36,6 м ² . без отделки в данном ЖК	1 ком.кв, дом не старше 2014 года, предчистовая отделка, S не менее 24 м ²	Не состоялся, одна заявка	Офтальмолог, состав семьи - 1 чел.
35	ГБУЗ «Лужская МБ»	Лужский район, г.п. Толмачево, пер. Толмачева, д. 1а, кв. 20	1 ком.кв, S -33,3 м ²	ГК 2015.182826 от 01.06.2015 Мицкевич В.А.	1 683,33/ 1 683,33	Данных о продаже 1 комн квартир в Толмачево не обнаружено	1 ком.кв, расположена в радиусе 15 км от города Луга, S не менее 32 м ² , чистовая отделка	Не состоялся, одна заявка	Рентгенолог, состав семьи - 2 чел.
36	ГБУЗ «Лужская МБ»	г. Луга, пр. Кирова, д. 95, кв. 57	2-х ком.кв, S -44,4 м ²	ГК 2015.313188 от 17.08.2015 Будко С.В.	2 216,67/ 2 216,67	980,0 – 2 300,0 за 2-х ком.кв S 44-47 м ² в Луге	Чистовая отделка, S не менее 43,5 м ²	Не состоялся, одна заявка	Хирург, состав семьи - 4 чел.
37	ГБУЗ «Лужская МБ»	г. Луга, ул. Горная, д. 35, кв. 9	2-х ком.кв, S -43,5 м ²	ГК 2015.286236 от 28.07.2015 Голубева Ю.М.	2 300,0/ 2 300,0	980,0 – 2 300,0 за 2-х ком.кв S 44-47 м ² в Луге	Чистовая отделка, S не менее 43,5 м ²	Не состоялся, одна заявка	Педиатр участковый, состав семьи - 3 чел.
38	ГБУЗ ЛО «Подпорожская МБ»	г. Подпорожье, пр. Ленина, д. 24, кв. 34	2-х ком.кв, S -44,7 м ²	ГК 2015.318821 от 25.08.2015 ООО «Мкаркас»	1 850,0/ 1 850,0	1 300,0 – 1 350,0 за 2-х ком.кв S 45-47 м ² в Подпорожье	2-х ком.кв, дом не старше 1971 года, S не менее 44,7 м ² , чистовая отделка	Не состоялся, одна заявка	Хирург, состав семьи - 3 чел.
39	ГБУЗ ЛО «Подпорожская МБ»	г. Подпорожье, пр. Механический, д. 36, кв. 81	2-х ком.кв, S -47,9 м ²	ГК 2015.333716 от 02.09.2015 ООО «Мкаркас»	2 000,0/ 2 000,0	1 150,0 – 1 800,0 за 2-х ком.кв S 47-51 м ² в Подпорожье	2-х ком.кв, дом не старше 2003 года, чистовая отделка, S не менее 47,9 м ²	Не состоялся, одна заявка	Травматолог - ортопед, состав семьи - 3 чел.

