

к пункту

Проект вносит п/к по агропромышленному
и рыбохозяйственному комплексу

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ**

от « ____ » _____ 2016 года

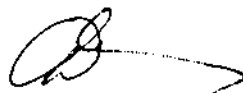
**Об областном законе
«О внесении изменений в областной закон
«Об обороте земель сельскохозяйственного
назначения на территории Ленинградской области»**

Законодательное собрание Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Принять областной закон «О внесении изменений в областной закон «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области».
2. Направить принятый областной закон Губернатору Ленинградской области для подписания и опубликования.
3. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного собрания

С.Бегенин



ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в областной закон
«Об обороте земель сельскохозяйственного
назначения на территории Ленинградской области
(Принят Законодательным собранием 2016 года)

Внести в областной закон от 2 декабря 2005 года № 107-оз «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области» (с последующими изменениями) следующие изменения:

Статья 1

1) наименование изложить в следующей редакции: «Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области»;

2) статью 1 изложить в следующей редакции:
«Статья 1. Общие положения

1. Настоящий областной закон в соответствии с Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (далее – Федеральный закон) регулирует отдельные вопросы оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области.

2. Действие настоящего областного закона не распространяется на относящиеся к землям сельскохозяйственного назначения садовые, огородные, дачные земельные участки, земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, гаражного строительства (в том числе индивидуального гаражного строительства), а также на земельные участки, на которых расположены объекты недвижимого имущества.»;

3) абзац четвертый статьи 2 изложить в следующей редакции:
«уполномоченный орган - исполнительный орган государственной власти Ленинградской области, уполномоченный Правительством Ленинградской области»;

4) пункт 1 статьи 3 изложить в следующей редакции:
«1. Минимальный размер образуемых новых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области не может быть менее одного гектара.»;

С. С. С.

5) статью 4 изложить в следующей редакции:

«Статья 4. Особенности предоставления гражданам и юридическим лицам в собственность или аренду земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Ленинградской области.

1. Приобретение сельскохозяйственными организациями, а также крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления их деятельности права собственности на земельные участки или права аренды земельных участков, которые находятся у них на праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, осуществляется в соответствии с действующим законодательством. Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения приобретаются в собственность по цене, равной 15 процентам кадастровой стоимости сельскохозяйственных угодий.

2. Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, предоставленные религиозным организациям на праве постоянного (бессрочного) пользования и предназначенные для сельскохозяйственного производства, предоставляются указанным организациям в собственность бесплатно при условии отсутствия у исполнительных органов государственной власти и органов местного самоуправления, указанных в статье 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании таких земельных участков.»;

6) статью 5 признать утратившей силу;

7) статью 6 признать утратившей силу;

8) статью 7 признать утратившей силу.

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Губернатор Ленинградской области

А. Дрозденко

С. Дрозденко