

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

ул. Ленина, 3, г. Севастополь, 299011, тел. 8(692) 54-05-38

22 ДЕК 2016 № 03-06/2309

на _____ от _____

Руководителям законодательных
(представительных) органов
государственной власти
(список прилагается)

О проекте федерального закона
«О внесении изменений в статью 2
Федерального закона «О введении
в действие Жилищного кодекса
Российской Федерации»

Направляем Вам постановление Законодательного Собрания города Севастополя от 20.12.2016 №774 «О законодательной инициативе Законодательного Собрания города Севастополя по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 2 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации».

Просим поддержать нашу законодательную инициативу.

Приложение: постановление Законодательного Собрания города Севастополя от 20.12.2016 года № 774 с предлагаемым проектом федерального закона «О внесении изменения в статью 2 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» на 2-х листах в 1 экз.

Заместитель Председателя
Законодательного Собрания
города Севастополя

А.А. Кулагин

RECEIVED
JAN 10 1967
U.S. AIR FORCE
OFFICE OF THE
SECRETARY OF THE AIR FORCE
WASHINGTON, D.C.



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ**

I созыва

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

V сессия

20 декабря 2016 года

№ 774

г. Севастополь

**О законодательной инициативе
Законодательного Собрания города Севастополя
по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания
Российской Федерации проекта федерального закона
«О внесении изменения в статью 2 Федерального закона
«О введении в действие Жилищного кодекса
Российской Федерации»**

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации
Законодательное Собрание города Севастополя

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации в порядке законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменения в статью 2 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» (прилагается).

2. Назначить официальным представителем Законодательного Собрания города Севастополя при рассмотрении проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 2 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации Алтабаеву Екатерину Борисовну – Председателя Законодательного Собрания города Севастополя.

3. Обратиться к депутатам Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации от Республики Крым и города Севастополя с просьбой поддержать указанный проект федерального закона при его

рассмотрении в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации.

4. Обратиться в законодательные (представительные) органы государственной власти субъектов Российской Федерации с просьбой поддержать вносимую законодательную инициативу.

5. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного Собрания
города Севастополя



Е.Б. Алтабаева

Приложение
к проекту федерального закона
«О внесении изменения в статью 2
Федерального закона «О введении
в действие Жилищного кодекса
Российской Федерации»

ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства и иных нормативных правовых актов, подлежащих принятию, изменению, приостановлению или признанию утратившими силу в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменения в статью 2 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в статью 2 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует принятия, изменения, приостановления или признания утратившими силу актов федерального законодательства.

Председатель
Законодательного Собрания
города Севастополя

Е.Б. Алтабаева

Приложение
к проекту федерального закона
«О внесении изменения в статью 2
Федерального закона «О введении
в действие Жилищного кодекса
Российской Федерации»

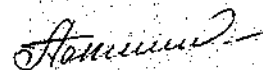
Вносится
Законодательным Собранием
города Севастополя

Проект № _____

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона
«О внесении изменения в статью 2 Федерального закона
«О введении в действие Жилищного кодекса Российской
Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в статью 2
Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской
Федерации» не потребует дополнительного финансирования из федерального
бюджета, государственных внебюджетных фондов, бюджетов субъектов
Российской Федерации, местных бюджетов.

Председатель
Законодательного Собрания
города Севастополя



Е.Б.Алтаева

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**О внесении изменения в статью 2 Федерального закона
«О введении в действие Жилищного кодекса
Российской Федерации»**

Статья 1

Внести в статью 2 Федерального закона от 29 декабря 2004 года
№ 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской
Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1,
ст. 15; 2006, № 27, ст. 2881; 2010, № 6, ст. 566; 2013, № 8, ст. 722; 2015, № 9,
ст. 1194; 2016, № 9, ст. 1168) изменение, дополнив ее частью 3 следующего
содержания:

«3. Положения части 2 настоящей статьи применяются на территориях
Республики Крым и города федерального значения Севастополя с 1 марта
2020 года.»

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении десяти
дней после дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации

В. Путин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту федерального закона
«О внесении изменения в статью 2 Федерального закона
«О введении в действие Жилищного кодекса Российской
Федерации»

Настоящим проектом федерального закона предлагается внести изменение в статью 2 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» в части обеспечения возможности реализации жителями Республики Крым и города федерального значения Севастополя права на приватизацию жилья.

Целью настоящего проекта федерального закона является предоставление признанным в установленном порядке гражданами Российской Федерации жителям Республики Крым и города федерального значения Севастополя, постоянно проживавшим на указанной территории на день принятия в Российскую Федерацию Республики Крым и образования в составе Российской Федерации новых субъектов, возможности продления срока для реализации права на приватизацию, предусмотренного Законом Российской Федерации от 4 июля 1991 года № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации».

Принятие настоящего проекта федерального закона позволит указанным гражданам Российской Федерации не только завершить оформление документов, поданных в уполномоченные органы Автономной Республики Крым и города Севастополя до принятия в Российскую Федерацию Республики Крым и образования в составе Российской Федерации новых субъектов, но и воспользоваться правом на приватизацию тем гражданам, которые не реализовали его до настоящего времени.

На территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя продолжают проводиться мероприятия по инвентаризации государственного и муниципального жилищного фонда. Данные мероприятия в том числе направлены на систематизацию учета жилых помещений, относящихся к жилищному фонду социального использования, относительно которых граждане могли бы реализовать право на приватизацию.

Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» было установлено, что с 1 марта 2017 года утрачивают силу отдельные положения Закона

Российской Федерации от 4 июля 1991 года № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации».

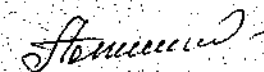
На территории Российской Федерации право на приватизацию жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда действовало с 1991 года. Ограничение по сроку реализации указанного права до 1 марта 2017 года было установлено в 2004 году Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», таким образом у граждан Российской Федерации, проживающих в иных субъектах Российской Федерации, было больше времени на реализацию права на приватизацию, чем у граждан Российской Федерации – жителей Республики Крым и города федерального значения Севастополя.

Приватизация жилищного фонда на территории города Севастополя и Республики Крым в период с 1992 года по 18 марта 2014 года осуществлялась в соответствии с Законом Украины от 19 июня 1992 года № 2482 «О приватизации государственного жилищного фонда», который не содержал нормы относительно ограничения срока действия реализации права на приватизацию, в связи с чем не все граждане стремились реализовать свое право на приватизацию государственного жилищного фонда.

В настоящее время в уполномоченные органы поступают многочисленные обращения граждан по вопросу передачи в собственность в порядке приватизации занимаемых ими на условиях социального найма жилых помещений, в связи с чем существует вероятность пропуска установленного законом срока, что повлечет за собой отказ в реализации права на приватизацию жилых помещений.

Положительное решение данного вопроса, а именно продление срока на реализацию права на приватизацию жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, имеет важное социальное значение для жителей Республики Крым и города федерального значения Севастополя.

Председатель
Законодательного Собрания
города Севастополя



Е.Б.Алтаева