40	ГБУЗ ЛО «Подпорожская МБ»	г. Подпорожье, ул. Свирская, д. 13, кв. 38	3-х ком.кв, S -79,3 м ²	ГК 2015.252603 от 06.07.2015 ООО «Мкаркас»	3 300,0/ 3 300,0	3 комн квартир указанной площади в Подпорожье не найден, 1 300,0 – 2 500,0 за 3-х ком.кв S 58-70 м ²	3-х ком.кв, дом не старше 1974 года, чистовая отделка, S не менее 79,3 м ²	Не состоялся, вторая заявка отклонена**	2 фельдшера скорой помощи и 1 медсестра - анестезист, состав семьи - 3 чел. (одна семья)
41	ГБУЗ ЛО «Приозерская МБ»	г. Приозерск, ул. Комсомольская, д. 6, кв. 39	1 ком.кв, S -33,3 м ²	ГК 2015.315359 от 26.08.2015 Ладанов Д.В.	1 800,0/ 1 800,0	1 450,0 – 2 100,0 за 1 ком.кв S 33-36 м ² в г. Приозерске	1 ком.кв, дом не старше 2013 года, первичный рынок, отделка, S не менее 33,3 м ²	Не состоялся, одна заявка	Невролог, состав семьи - 2 чел.
42	ГБУЗ ЛО «Приозерская МБ»	Приозерский район, пос. Сосново, Типографский пер., д. 7, кв. 47	2-х ком.кв, S -47,8 м ²	ГК 2015.315383 от 18.08.2015 ООО «Ландшафт- ЭКО»	2 910,0/ 2 910,0	2 100,0 – 2 600,0 за 2-х ком.кв S 48-51 м ² в Сосново	2-х ком.кв, дом не старше 2013 года, чистовая отделка, S 47,8 м ²	Не состоялся, одна заявка	Невропатолог состав семьи - 3 чел.
43	ГБУЗ ЛО «Приозерская МБ»	г. Приозерск, ул. Комсомольская, д. 6, кв. 21	2-х ком.кв, S -54,6 м ²	ГК 2015.315366 от 26.08.2015 Рогач О.Г.	2 600,0/ 2 600,0	2 100,0 – 2 480,0 за 2-х ком.кв S 54-57 м ² в г. Приозерске	2-х ком.кв, дом не старше 2013 года, первичный рынок, чистовая отделка, S не менее 54,1 м ²	Не состоялся, одна заявка	Врач общей практики, 3 чел.
44	ГБУЗ ЛО «Сланцевская МБ»	г. Сланцы, ул. Ленина, д. 30, кв. 80	3-х ком.кв, S -74,8 м ²	ГК 2015.162538 от 19.05.2015, ИП «Богданова А.В.»	1 500,0/ 1 500,0	1 050,0 – 1 750,0 за 3-х ком.кв S 74-77 м ² в г. Сланцы	3 ком.кв, S не менее 72 м ² , жилая – не менее 40 м ² , чистовая отделка	Не состоялся, одна заявка	Травматолог - ортопед, травматологи ческого отделения, состав семьи - 4 чел.
45	ГБУЗ ЛО «Сланцевская МБ»	г. Сланцы, ул. Ленина, д. 21а, кв. 74	1 ком.кв, S - 36,2 м ²	ГК 2015.159172 от 19.05.2015 ИП «Богданова А.В.»	950,0/ 950,0	730,0 – 1 150,0 за 1 ком.кв S 36-39 м ² в г. Сланцы	1 ком.кв, не старше 1980 года, S не менее 36 м ² , чистовая отделка	Не состоялся, одна заявка	Невролог, состав семьи - 2 чел.

