



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

Куйбышева ул., 5, г. Петрозаводск, Республика Карелия, 185910. Тел.: (8142) 790001

Факс: (8142) 796969 E-mail: inbox@zsrk.onego.ru <http://www.karelia-zs.ru/>

20 12 2016 г. № 2- 1.1/3215

Руководителям законодательных
(представительных) органов
государственной власти субъектов
Российской Федерации

Направляем Вам постановление Законодательного Собрания Республики Карелия от 15 декабря 2016 года № 140-VI ЗС «Об обращении Законодательного Собрания Республики Карелия к Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации М.А. Меню по вопросу расширения условий предоставления компенсации взноса на капитальный ремонт неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти-восемидесяти лет».

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Председатель
Законодательного Собрания
Республики Карелия

Э.В. Шандалович



Законодательное Собрание Республики Карелия

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об обращении Законодательного Собрания Республики Карелия к Министру строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации М.А. Меню по вопросу расширения условий предоставления компенсации взноса на капитальный ремонт неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти-восемидесяти лет

Законодательное Собрание Республики Карелия постановляет:

1. Принять обращение Законодательного Собрания Республики Карелия к Министру строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации М.А. Меню по вопросу расширения условий предоставления компенсации взноса на капитальный ремонт неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти-восемидесяти лет.

2. Направить настоящее постановление и указанное обращение Министру строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации М.А. Меню, депутату Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации В.Н. Пивненко, членам Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации И.Д. Зубареву, С.Л. Катананову.

3. Обратиться к законодательным (представительным) органам субъектов Российской Федерации с предложением поддержать указанное обращение Законодательного Собрания Республики Карелия.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного Собрания
Республики Карелия



Э.В. Шандалович

г. Петрозаводск
15 декабря 2016 года
№ 140-VI ЗС

ОБРАЩЕНИЕ

Законодательного Собрания Республики Карелия
к Министру строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации М.А. Меню по вопросу расширения условий
предоставления компенсации взноса на капитальный ремонт неработающим
собственникам жилых помещений, достигшим возраста
семидесяти-восемидесяти лет

Уважаемый Михаил Александрович!

Жилищным кодексом Российской Федерации (далее – Жилищный кодекс) на собственников помещений в многоквартирных домах возложена обязанность по участию в расходах на содержание общего имущества в соответствующем многоквартирном доме, в том числе путем внесения взносов на капитальный ремонт. Данная обязанность распространяется на всех без исключения собственников помещений в многоквартирных домах с момента возникновения у них права собственности на эти помещения.

В то же время в соответствии с частью 2¹ статьи 169 Жилищного кодекса субъекты Российской Федерации наделены правом своими законами предусматривать предоставление компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти-восемидесяти лет, при условии их одинокого проживания или проживания в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста.

Вместе с тем нередки ситуации, когда такие собственники проживают в составе семьи, состоящей не только из неработающих граждан пенсионного возраста, но и из неработающих граждан, не достигших пенсионного возраста, являющихся нетрудоспособными по возрасту или состоянию здоровья (дети или супруги, являющиеся инвалидами с детства или инвалидами I группы, несовершеннолетние внуки и т.п.). В этом случае компенсация

расходов на уплату взноса на капитальный ремонт неработающим семидесяти-восемидесятилетним собственникам жилых помещений не полагается, хотя очевидно, что финансовые возможности этих граждан, равно как и всех членов такой семьи, ограничены, и они также нуждаются в вышеуказанных дополнительных мерах социальной поддержки.

Учитывая изложенное, просим рассмотреть вопрос о расширении условий предоставления компенсации взноса на капитальный ремонт неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти-восемидесяти лет.