46	ГБУЗ ЛО «Сланцевская МБ»	г. Сланцы, ул. Ленина, д. 26а, кв.34	2-х ком.кв, S -53,1 м ²	ГК 2015.162595 от 19.05.2015 ИП «Богданова А.В.»	1 350,0/ 1 350,0	720,0 – 2 300,0 за 2-х ком.кв S 53-56 м ² в г. Сланцы	2-х ком.кв, не старше 1980 года, чистовая отделка, S не менее 53 м ²	Не состоялся, одна заявка	Акушер - гинеколог, состав семьи - 3 чел.
47	ГБУЗ ЛО «Сланцевская МБ»	г. Сланцы, ул. Ленина, д. 22а, кв. 25	2-х ком.кв, S -53,1 м ²	ГК 2015.268390 от 20.07.2015 ИП «Богданова А.В.»	1 350,0/ 1 350,0	720,0 – 2 300,0 за 2-х ком.кв S 53-56 м ² в г. Сланцы	2-х ком.кв, дом не старше 1980 года, чистовая отделка, S не менее 53 м ²	Не состоялся, одна заявка	Анестезиолог- реаниматолог состав семьи - 3 чел.
48	ГБУЗ ЛО «Тихвинская МБ»	г. Тихвин, ул. Ярослава Иванова, д. 1, кв. 214	2-х ком.кв, S -52,9 м ²	ГК 2015.176404 от 26.05.2015 ЗАО «СЗИЖК»	2 310,0/ 2 310,0	1 650,0 – 2 800,0 за 2-х ком.кв S -50-56 м ² в г. Тихвине	2-х ком.кв, не старше 2011 года, S не менее 52,9 м ² , чистовая отделка	Не состоялся, одна заявка	Акушер - гинеколог, состав семьи - 3 чел.
49	ГБУЗ ЛО «Тихвинская МБ»	г. Тихвин, ул. Ярослава Иванова, д. 1, кв. 211	2-х ком.кв, S -53 м ²	ГК 2015.176387 от 26.05.2015 ЗАО «СЗИЖК»	2 311,0/ 2 311,0	1 650,0 – 2 800,0 за 2-х ком.кв S -50-56 м ² в г. Тихвине	2-х ком.кв, дом не старше 2011 года, S не менее 53 м ² , чистовая отделка	Не состоялся, одна заявка	Акушер - гинеколог, состав семьи - 4 чел.
50	ГБУЗ ЛО «Тихвинская МБ»	г. Тихвин, ул. Ярослава Иванова, д. 1, кв. 379	3-х ком.кв, S -67,8 м ²	ГК 2015.174170 от 26.05.2015 ЗАО «СЗИЖК»	2 515,0/ 2 515,0	1 900,0 – 2 800,0 за 3-х ком.кв S 67-70 м ² в г. Тихвине	3-х ком.кв, дом не старше 2011 года, S не менее 67,8 м ² , чистовая отделка	Не состоялся, одна заявка	Хирург поликлиники, состав семьи - 5 чел.
51	ГБУЗ ЛО «Токсовская РБ»	Всеволожский район, дер. Гарболово, д. 262, кв. 1	1 ком.кв, S -32 м ²	ГК 2015.360424 от 29.09.2015 ООО «Агентство недвижимости «Реал»	1 866,0/ 1 866,0	1 250,0 – 1 800,0 за 1 ком.кв S 32-36 м ² в дер. Гарболово	1 ком.кв, дом не старше 1963 года, чистовая отделка, S не менее 31 м ²	Не состоялся, одна заявка	Терапевт, состав семьи - 1 чел.
52	ГБУЗ ЛО «Токсовская РБ»	Всеволожский район, дер. Гарболово, д. 290, кв. 96	3-х ком.кв, S -71,9 м ²	ГК 2015.407301 от 30.10.2015 ООО «Агентство недвижимости «Реал»	3 820,0/ 3 820,0	3 100,0 - 3 550,0 за 3-х ком.кв S 71-75 м ² в дер. Гарболово	Не менее чем 2-х ком.кв, дом не старше 1963 года, чистовая отделка, S не менее 58 м ²	Не состоялся, одна заявка	Педиатр, состав семьи - 4 чел.
53	ГБУЗ ЛО «Тосненская КМБ»	г. Тосно, ул. Боярова, д. 5. кв. 32	2-х ком.кв, S -46,1 м ²	ГК 2015.262465 от 13.07.2015 ООО «ЦОН «Риелтор»	2 800,0/ 2 800,0	1 800,0 – 3 400,0 за 2-х ком.кв S 46-50 м ² в г. Тосно	2-х ком.кв, дом не старше 1963 года, чистовая отделка, S не менее 45,4 м ²	Не состоялся, одна заявка	Анестезиолог состав семьи - 3 чел.

54	ГБУЗ ЛО «Тосненская КМБ»	г. Тосно, ул. Победы, д. 5, кв. 73	2-х ком.кв, S -43,6 м ²	ГК 2015.266122 от 15.07.2015 ООО «ЦОН «Риелтор»	2 700,0/ 2 700,0	2 050,0 – 3 300,0 за 2-х ком.кв S 43-46 м ² в г. Тосно	2-х ком.кв, дом не старше 1963 года, чистовая отделка, S не менее 43,6 м ²	Не состоялся, одна заявка	Врач общей практики, состав семьи - 3 чел.
	ИТОГО:	54 квартиры/ S – 2 689,2м²			121 771,6				

**Причины: не представлены конкретные показатели в части наименования страны происхождения товара, наличия балкона или лоджии*

*** не представлены конкретные показатели товара (без уточнения в протоколе)*

**Информация о приобретенных объектах недвижимости за счет средств областного бюджета
(в форме бюджетных инвестиций) для медицинских работников государственных медицинских учреждений
Ленинградской области в 2016 году, по состоянию на 01.10.2016**

№ п/п	Наименование медицинского учреждения, для работника которого приобретается имущество	Адрес приобретенной квартиры	Основные характеристики квартиры, (S – общая площадь), (м²)	Реквизиты контракта, поставщик	Цена контракта / начальная максимальная цена контракта, (тыс. руб.)	Рыночная цена квартиры соответствующей аукционной документации (на основе мониторинга сайтов bn.ru, domofond.ru, realty.yandex.ru)	Отдельные требования к объекту инвестиций (квартире), в соответствии с аукционной документацией (техническое задание)	Аукцион	Специальность работника, для которого приобреталось жилье, состав семьи
2016 год									
1	ГБУЗ ЛО «Бокситогорс- кая МБ»	г. Пикалево, Спрямленное шоссе, д. 16, кв. 12	3-х ком.кв, S -69,4 м²	ГК 2016.209675 от 15.08.2016 ООО «Стройинвест»	1 600,0/ 1 600,0	1 200,0 – 1 400,0 за 3-х ком.кв S 66-75 м² в г. Пикалево	Чистовая отделка, S не менее 69,4 м²	Не состоялся, одна заявка	Травматолог, состав семьи – 4 чел.
2	ГБУЗ ЛО «Волховская МБ»	г. Волхов, ул. Авиационная, д. 25, кв. 51	2-х ком.кв, S -44,1 м²	ГК Ф.2016. 260453 от 19.09.2016 ООО «Регион- кадастр»	1 680,0/ 1 680,0	1 100,0 – 2 000,0 за 2-х ком.кв S 44-47 м² в г. Волхове	Чистовая отделка, S не менее 43 м²	Не состоялся, одна заявка	Травматолог -ортопед, состав семьи – 3 чел.
3	ГБУЗ ЛО «Гатчинская КМБ»	г. Гатчина, ул. Новоселов, д. 6, кв. 80	1 ком.кв, S -30,6 м²	ГК Ф.2016. 251121 от 12.09.2016 ИП «Лобанова И.Н.»	2 350,0/ 2 350,0	1 650,0 – 3 000,0 за 1 ком.кв S 30-35 м² в г. Гатчине	Чистовая отделка, S -не менее 30 м²	Не состоялся, одна заявка	Неонатолог, состав семьи -1 чел.
4	ГБУЗ ЛО «Кингисеппская МБ»	г. Кингисепп, пр. Карла Маркса, д. 4а, кв. 7	3-х ком.кв, S -62,1 м²	ГК Ф.2016. 227243 от 23.08.2016 ИП «Якушев Л.В.	2 900,0/ 2 900,0	2 250,0 – 3 300,0 за 3-х ком.кв S 62-65 м² в г.Кингисеппе	Чистовая отделка, S не менее 62,1 м²	Не состоялся, одна заявка	Реанимато- лог состав семьи -4 чел.

5	ГБУЗ ЛО «Кингисепская МБ»	г. Кингисепп, ул. Жукова, д. 6, кв. 56	3-х ком.кв, S - 54,7 м ²	ГК Ф.2016. 209690 от 15.06.2016, ИП «Якушев Л.В.»	2 625,0/ 2 625,0	1 650,0 – 2 990,0 за 3-х ком.кв S 54-60 м ² в г. Кингисеппе	Год постройки дома – 1964 (без вариации), чистовая отделка, сантехника, S не менее 54,7 м ² , не менее 3-х комнат	Не состоялся, одна заявка	Акушер - гинеколог, супруга педиатр, состав семьи - 4 чел.
6	ГБУЗ ЛО «Кировская МБ»	Отрадное, ул. Гагарина, д. 20, кв. 261	1 ком.кв, S - 44,6 м ²	ГК Ф.2016. 248419 от 07.09.2016 ООО «ПСО «Строй-Сервис»	2 043,13/ 2 043,13	2 350,0 – 3 300,0 за 1 ком.кв S 40-50 м ² в Отрадном	Чистовая отделка, S не менее 40 м ²	Не состоялся, одна заявка	Невролог, состав семьи - 1 чел.
7	ГБУЗ ЛО «Лодейнополь- ская МБ»	Лодейное поле, ул. Ульяновская, д. 14-б, кв. 10	1 ком.кв, S - 38,5 м ²	ГК Ф.2016. 210537 от 15.08.2016 ООО «СК «Новый дом»	1 705,2/ 1 705,2	1 400,0 – 1 879,0 за 1 ком.кв S 38-42 м ² в Лодейном поле	Чистовая отделка, S не менее 38,5 м ²	Не состоялся, одна заявка	Педиатр, состав семьи - 1 чел.
8	ГБУЗ ЛО «Лодейнополь- ская МБ»	г. Лодейное поле, ул. Ульяновская, д. 14-б, кв. 3	1 ком.кв, S - 38,7 м ²	ГК Ф.2016. 210542 от 15.08.2016 ООО «СК «Новый дом»	1 679,31/ 1 679,31	1 400,0 – 1 879,0 за 1 ком.кв S 38-42 м ² в г. Лодейном поле	Чистовая отделка, S не менее 38,7 м ²	Не состоялся, одна заявка	Педиатр, состав семьи - 1 чел.
9	ГБУЗ ЛО «Лодейнополь- ская МБ»	г. Лодейное поле, ул. Ульяновская, д. 14-б, кв. 4	1 ком.кв, S - 38,6 м ²	ГК Ф.2016. 213371 от 15.08.2016 ООО «СК «Новый дом»	1 674,97/ 1 674,97	1 400,0 – 1 879,0 за 1 ком.кв S 38-42 м ² в г. Лодейном поле	Чистовая отделка, S не менее 38,6 м ²	Не состоялся, вторая заявка отклонена*	Уролог, состав семьи - 1 чел.
10	ГБУЗ ЛО «Подпорожская МБ»	Подпорожье, ул. Комсомольская, д. 2а, кв. 44	2-х ком.кв, S - 44,1 м ²	ГК Ф.2016. 231826 от 01.09.2016 ООО «Мкаркас»	1 630,0/ 1 630,0	980,0 – 1 350,0 за 2-х ком.кв S 44-48 м ² в Подпорожье	Чистовая отделка, S не менее 44,1 м ²	Не состоялся, одна заявка	Педиатр, состав семьи - 2 чел.
11	ГБУЗ ЛО «Подпорожская МБ»	Подпорожье, пр. Механический, д. 36, кв. 18	2-х ком.кв, S - 47,9 м ²	ГК Ф.2016. 218892 от 23.08.2016 ООО «Мкаркас»	1 770,0/ 1 770,0	1 150,0 – 1 800,0 за 2-х ком.кв S 47-52 м ² в Подпорожье	Чистовая отделка, S не менее 47,9 м ²	Не состоялся, одна заявка	Хирург, состав семьи - 2 чел.

12	ГБУЗ ЛО «Приозерская МБ»	Приозерский район, пос. Сосново, пер. Типографский, д. 9, кв. 22	2-х ком.кв, S -53,7 м2	ГК Ф.2016. 237619 от 01.09.2016 ЗАО «Сосново- агропромтехника»	3 000,0/ 3 000,0	1 500,0 – 2 300,0 за 2-х ком.кв S 53-57 м ² в Сосново	Чистовая отделка, S не менее 53,7 м ²	Не состоялся, одна заявка	Педиатр, состав семьи -2 чел.
13	ГБУЗ «Сланцевская МБ»	г. Сланцы, пр. Молодежный, д. 13, кв. 97	2 комн. квартира, S -54,9 м2	ГК Ф.2016. 210556 от 15.08.2016 ИП «Богданова А.В.»	1 425,0/ 1 425,0	670,0 – 2 300,0 за 2-х ком.кв S 53-58 м ² в Сланцы	Дом не старше 1980 года, чистовая отделка, S не менее 53 м ²	Не состоялся, одна заявка	Эндокрино- лог, состав семьи – 4 чел.
14	ГБУЗ «Сланцевская МБ»	г. Сланцы, пр. Молодежный, д. 5а, кв. 95	1 ком.кв, S -40,3 м2	ГК Ф.2016. 229264 от 26.08.2016 ИП «Богданова А.В.»	950,0/ 950,0	599,0 – 950,0 за 1 ком.кв S 40-45 м ² в г. Сланцы	Чистовая отделка, S -не менее 36 м ²	Не состоялся, одна заявка	Терапевт, состав семьи -1 чел.
15	ГБУЗ ЛО «Тихвинская МБ»	г. Тихвин, ул. Ярослава Иванова, д. 1, кв. 911	3-х ком.кв, S -67,7 м2	ГК Ф.2016. 250264 от 12.09.2016 ЗАО «Северо- Западная инвестиционно- жилищная компания»	2 700,0/ 2 700,0	1 900,0 – 2 800,0 за 3-х ком.кв S 67-72 м ² в г. Тихвине	Чистовая отделка, S не менее 67,7 м ²	Не состоялся**	Терапевт, состав семьи -4 чел.
16	ГБУЗ ЛО «Тихвинская МБ»	г. Тихвин, ул. Ярослава Иванова, д. 1, кв. 912	3-х ком.кв, S -67,4 м2	ГК Ф.2016. 250244 от 12.09.2016 ЗАО «Северо- Западная инвестиционно- жилищная компания»	2 700,0/ 2 700,0	1 900,0 – 2 800,0 за 3-х ком.кв S 67-72 м ² в г. Тихвине	Чистовая отделка, S не менее 67,4 м ²	Не состоялся, одна заявка	Оторинола- ринголог, состав семьи -4 чел.
ИТОГО:		16 квартир S – 797,3 м ²	32 432,61						

* причины отклонения – в заявке не представлены сведения о том, без учета чего, балкона или лоджии указана площадь квартиры; не указана высота квартиры, а также некоторые требования к оборудованию квартиры в части кухни, ванной комнаты и туалетной комнаты

** вторая заявка не соответствовала требованиям технического задания – не представлены сведения о наличии характеристики «балкон» или «лоджия»

По состоянию на 01.10.2016 ни один аукцион не был признан состоявшимся, экономия по указанным государственным контрактам отсутствовала.

Информация об укомплектованности государственных медицинских учреждений здравоохранения Ленинградской области, для работников которых были приобретены за счет средств областного бюджета служебные жилые помещения в 2015-2016 годах, по состоянию на 01.01.2015, на 01.01.2016 и на 01.10.2016

№	Больница	на 01.01.2015		на 01.01.2016		на 01.10.2016	
		Врачи	Средний медперсонал	Врачи	Средний медперсонал	Врачи	Средний медперсонал
1	Бокситогорская МБ	50,0	81,5	54,5	77,43	55,0	81,0
2	Волосовская МБ	59,9	76,3	59,7	74,2	63,2	76,8
3	Волховская МБ	57,0	62,5	58,9	62,5	55,0	65,7
4	Всеволожская КМБ	69,0	70,0	70,0	84,0	67,0	70,0
5	Выборгская МБ	58,0	69,0	55,0	71,0	56,0	65,0
6	Выборгская ДГБ	60,9	69,4	55,8	70,7	52,2	71,8
7	Вырицкая РБ	56,9	57,1	56,6	53,3	56,9	58,9
8	Гатчинская КМБ	70,7	70,1	68,4	66,1	66,1	64,6
9	Кингисеппская МБ	69,7	84,0	68,6	82,6	69,3	81,0
10	Киришская КМБ	64,0	86,0	63,0	88,0	73,0	89,0
11	Кировская МБ	54,0	60,0	55,0	58,0	54,0	59,0
12	Лодейнопольская МБ	57,5	82,4	56,4	80,6	57,4	86,5
13	Ломоносовская МБ	65,0	60,0	65,0	61,0	66,0	64,0
14	Лужская МБ	67,0	74,0	62,0	75,0	60,0	74,0
15	Подпорожская МБ	68,61	81,35	63,28	76,70	63,67	78,07
16	Приозерская МБ	68,2	80,0	67,4	75,6	71,6	80,0
17	Сланцевская МБ	59,9	78,5	62,0	77,3	62,0	82,2
18	Тихвинская МБ	63,6	92,8	67,8	91,2	66,5	93,0
19	Токсовская РБ	63,86	57,28	66,43	59,17	66,87	57,64
20	Тосненская КМБ	53,0	57,0	52,0	64,0	52,0	65,0
	Средний % укомплектованности	61,84	72,46	61,39	72,42	61,69	73,16

**Информация о коэффициенте совместительства персонала межрайонных и клинических больниц
Ленинградской области, по состоянию на 01.10.2016**

№	Больница	Коэффициент совместительства врачей			Коэффициент совместительства среднего медперсонала	Коэффициент совместительства по больнице в целом
		В целом, в т.ч.:	врачей терапевтов участковых	врачей педиатров участковых		
1	Бокситогорская МБ	1,81	2,03	1,17	1,23	1,26
2	Волосовская МБ	1,6	1,2	1,2	1,3	1,4
3	Волховская МБ	1,52	1,41	0,87	1,38	1,34
4	Всеволожская КМБ	1,16	1,07	1,10	1,10	1,15
5	Выборгская МБ		1,5	1,5	1,75	2,0
6	Выборгская ДГБ	1,95		1,4	1,4	1,6
7	Вырицкая РБ	1,15	1,0	1,0	1,2	1,22
8	Гатчинская КМБ	1,20	0,79	0,74	1,25	1,18
9	Кингисеппская МБ	1,4	1,2	1,25	1,23	
10	Киришская КМБ	1,11	1,09	1,14	1,04	1,03
11	Кировская МБ	1,1	1,0	1,0	1,7	1,2
12	Лодейнопольская МБ	1,74	1,38	1,25	1,16	1,22
13	Ломоносовская МБ	1,23	1,10	1,1	1,15	1,13
14	Лужская МБ	1,35	1,28	1,34	1,2	1,17
15	Подпорожская МБ	1,59	1,00	1,00	1,21	
16	Приозерская МБ	1,29	1,25	1,0	1,2	1,19
17	Сланцевская МБ	1,53	1,36	1,0	1,2	1,23
18	Тихвинская МБ	1,44	1,0	1,0	1,06	1,18
19	Токсовская РБ	1,30	1,00	1,14	1,39	1,26
20	Тосненская КМБ	1,73	1,00	1,00	1,93	1,82

**Информация о среднемесячной заработной плате на физическое лицо (с учетом совместительства)
и на штатную должность (без совместительства)**

руб.

№	Больница	Среднемесячная заработная плата на 31.12.2015				Среднемесячная заработная плата на 01.10.2016			
		на физическое лицо		на штатную должность		на физическое лицо		на штатную должность	
		Врачи	Средний медицинский персонал	Врачи	Средний медицинский персонал	Врачи	Средний медицинский персонал	Врачи	Средний медицинский персонал
1	Бокситогорская МБ	50 517	24 989	26 211	18 806	50 818	25 892	26 730	20 714
2	Волосовская МБ	46 005	28 432	26 499	20 908	47 204	29 186	28 041	22 138
3	Волховская МБ	43 004	27 865	25 348	17 410	43 164	28 996	23 793	19 056
4	Всеволожская КМБ	53 900	33 640	40 000	25 100	56 800	34 000	38 600	24 200
5	Выборгская МБ	39 450	27 015	21 851	19 205	41 029	30 594	23 098	19 893
6	Выборгская ДГБ	46 493	28 860	25 483	20 352	50 565	30 216	25 808	21 656
7	Вырицкая РБ	43 521	29 704	24 743	17 046	45 372	29 798	24 624	17 499
8	Гатчинская КМБ	42 762	28 085	26 880	18 486	46 974	29 481	28 626	19 330
9	Кингисеппская МБ	40 860	25 225	26 759	20 284	43 418	27 621	25 879	19 284
10	Киришская КМБ	45 087	29 891	28 066	21 326	47 054	30 697	30 390	21 532
11	Кировская МБ	51 029	33 837	27 821	19 806	51 682	34 159	27 888	20 312
12	Лодейнопольская МБ	47 740	26 302	25 305	18 872	48 912	28 111	25 710	21 070
13	Ломоносовская МБ	42 276	31 967	29 269	20 780	48 189	26 956	30 280	17 558
14	Лужская МБ	39 566	26 315	25 324	19 212	41 103	26 927	24 354	19 416
15	Подпорожская МБ	47 220	23 960	31 260	19 010	47 080	25 520	30 600	21 030
16	Приозерская МБ	43 410	27 639	26 046	20 500	45 095	28 223	27 133	21 411
17	Сланцевская МБ	40 798	25 508	24 718	19 703	42 860	26 218	25 968	21 551
18	Тихвинская МБ	48 111	26 853	31 225	23 022	50 598	28 910	33 637	24 848
19	Токсовская РБ	43 589	28 045	23 785	15 556	45 870	28 466	26 395	16 409
20	Тосненская КМБ	48 460	33 528	25 062	19 653	49 294	33 786	28 462	20 202
	Средняя з/п	45 189,90	28 383,00	27 082,75	19 751,85	47 154,05	29 187,85	27 800,80	20 455,45